

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE HACIENDA

**52838** *Anuncio de licitación de: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda y Función Pública. Objeto: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios situados en la c/ Mateo Inurria nº 15 y c/ Agustín de Foxá nº 25, en Madrid, sede de la IGAE. Expediente: 61/18.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda y Función Pública.
- 1.2) Número de identificación fiscal: V83433300.
- 1.3) Dirección: Alcalá 9.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915958100.
- 1.10) Fax: 915958850.
- 1.11) Correo electrónico: [junta.contratacion@hacienda.gob.es](mailto:junta.contratacion@hacienda.gob.es)
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dpi6WmHRsMkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZbPdluWl1dTnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZbPdluWl1dTnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Economía y Hacienda.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50500000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos, contenedores metálicos y maquinaria), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central), 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento), 77310000 (Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90922000 (Servicios de control de plagas) y 90923000 (Servicios de desratización).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios situados en la c/ Mateo Inurria nº 15 y c/ Agustín de Foxá nº 25, en Madrid, sede de la IGAE.

8. Valor estimado: 912.000,00 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 2 años.
11. Condiciones de participación:
  - 11.3) Situación personal:
    - 11.3.1) Capacidad de obrar.
    - 11.3.2) No prohibición para contratar.
    - 11.3.3) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
    - 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
    - 11.3.5) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.
    - 11.3.6) Habilitaciones empresariales o profesionales que conforme a la legislación española son exigibles para la realización de la actividad objeto del contrato..
  - 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (un volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior 342.000,00€).
  - 11.5) Situación técnica y profesional:
    - 11.5.1) Trabajos realizados (servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, tomando, como criterio de correspondencia entre el grupo y el subgrupo de clasificación de los respectivos servicios. El importe anual acumulado de estos servicios, en el año de mayor ejecución de los últimos tres años, deberá ser igual o superior a 159.600,00€).
    - 11.5.2) Otros (sin perjuicio de la solvencia requerida, hay que estar a lo dispuesto en la cláusula VI.4 del PCAP en lo relativo a la concreción de las condiciones de solvencia).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones de tipo ambiental (durante la ejecución del contrato, tanto los materiales empleados en todos los trabajos objeto del contrato como el procedimiento de ejecución de los mismos serán respetuosos con el medio ambiente y con la normativa vigente en materia de gestión de residuos y de protección contra el ruido. El incumplimiento de esta condición será considerado motivo de imposición de penalidades).
18. Criterios de adjudicación:
  - 18.1) Precio (Ponderación: 51%).
  - 18.2) Memoria general de la prestación del servicio (Ponderación: 30%).
  - 18.3) Programa de mantenimiento específico (Ponderación: 19%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 15:00 horas del 30 de noviembre de 2018 (se recomienda descargar la herramienta de presentación de ofertas con tiempo suficiente y no esperar a presentar la oferta al último momento, para poder solventar, en su caso,

cualquier problema técnico que pudiera surgir. Herramienta: Guía de los servicios de Licitación Electrónica para Empresas que podrán encontrar en el siguiente enlace:<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasAyuda>).

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda y Función Pública. Alcalá 9. 28014 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 11 de diciembre de 2018 a las 10:00 (Oferta evaluable mediante fórmulas) . Salón de actos de la Subsecretaria. Alcalá, 9 3ª planta - 28071 Madrid, España.

21.2.2) Apertura sobre oferta técnica: 4 de diciembre de 2018 a las 10:00 (Oferta evaluable sin fórmulas) . Salón de actos de la Subsecretaria. Alcalá, 9 3ª planta - 28071 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta técnica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38 8ª planta.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28071.

25.1.6) País: España.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2018-469834. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (31 de octubre de 2018).

28. Fecha de envío del anuncio: 31 de octubre de 2018.

Madrid, 31 de octubre de 2018.- Presidente.

ID: A180065540-1