

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA

49933 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres por la que se convoca subasta pública de bienes inmuebles que se celebrará el día 11 de diciembre de 2018.*

La Delegada de Economía y Hacienda en Cáceres convoca subasta pública de bienes inmuebles mediante la presentación de ofertas en sobre cerrado que se celebrará el día 11 de diciembre de 2018, a las 11:00 horas, en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda de Cáceres, sito en Plaza de Hernán Cortés n.º 3, primera planta.

FINCAS URBANAS

PRIMERA SUBASTA:

LOTE 1. Finca urbana en Cáceres, casa en c/ Viviendas de Camineros nº 3 – Avda. Ruta de la Plata, Vivienda Unifamiliar nº 3, de 124,29 m² de superficie de construida y útil 97,07 m². Tiene un patio de 43,47 m².

Referencia catastral 4226002QD2742E0003LF.

Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Cáceres con el nº de Finca 89.779, al Tomo 2765, Libro 1710, Folio 27. Cargas registrales: las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética: Etiqueta Eficiencia Energética. Consumo de energía 336.8 Kwh/m² año. F y Emisiones 59.0 Kg CO₂/m² año. E.

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-157

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1ª Subasta: 69.863 €, depósito a constituir 5%: 3.493,15 €.

LOTE 2. Finca urbana en Cáceres, casa en c/ Viviendas de Camineros nº 6 – Avda. Ruta de la Plata, Vivienda Unifamiliar nº 6, de 120,49 m² de superficie de construida y útil 92,91 m². Tiene un patio de 43,47 m².

Referencia catastral 4226002QD2742E0006XJ.

Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Cáceres con el nº de Finca 89.782, al Tomo 2765, Libro 1710, Folio 33. Cargas registrales: las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética: Etiqueta Eficiencia Energética. Consumo de energía 346.3 Kwh/m² año. F y Emisiones 60.6 Kg CO₂/m² año. E.

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-160

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1ª Subasta: 67.609 €, depósito a constituir 5%: 3.380,45 €.

LOTE 3. Finca urbana en Cáceres, casa en c/ Viviendas de Camineros nº 11 – Avda. Ruta de la Plata, Vivienda Unifamiliar nº 11, de 120,49 m² de superficie de construida, y útil 92,91 m². Tiene un patio de 43,47 m².

Referencia catastral 4226002QD2742E0011QL.

Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Cáceres con el nº de Finca 89.787, al Tomo 2765, Libro 1710, Folio 43. Cargas registrales: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética: Etiquetas Eficiencia Energética. Consumo de energía 336.8 Kwh/m² año. F y Emisiones 59.0 Kg CO₂/m² año. E.

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-165

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1ª Subasta: 67.609 €, depósito a constituir 5%: 3.380,45 €.

LOTE 4. Finca urbana en Cáceres, en Barriada de Aldea Moret, casa en c/ Sancho Figueroa nº 7, de 230,77 m² de superficie de construida, y útil 161,46 m². Procede del expediente abintestato causado por D.^a Claudia Villa López.

Referencia catastral 4800503QD2740B0001DB.

Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Cáceres con el nº de Finca 48.770, al Tomo 1842, Libro 787, Folio 148. No constan cargas registradas.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2018-724-10-010-0000-007

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1ª Subasta: 40.567 €, depósito a constituir 5%: 2.028,35 €.

LOTE 5. Finca urbana en Torrejoncillo, solar en c/ Tesito nº 10, con una superficie de 57 m² según Catastro.

Referencia catastral 6696706QE1169N0001ZO.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Coria con el nº de Finca 9696, al Tomo 1000, Libro 147, Folio 225. No constan cargas registradas.

Código de Inventario: 2015-724-10-010-0000-017

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1ª Subasta: 1.293,60 €, depósito a constituir 5%: 64,68 €.

LOTE 6. Finca urbana en Ruanes, inmueble en ruinas c/ Tamayo nº 12 (antes c/ Tamayo 16).

La superficie catastral es de 135 m² y consta con referencia catastral: 0676013TJ4507N0001LY.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Trujillo con el nº de Finca 984, al Tomo 676, Libro 13, Folio 175, con una superficie registral de 25 m². No constan cargas registradas.

Código de Inventario: 2000-724-10-999-0006-001

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1ª Subasta: 2.227,72 €, depósito a constituir 5%: 111,39 €.

LOTE 7. Finca urbana en Ruanes, inmueble en ruinas en c/ Hernán Cortés nº 8 (antes c/ Hernán Cortés nº 63).

La superficie catastral es de 49 m² y consta con referencia catastral 0275002TJ4507N0001BY.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Trujillo con el nº de Finca 942, al Tomo 676, Libro 13, Folio 116, con una superficie registral de 26 m². No constan cargas registradas.

Código de Inventario: 2014-724-10-999-0000-231.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1ª Subasta: 826,73 €, depósito a constituir 5%: 41,34 €.

LOTE 8. Finca urbana en Ruanes, inmueble en ruinas en c/ Virgen de Valdepenoso nº 21 (antes c/ General Franco, nº 14), de 51 m² de superficie según Catastro.

Referencia catastral 0677004TJ4507N0001HY.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Trujillo con el nº de finca 975, al Tomo 676, Libro 13, Folio 166. No constan cargas registradas.

Código de Inventario: 2014-724-10-999-0000-230

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1ª Subasta: 843,60 €, depósito a constituir 5%: 42,18 €.

LOTE 9. Finca urbana en Salorino, local de dos plantas en c/ San Pedro nº 19, con una superficie de 61 m² construidos. Procede del expediente abintestato causado por D.ª María Barroso Lozano.

Referencia catastral 1219119PD7711N0001LL.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Alcántara con el nº de finca 3096, al Tomo 479, Libro 44, Folio 138. No constan cargas registradas.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D

235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2017-724-10-010-0000-010.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1ª Subasta: 745 €, depósito a constituir 5%: 37,25 €.

SEGUNDA SUBASTA:

LOTE 10. Finca urbana en Cáceres, piso en c/ Viviendas de Camineros nº 21-1º B (Dcha.) – Avda. Ruta de la Plata, vivienda 1º derecha bloque 21, de 118,49 m² de superficie de construida, y útil 103,66 m².

Referencia catastral 4226002QD2742E0019OR.

Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Cáceres con el nº de finca 89.797, al Tomo 2765, Libro 1710, Folio 63. Cargas registrales: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética: Etiqueta Eficiencia Energética. Consumo de energía 376.4 Kwh/m² año. G y Emisiones 65.7 Kg CO₂/m² año. G.

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-175

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 2ª Subasta: 48.987,70 €, depósito a constituir 5%: 2.449,38 €.

LOTE 11. Finca urbana en Cáceres, piso en c/ Viviendas de Camineros nº 22-2º B (Dcha.) – Avda. Ruta de la Plata, vivienda 2º derecha bloque 22, de 118,49 m² de superficie de construida, y útil 103,66 m².

Referencia catastral 4226002QD2742E0029HA.

Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Cáceres con el nº de finca 89.807, al Tomo 2765, Libro 1710, Folio 83. Cargas registrales: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética: Etiqueta Eficiencia Energética. Consumo de energía 271.8 Kwh/m² año. G y Emisiones 48.0 Kg CO₂/m² año. G.

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-185

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 2ª Subasta: 48.987,70 €, depósito a constituir 5%: 2.449,38 €.

TERCERA SUBASTA:

LOTE 12. Finca urbana en Jerte, vivienda unifamiliar en c/ Traseras de la Iglesia nº 19, con una superficie de 155,92 m², según Registro.

Referencia catastral 6063602TK6566S0001QF.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Plasencia, con el nº de Finca 5584, al Tomo 1766, Libro 68, Folio 145. Cargas: No constan cargas registradas.

Código de Inventario: 2017-724-10-010-0000-002

Calificación energética: Etiqueta Eficiencia Energética E. Consumo de energía 228.2 Kwh/m² año. Emisiones: 40.2 Kg CO₂ /m² año.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 3ª Subasta: 74.482,53 €, depósito a constituir 5%: 3.724,13 €.

LOTE 13. Finca urbana en Acebo, casa en c/ Pasaderas nº 2, con una superficie construida de 114,00 m². Procede del expediente abintestato causado por D. Pedro García García.

Referencia catastral 4329901PE9542N0001TI.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Hoyos, con el nº de Finca 7410, al Tomo 941, Libro 60, Folio 1. Cargas: No constan cargas registradas.

Código de Inventario: 2017-724-10-010-0000-014

Calificación energética: Etiqueta Eficiencia Energética E. Consumo de energía 297.3 Kwh/m² año.

Emisiones 52.2 Kg CO₂/m² año.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 3ª Subasta: 45.401,18 €, depósito a constituir 5%: 2.270,06 €.

CUARTA SUBASTA:

LOTE 14. Finca urbana en Cáceres, solar en Avd/ Juan Pablo II, con una superficie registrada de 2.908 m², le corresponde al Estado un porcentaje del 35,76 % de la propiedad y 3.639,93 m² de edificabilidad.

Referencia catastral 5316007QD2751E0001OX.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Cáceres nº 1, con el nº de Finca 87373, al Tomo 2695, Libro 1640, Folio 21. Cargas registrales: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Código de Inventario: 2007-724-10-999-0000-221.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 4ª Subasta: 458.640,12 €, depósito a constituir 5%: 22.932 €.

LOTE 15. Finca urbana en Cáceres, piso en c/ Antonio Hurtado nº 9, 8º -C, con una superficie de 68,46 m². Procede del expediente abintestato causado por D.^a Natalia Cantos Asensio.

Referencia catastral 5621604QD2752B0902BJ.

Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Cáceres con el nº de finca 12575, al Tomo 2835, Libro 1780, Folio 215, inscripción 5º. No existen cargas registradas.

Código de Inventario: 2016-724-10-010-0000-029

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 4ª Subasta: 55.968,90 €, depósito a constituir 5%: 2.798,45 €.

FINCAS RÚSTICAS

PRIMERA SUBASTA:

LOTE 16. Finca rústica en Herguijuela, le corresponde al Estado un porcentaje del 45,7275 de la propiedad, la parcela tiene una superficie total 1 ha, 45 a, 34 cta, según el Registro de la Propiedad. Se corresponde con las parcelas catastrales 177 y 179 del polígono 5 de Herguijuela con referencias catastrales 10095A005001770000EI y 10095A005001790000EE.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Trujillo con el nº de finca 2105, al Tomo 700, Libro 28 Folio 222. No constan cargas registradas.

Código de Inventario: 1995-724-10-999-0003-001.

Tipo de licitación: 1ª Subasta 4.314,57 €, depósito a constituir 5%: 215,73 €.

LOTE 17. Finca rústica en Cabañas del Castillo, parcela 235 del polígono 10 "Cerca Chica" o "Fuente del Fresno", con una superficie de 0,7669 has., según el Registro de la Propiedad. Procede del expediente abintestato causado por D. Teodoro Torrejón Porras.

Referencia catastral: 10034A010002350000GW.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logrosán, con el nº de finca 4521 al Tomo 497, Libro 35, Folio 50. No constan cargas registradas.

Código de Inventario: 1996-724-10-999-0030-001

Tipo de licitación: 1ª Subasta: 1.379 €, depósito a constituir 5%: 68,95 €.

TERCERA SUBASTA:

LOTE 18. Finca rústica en Serradilla, parcela 583 del polígono 14, paraje "Solana de la Cueva", con una superficie de 0,4835 has, según Catastro. Procede del expediente abintestato causado por D. Inocencio Felipe Gómez.

Referencia catastral: 10178A014005830000JE.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Plasencia, con el nº de Finca 5495, al Tomo 2006, Libro 73, Folio 32. Cargas registrales: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Código de Inventario: 2017-724-10-010-0000-008.

Tipo de licitación: 3ª Subasta: 909,03 €, depósito a constituir 5%: 45,45 €.

LOTE 19. Finca rústica en Serradilla, parcela 421 del polígono 15, paraje "Contrabandista", con una superficie de 0,1399 has, según Catastro. Procede del abintestato causado por D. Inocencio Felipe Gómez.

Referencia catastral: 10178A015004210000JO.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Plasencia, con el nº de Finca 5496, al Tomo 2006, Libro 73, Folio 34. Cargas registrales: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Código de Inventario: 2017-724-10-010-0000-009.

Tipo de licitación: 3ª Subasta: 404,31 €, depósito a constituir 5%: 20,21 €.

LOTE 20. Fincas rústicas en Villanueva de la Sierra, parcelas 405 del polígono 9 y 808 del polígono 10 "Arroyo de la Degollada", con una superficie de 0,1463 ha. y 0,1071 ha. respectivamente, según Catastro.

Referencias catastrales: 10215A009004050000PS y 10215A010008080000PW respectivamente.

Inscritas en el Registro de la Propiedad de Coria, al Tomo 0434, Libro 17, Folio 178, Finca 1633.

Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Código de Inventario: 2016-724-10-999-0000-700

Tipo de licitación: 3ª Subasta: 257,83 €, depósito a constituir 5%: 12,89 €.

CUARTA SUBASTA:

LOTE 21. Finca rústica en Cilleros, parcela 1 del polígono 20, paraje "Charco de San Juan", con una superficie de 0,2866 has, según Catastro.

Referencia catastral: 10065A020000010000AS.

La parcela está inscrita en el Registro de la Propiedad de Hoyos:

Finca nº 5831, inscrita al Tomo 615, Libro 62, Folio 238, sup. 2.000 m2

Finca nº 5833, inscrita al Tomo 615, Libro 62, Folio 240, sup. 900 m2

No constan cargas registradas.

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-369

Tipo de licitación: 4ª Subasta: 871,24 €, depósito a constituir 5%: 43,56 €.

LOTE 22. Finca rústica en Valverde del Fresno, parcela 36 del polígono 19, paraje "Carambelas", con una superficie de 0,1770 has, según Catastro.

Referencia catastral 10209A019000360000ZM.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Hoyos con el nº de finca 8658, al Tomo 662, Libro 78, Folio 131, con una superficie de 24 áreas 40 centiáreas. No existen cargas registradas.

Código de Inventario: 2012-724-10-010-0000-039

Tipo de licitación: 4ª Subasta: 544,73 €, depósito a constituir 5%: 27,24 €.

El plazo de presentación de ofertas será de 30 días naturales a contar desde el día siguiente al de la publicación en el BOE de esta Resolución. La documentación se presentará en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres, sita en Plaza de Hernán Cortés nº 3 de dicha capital.

En caso de presentarse en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, deberá remitirse, en la misma fecha de su presentación, la hoja en que conste el sello del registro ante el que se ha presentado la documentación a la siguiente dirección de correo electrónico `dehcacerespatrimonio@igae.hacienda.gob.es`

La visita al inmueble objeto de enajenación podrá concertarse llamando al 927 62 51 87 en horario de 9:00 a 14:00.

El Pliego de Condiciones puede consultarse en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres, sita en Plaza de Hernán Cortés nº 3, primera planta, así como en la página web del Ministerio de Hacienda www.hacienda.gob.es (Tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas). Teléfono: 927 62 51 87.

Cáceres, 16 de octubre de 2018.- La Delegada de Economía y Hacienda en Cáceres, M.ª Luisa Martínez Gutiérrez.

ID: A180061838-1