

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA

33161 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Ourense de convocatoria de procedimiento de enajenación en pública subasta de 14 fincas rústicas procedentes de concentración parcelaria, propiedad de la Administración General del Estado.*

Una vez aprobado el Pliego de Condiciones Particulares para la enajenación mediante Subasta Pública de 14 fincas, propiedad de la Administración General del Estado, procedentes de concentración parcelaria en el Ayuntamiento de Monterrei, en la provincia de Ourense, se procede a la convocatoria para la enajenación en pública subasta según lo establecido en el artículo 138.3 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, y del artículo 103 del Reglamento General de la citada Ley, aprobado por el Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, de acuerdo con el Pliego aprobado.

- Lugar, día y hora de celebración de la subasta: Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda en Ourense (1.ª planta), en la calle Santo Domingo, 25, 32003 Ourense, el día 24 de septiembre de 2019, a las 9:30 horas.

- La Mesa de la Subasta estará presidida por el Delegado de Economía y Hacienda en Ourense y formarán parte de la misma el Abogado del Estado, el Interventor Delegado Territorial de esta Delegación y la Jefa de Sección de Patrimonio del Estado, que actuará de Secretaria.

- Para participar en las pujas es indispensable constituir previamente un depósito en concepto de garantía, cuya constitución se acreditará ante la Mesa una vez abierta la sesión en acto público, haciendo entrega del "ejemplar para la Administración" del resguardo acreditativo de la consignación prevista en el pliego de condiciones particulares representativa del 5 por 100 del tipo de licitación fijado para cada uno de los lotes.

- Información, consulta y modo de acceso al Pliego de Condiciones Particulares: Delegación de Economía y Hacienda en Ourense, Sección de Patrimonio del Estado (1.ª planta), en la calle Santo Domingo, 25, 32003 Ourense, teléfono 988 392 285. Asimismo se podrá consultar en el portal del Ministerio de Hacienda www.hacienda.gob.es (Tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas).

- Relación de inmuebles a subastar:

Lote; Acuerdo incoación procedimiento enajenación; Descripción/Municipio/Cargas; Tipo de licitación; Datos Registrales (Registro Propiedad/N.º de finca/Tomo/Libro/Folio/Inscripción).

1; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 402 del polígono 504, en el paraje denominado "A Portela" de la zona de concentración parcelaria de "Albarellos-Vilaza", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, camino (9012); Sur, Diolina González Álvarez (399) y CMVMC "Ladairo Castelo C. Vello" (125); Este, Belarmino García Francisco (403) y Oeste, AGADER (401) y Concepción Fernández Feijóo (400).

Superficie título concentración parcelaria: 3.293 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 3.326 m²; Referencia Catastral: 32051B504004020000HW; 1.481,85 €; Verín-Viana do Bolo; 20711; 865; 153; 31;

1.^a

2; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 426-1 (10426 en Catastro) del polígono 504, en el paraje denominado "A Bagueira" de la zona de concentración parcelaria de "Albarellos-Vilaza", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, río Vilaza (9026) y (9003); Sur, camino (9012) y (9009); Este, Amalia Dapia Rodríguez (120), camino (9001) y desconocido (433) y Oeste, Hnos. Rúa Meiriño (10426).

Superficie título concentración parcelaria: 14.867 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 15.007 m²; Referencia Catastral: 32051B504104260000HG; 7.433,50 €; Verín-Viana do Bolo; 20713; 865; 153; 32; 1.^a

3; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 852 del polígono 504, en el paraje denominado, según el título de propiedad, "Terreo do Costa" y, según hoja de tasación, "Val do Garrido", de la zona de concentración parcelaria de "Albarellos-Vilaza", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, Vicente Losada Feijóo (855); Sur, Concello de Monterrei (9047); Este, Alejandro Losada Alvar (854) y Concello de Monterrei (853) y Oeste, Milagros Barja Feijóo (851).

Superficie título concentración parcelaria: 8.452 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 7.634 m²; Referencia Catastral: 32051B504008520000HA; 5.357,80 €; Verín-Viana do Bolo; 20701; 865; 153; 25; 1.^a

4; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 1130 del polígono 504, en el paraje denominado, según el título de propiedad, "Patornilla" y, según hoja de tasación, "Recanto", de la zona de concentración parcelaria de "Albarellos-Vilaza", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, camino (9106); Sur, Rufino Rodríguez Barreira (1027); Este, regato (9094) y Oeste, vecinos de Albarellos (1248).

Existen varios muros en mitad de la parcela para generar superficies más o menos llanas a modo de terrazas. Esta existencia de muros interiores parece que corresponde con las delimitaciones de las antiguas parcelas.

Superficie título concentración parcelaria: 3.207 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 3.165 m²; Referencia Catastral: 32051B504011300000HT; 801,75 €; Verín-Viana do Bolo; 20715; 865; 153; 33; 1.^a

5; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 1282-2 (21282 en Catastro) del polígono 504, en el paraje denominado, según el título de propiedad, "A Riveira" y, según hoja de tasación, "A Ribeira", de la zona de concentración parcelaria de "Albarellos-Vilaza", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, Rosa Marquina Mascareñas (11282); Sur, Dolores Carballo Dapia (31282) y Alicia Teixeira Rodríguez (1283); Este, carretera (9108) y Oeste, Rosa Marquina Mascareñas (11282).

Superficie título concentración parcelaria: 320 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 318 m²; Referencia Catastral: 32051B504212820000HZ; 240 €; Verín-Viana do Bolo; 20717; 865; 153; 34; 1.^a

6; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 1604-1 (11604 en Catastro) del polígono 504, en el paraje denominado "O Castro Diestro" de la zona de concentración parcelaria de "Albarellos-Vilaza", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según

hoja de tasación: Norte, Investigación (10836); Sur, Concello de Monterrei (9129); Este, Aurora Ubiaga Marquina (21604) y Oeste, Carmen Cao Vega (1605).

La parcela presenta dos niveles separados por murete de piedra, presentando una diferencia aproximada de 0,5 m entre los dos niveles.

Superficie título concentración parcelaria: 242 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 227 m²; Referencia Catastral: 32051B504116040000HX; 283,75 €; Verín-Viana do Bolo; 20719; 865; 153; 35; 1.^a

7; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 1962 del polígono 504, en el paraje denominado "Fornotelleiro" de la zona de concentración parcelaria de "Albarellos-Vilaza", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, Alicia Fernández Parada (1966), Isabel Rodríguez Meno (1965), Herminia Carballada Medeiros (1964) y Axencia Galega de Desenvolvemento Rural (1963); Sur, Concello de Monterrei (9002); Este, Concello de Monterrei (9002) y Oeste, Manuel Nieto Rodríguez (1961).

Superficie título concentración parcelaria: 5.609 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 5.543 m²; Referencia Catastral: 32051B504019620000HF; 4.157,30 €; Verín-Viana do Bolo; 20721; 865; 153; 36; 1.^a

8; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 2288 del polígono 504, en el paraje denominado, según el título de propiedad, "Cal" y, según hoja de tasación, "Gorgoa", de la zona de concentración parcelaria de "Albarellos-Vilaza", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, vecinos de Infesta y Rebordondo (684); Sur, María Belén Santamarina García (2289); Este, camino (9173) y Oeste, camino (9170).

Superficie título concentración parcelaria: 4.443 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 4.500 m²; Referencia Catastral: 32051B504022880000HP; 666,45 €; Verín-Viana do Bolo; 20705; 865; 153; 27; 1.^a

9; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 2404 del polígono 504, en el paraje denominado "A Bouza" de la zona de concentración parcelaria de "Albarellos-Vilaza", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, camino (9003); Sur, camino (9017); Este, Sociedad Anónima Xestora Bantegal (22405) y Oeste, Carlos Enrique Rivera González (2403).

La parcela se encuentra encajada en el Regato da Portela da Bouza y cuenta con una pendiente pronunciada desde ambos vientos, correspondiente a las laderas del regato. La parte central de la finca es atravesada por el regato en sentido noreste-suroeste. La presencia del regato implica las limitaciones establecidas en la legislación sectorial de aguas.

Superficie título concentración parcelaria: 6.746 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 6.878 m²; Referencia Catastral: 32051B504024040000HU; 809,52 €; Verín-Viana do Bolo; 20707; 865; 153; 28; 1.^a

10; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 304 del polígono 503, en el paraje denominado "Os Corzos" de la zona de concentración parcelaria de "Flariz", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, María Díaz García (303); Sur, Ayuntamiento de Monterrei (camino público) (9046); Este, Manuel Rodríguez Vázquez (308) y Oeste, María Fernández Mociño (305).

Superficie título concentración parcelaria: 3.030 m²; Superficie gráfica en la

certificación catastral descriptiva y gráfica: 3.926 m²; Referencia Catastral: 32051A503003040000XQ; 588,90 €; Verín-Viana do Bolo; 20725; 865; 153; 38; 1.^a

11; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 437 del polígono 503, en el paraje denominado "Os Muiños de Abaixo" de la zona de concentración parcelaria de "Flariz", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, Jacinta Feijóo Delgado (436); Sur, Luis Rodríguez Pérez (438); Este, Ayuntamiento de Monterrei (camino público) (9054) y Oeste, MAPAMA (río Vilaboa) (9014).

La finca está atravesada por un canal o regato que la divide en dos zonas de superficies parecidas.

Superficie título concentración parcelaria: 575 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 750 m²; Referencia Catastral: 32051A503004370000XF; 93,15 €; Verín-Viana do Bolo; 20727; 865; 153; 39; 1.^a

12; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 734 del polígono 503, en el paraje denominado "Outeiro O Queirogal" de la zona de concentración parcelaria de "Flariz", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, Juan Freitas Rodríguez (733); Sur, vecinos de Flariz (735); Este, Ayuntamiento de Monterrei (camino público) (9083) y Oeste, Pura Justo Mociño (726) y Faustino Medeiros González (727).

Superficie título concentración parcelaria: 5.080 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 5.541 m²; Referencia Catastral: 32051A503007340000XX; 381 €; Verín-Viana do Bolo; 20697; 865; 153; 23; 1.^a

13; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 1217-2 (21217 en Catastro) del polígono 503, en el paraje denominado "Carballal" de la zona de concentración parcelaria de "Flariz", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, Jacinto Losada Rodríguez (11217) (en concentración 1217-1); Sur, Domingo Losada Salgado (1216); Este, Domingo Losada Salgado (1216) y Oeste, Ayuntamiento de Monterrei (camino público) (9041).

Superficie título concentración parcelaria: 560 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 544 m²; Referencia Catastral: 32051A503212170000XQ; 112 €; Verín-Viana do Bolo; 20723; 865; 153; 37; 1.^a

14; 27/06/2019; Rústica: parcela n.º 1297 del polígono 503, en el paraje denominado "A Marota" de la zona de concentración parcelaria de "Flariz", en el Ayuntamiento de Monterrei. Linderos según hoja de tasación: Norte, Domingo Losada Zarrakiños (1298); Sur, Antonio González Fernández (50%) y José Raúl Boo González (50%) (722); Este, Gustavo Justo Rodríguez (717), Pilar Justo Boo (711), Manuel López González (712) y María del Carmen Alonso Martínez (686) y Oeste, Ayuntamiento de Monterrei (camino público) (9019).

Superficie título concentración parcelaria: 6.260 m²; Superficie gráfica en la certificación catastral descriptiva y gráfica: 6.815 m²; Referencia Catastral: 32051A503012970000XZ; 751,20 €; Verín-Viana do Bolo; 20699; 865; 153; 24; 1.^a

Ourense, 22 de julio de 2019.- El Delegado de Economía y Hacienda, Javier García Rodríguez.

ID: A190043855-1