

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN

54705 *Resolución del Fondo Español de Garantía Agraria por la que se convoca subasta pública para la Enajenación de Unidad de Almacenamiento (Silo) de su propiedad en Palencia.*

Se sacan a la venta en pública subasta el día 4 de febrero de 2019, a las 12:00 h. en el salón de actos del Fondo Español de Garantía Agraria, sito en Madrid, calle Beneficencia 8, código postal 28004, por el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, los inmuebles descritos a continuación.

Lote número 14: Unidad de almacenamiento Frómista (Palencia).

Expediente: EE14/2018.

Provincia: Palencia.

Municipio: Frómista.

Referencia catastral: 4304115UM8840S0001MO y 34074A009090040000YO.

Dirección: Carretera de Carrión de los Condes a Lerma (Calle Huesas, 12, según Catastro).

Descripción: Finca rústica. Parcela de terreno sita en el término municipal de Frómista. Tiene una superficie de seis mil ochocientos treinta y nueve metros con trece decímetros cuadrados (6.839,13 m²).

Presenta una forma poligonal sensiblemente triangular con una prolongación que constituye el acceso desde la carretera de Carrión a Lerma que forma parte de la propiedad.

Sobre el solar señalado se construyeron, entre los años 1953 y 1968, dos silos, una nave con destino a almacén y con un transformador adosado, una edificación destinada a aseos y una caseta para albergar la báscula y oficina de los dos silos situados en el término municipal de Frómista, en la calle Huesas, 12, con una superficie ocupada en planta total de ochocientos once metros cuadrados con noventa y ocho decímetros cuadrados (811,98 m²), y una superficie construida total de mil sesenta y dos metros cuadrados (1.062,00 m²).

Datos registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Carrión de los Condes, al tomo 1862, libro 109, folio 119, finca 8400/1 de Frómista, inscripción 2.^a

Cargas: Esta finca queda afecta por cinco años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, del que se ha presentado la correspondiente autoliquidación.

Valor de tasación: 188.499,00 euros.

Garantía: 9.424,95 euros.

Tipo de licitación y subasta:

Tipo de licitación de la 1^a subasta: 188.499,00 euros.

Tipo de licitación de la 2ª subasta: 160.224,15 euros.

Tipo de licitación de la 3ª subasta: 136.190,53 euros.

Tipo de licitación de la 4ª subasta: 115.761,95 euros.

El precio de salida es el expresado en cada lote para cada subasta.

Los bienes objeto de la presente subasta se venderán como cuerpo cierto y en su estado actual de conservación, que se podrá comprobar mediante visita a los mismos, por lo que una vez adjudicados, no se admitirán reclamaciones. Igualmente el comprador renuncia al saneamiento por evicción y defectos ocultos conforme al Código Civil.

Los acuerdos de incoación de expedientes de enajenación de inmuebles han sido aprobados por la Presidencia del FEGA.

Para participar en la subasta, los interesados deberán presentar en sobre cerrado la oferta y el resguardo de la Caja General de Depósitos de haber constituido un depósito por importe del 5% del valor de tasación, en concepto de fianza, con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los interesados en la Secretaría General del FEGA, Calle Beneficencia 8, Madrid, y en la página web del Organismo www.fega.es.

El plazo para la presentación de ofertas será hasta las 14:00 h. del día 15 de enero de 2019.

Madrid, 6 de noviembre de 2018.- El Presidente, Miguel Ángel Riesgo Pablo.

ID: A180067831-1