

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**18366** *Anuncio de licitación de: Pleno del Ayuntamiento de Tui. Objeto: Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones dependientes del Ayuntamiento de Tui, con lotes (Lote 1: Edificios escolares - Conservatorio - Guardería; Lote 2: Resto de dependencias.). Expediente: 263/2019.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Pleno del Ayuntamiento de Tui.
- 1.2) Número de identificación fiscal: P3605500B.
- 1.3) Dirección: Praza do Concello, 1.
- 1.4) Localidad: Tui.
- 1.5) Provincia: Pontevedra.
- 1.6) Código postal: 36700.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES114.
- 1.9) Teléfono: 986603625.
- 1.11) Correo electrónico: [contratacion@tui.gal](mailto:contratacion@tui.gal)
- 1.12) Dirección principal: <http://tui.gal>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JASr3KnAH%2BQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=81zP5jhKQFOmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=81zP5jhKQFOmq21uxhbaVQ%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Administración Local.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios de Carácter General.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 90910000 (Servicios de limpieza).
- 5.2) CPV Lote 1: 90910000 (Servicios de limpieza).
- 5.3) CPV Lote 2: 90910000 (Servicios de limpieza).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES114.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES114.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES114.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones dependientes del Ayuntamiento de Tui, con lotes (Lote 1: Edificios escolares - Conservatorio - Guardería; Lote 2: Resto de dependencias.).
- 7.2) Lote 1: Edificios Escolares – Conservatorio – Guardería.
- 7.3) Lote 2: Resto dependencias.

8. Valor estimado: 1.290.128,24 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 2 años (dos años, con posibilidad de dos prórrogas de un período máximo de un año cada una).
11. Condiciones de participación:
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (a) Mediante declaración sobre el volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas. Se establece como requisito mínimo de solvencia en este apartado, que el año de mayor volumen de negocios en el citado periodo deberá ser al menos una vez y media. el valor anual medio del contrato (sin IVA). El presente criterio se aplicará en relación con cada uno de los lotes. Acreditación documental: El volumen anual de negocios del licitador se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de contabilidad y cuentas anuales debidamente legalizados por el Registro Mercantil. Se podrá acreditar la solvencia indistintamente mediante clasificación en el Grupo: U. Subgrupo: 1 Servicios de limpieza. Categoría: 3).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario (se acreditará mediante una relación de los principales servicios realizados, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado, de los mismos. Se establece como requisito mínimo de solvencia en este apartado que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución del periodo citado de 3 años, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, sea igual o superior al 70 por ciento del valor estimado del contrato o de su anualidad media si esta es inferior al valor estimado del contrato. Acreditación documental: Los servicios se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV. Se podrá acreditar la solvencia indistintamente mediante clasificación en el Grupo: U . Subgrupo: 1 Servicios de limpieza. Categoría: 3).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
- 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (2).

- 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2.
17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (cumplimiento de las disposiciones laborales en vigor o que se dicten durante la vigencia del contrato, incluido el/los convenios colectivos del sector que sean de aplicación, o los convenios de empresa, si resultasen más favorables al trabajador).
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) 1.- Oferta económica (Ponderación: 60%).
  - 18.2) 2.- Mejoras.- 2.2.- Criterios medioambientales (Ponderación: 5%).
  - 18.3) 2.-Mejoras.- 2.1 Ampliación de horas (Ponderación: 35%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 21 de mayo de 2019 (plazo de presentación de ofertas: 40 días naturales contados desde el día siguiente a la fecha de envío del anuncio de licitación a la Oficina de Publicaciones de la Unión Europea. En caso de resultar sábado o festivo el día de finalización del plazo, quedará automáticamente prorrogado al día hábil siguiente).
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Registro Ayuntamiento de Tui. Praza do Concello, 1. Tui, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
    - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 28 de mayo de 2019 a las 10:00 (Declaración responsable / Documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos. Fecha sujeta a cambios de ser necesario, en cuyo caso la fecha y hora de apertura del sobre A se publicará en esta Plataforma) . Sala de Concejales de la Casa Consistorial. PLAZA DEL AYUNTAMEINTO - 36700 TUI, España.
    - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 28 de mayo de 2019 a las 10:30 (Apertura sobre oferta económica y criterios evaluables mediante fórmulas. Fecha sujeta a cambios por cuestiones motivadas. En tal supuesto, el día y hora del acto público de apertura se anunciará en la Plataforma) . Salón de Plenos del Ayuntamiento de Tui. PLAZA DEL AYUNTAMIENTO - 36700 TUI, España.
  - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
    - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
    - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Público.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español, Gallego.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
    - 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia.

- 25.1.2) Dirección: C/ Raxeira 52, 2.º .
- 25.1.3) Localidad: Santiago de Compostela.
- 25.1.5) Código postal: 15781.
- 25.1.6) País: España.

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

- 25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia.
- 25.4.2) Dirección: C/ Raxeira 52, 2.º .
- 25.4.3) Localidad: Santiago de Compostela.
- 25.4.5) Código postal: 15781.
- 25.4.6) País: España.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2019-313128.  
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (11 de abril de 2019).

28. Fecha de envío del anuncio: 11 de abril de 2019.

Tui, 11 de abril de 2019.- Alcalde, Carlos Vázquez Padín.

ID: A190021900-1