

V. Anuncios**A. Contratación del Sector Público****MINISTERIO DE TRABAJO, MIGRACIONES Y SEGURIDAD SOCIAL**

6944 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid por la que se anuncia segunda subasta pública de bienes inmuebles.*

Acordada su enajenación, se sacan a segunda subasta pública el inmueble propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, situado en la C/ Albasanz, 23, inscrito en el Registro de la Propiedad n.º 17 de Madrid con el siguiente detalle:

Finca	Tomo	Libro	Folio	Alta	Planta	Superficie m2	Nº plaza garaje
24611	1065	355	51	2	Baja, escalera 1	717,56	10/ sótano 1º
24613	1065	355	55	2	Baja, escalera 2	835,79	10/ sótano 1º
24615	1065	355	59	2	Primera, escalera 1, tipo1	602,18	7/ sótano 1º
24617	1065	355	63	2	Primera, escalera 1, tipo2	435,27	5/ sótano 1º
24619	1065	355	67	2	Primera, escalera 2, tipo1	534,43	6/ sótano 1º
24621	1065	355	71	2	Primera, escalera 2, tipo 2	469,64	5/ sótano 1º
24623	1065	355	75	2	Segunda, escalera1, tipo1	602,18	7/ sótano 1º
24625	1065	355	79	2	Segunda, escalera1, tipo 2	435,27	5/ sótano 1º
24627	1065	355	83	2	Segunda, escalera 2, tipo1	534,43	6/ sótano 2º
24629	1065	355	87	2	Segunda, escalera 2, tipo 2	469,64	5/ sótano 2º
24631	1065	355	91	2	Tercera, escalera1, tipo1	602,18	7/ sótano 1º
24633	1065	355	95	2	Tercera, escalera1, tipo 2	435,27	5/ sótano 2º
24635	1065	355	99	2	Tercera, escalera 2, tipo1	534,43	6/ sótano 2º
24637	1065	355	103	2	Tercera, escalera 2, tipo 2	469,64	5/ sótano 2º
24639	1065	355	107	2	Cuarta, escalera1, tipo1	602,18	7/ sótano 1º
24641	1065	355	111	2	Cuarta, escalera1, tipo 2	435,27	5/ sótano 2º
24643	1065	355	115	2	Cuarta, escalera 2, tipo1	534,43	6/ sótano 2º
24645	1065	355	119	2	Cuarta, escalera 2, tipo 2	469,64	5/ sótano 2º
24647	1065	355	123	2	Transformador /Sótano 1º	38,00	

Referencia Catastral: 6668810VK4766H0001IP

Superficie Catastral: 15.722,00 m2

Calificación energética: Consumo de energía C129KW h/m2 año. Emisiones CO2: C23Kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: catorce millones ciento noventa y tres mil euros (14.193.000,00€)

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: setecientos nueve mil seiscientos cincuenta euros (709.650,00€)

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El inmueble se encuentra libre de cargas, según consta en el Registro de la Propiedad, no obstante, en la finca registral nº 24647, en sótano primero, existen instalaciones pertenecientes a centros de transformación para suministrar los correspondientes servicios.

La subasta pública tendrá lugar el día 11 de abril de 2019 a las 10:00 horas en la Sala de subastas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, C/ Manuel Ferrero, n.º 15, ante la Mesa constituida al efecto.

De conformidad con lo establecido en la condición 8.ª del Pliego de

Condiciones que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta finalizar la jornada del día 27 de marzo de 2019, debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, C/ Agustín de Foxá 28-30 de Madrid.

En el mismo lugar en la Secretaría Provincial se encuentra a disposición de los posibles licitadores, el pliego de condiciones que regirá la subasta. igualmente podrá descargarse desde la página: www.seg-social.es

Madrid, 13 de febrero de 2019.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social.-, Rodrigo Mares Ramírez.

ID: A190007925-1