

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE HACIENDA

**36497** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de León, por la que se anuncia subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de bienes inmuebles rústicos y urbanos procedentes de abintestatos en la provincia de León.*

La Delegación de Economía y Hacienda de León, acuerda sacar a primera, segunda, tercera y cuarta subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, los bienes que a continuación se describen atribuidos a la Administración General del Estado como heredera abintestato de los mismos.

La subasta tendrá lugar el día 23 de octubre de 2019 a las 10:00 horas en el Salón de Actos en el Edificio de Trabajo y Seguridad Social de León, ubicado en Avda. Gran Vía de San Marcos, n.º 27.

El plazo para la presentación de ofertas, en sobre cerrado, será hasta las 13:00 horas del día 2 de octubre de 2019.

Primera, Segunda, Tercera y Cuarta Subasta

En León,

LOTE 1:

Urbana: Piso-vivienda primero derecha, Tipo H, sito en la primera planta alta del edificio en León, calle Daoiz y Velarde número ocho y diez, con entrada por el portal número ocho, de sesenta y ocho metros y ochenta y dos decímetros cuadrados de superficie útil.

Tomando como frente la calle de situación, linda: frente, dicha Calle; derecha, de don Alfonso San José; izquierda, caja de escalera de su portal y vivienda centro derecha de su planta y portal, y fondo, vivienda centro derecha de su planta y portal y patio de luces.

Lleva como anejo la Carbonera sita en la planta baja, en el Local perteneciente a las viviendas de este portal.

Su valor, respecto al total de la finca principal es del 2,08%.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de León n.º 3-Sec.1.ª B, al Tomo 3395, Libro 682, Folio 54, Finca 33997. Inscripción 1.ª

Referencia catastral 9793002TN8199S0030HI.

Una cuarenta ava parte: Urbana: finca primera: Local Comercial, sito en la planta baja del edificio en León, calle Daoiz y Velarde números ocho y diez, de ciento treinta y seis metros y cuarenta y cuatro decímetros cuadrados de superficie útil, que linda, frente, dicha Calle; derecha, portal número ocho y su caja de escalera y local destinado a carboneras de las viviendas de dicho portal número ocho; izquierda, más del Excmo. Ayuntamiento de León y local destinado a carboneras de las viviendas del portal número ocho, y fondo, dicho local de carboneras y patio de luces.

Su valor, respecto al total de la finca principal es de cuatro enteros, veinte

centésimas por ciento, 4,20%. Sujeta a la reglamentación de la Comunidad transcrita en la inscripción 1ª del total edificio o finca matriz número 2720, al folio 35 del libro 26 de la Sección 1.ª de León, Tomo 1.036 del Archivo. Tiene Calificación Definitiva de Viviendas de Renta Limitada Subvencionadas, según Cédula de Calificación Definitiva expedida el 27 de febrero de 1969, expediente LE-VS-93/67.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de León n.º 3-Sec.1.ª B, al Tomo 2884, Libro 364, Folio 221, Finca 714. Inscripción 39ª.

Referencia catastral 9793002TN8199S0001LA

Una cuarenta ava parte: Urbana: finca segunda: Local Comercial, sito en la planta baja del edificio en León, calle Daoiz y Velarde, números ocho y diez, de ciento veintisiete metros y veintisiete decímetros cuadrados de superficie útil, que linda: frente, dicha calle; derecha entrando, el local comercial que forma la finca tercera y patio de luces; izquierda, portal número ocho y su caja de escalera y local destinado a carboneras de las viviendas del portal número ocho; y fondo, dicho local de carboneras y patio de luces.

Su valor respecto al total de la finca principal es de tres enteros, ochenta y ocho centésimas por ciento, 3,88%. Sujeta a la reglamentación de la Comunidad transcrita en la inscripción 1ª del total edificio o finca matriz número 2.720, al folio 35 del libro 26 de la Sección 1.ª de León, Tomo 1.036 del Archivo. Tiene Calificación Definitiva de Viviendas de Renta Limitada Subvencionadas, según Cédula de Calificación Definitiva expedida el 27 de febrero de 1969, expediente LE-VS-93/67

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de León N° 3-Sec.1ª B, al Tomo 2884, Libro 364, Folio 141, Finca 716. Inscripción 39ª.

Referencia catastral 9793002TN8199S0002BS

Una cuarenta ava parte: Urbana: finca tercera: Local Comercial, sito en la planta baja del edificio en León, calle Daoiz y Velarde números ocho y diez, de ciento treinta y dos metros y siete decímetros cuadrados de superficie útil, que linda: frente, dicha calle; derecha entrando, portal número seis de acceso a las viviendas y su caja de escalera y local destinado a carboneras de dichas viviendas; izquierda, local comercial que forma la finca segunda y patio de luces; y fondo, patio de luces y, en una pequeña parte el local destinado a carboneras de las viviendas del portal número seis.

Su valor respecto al total de la finca principal es de cuatro enteros y dos centésimas por ciento, 4,02%. Sujeta a la reglamentación de la Comunidad transcrita en la inscripción 1.ª del total edificio o finca matriz número 2720, al folio 35 del libro 26 de la Sección 1.ª de León, Tomo 1.036 del Archivo. Tiene Calificación Definitiva de Viviendas de Renta Limitada Subvencionadas, según Cédula de Calificación Definitiva expedida el 27 de febrero de 1969, expediente LE-VS-93/67.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de León N° 3-Sec.1.ª B, al Tomo 2884, Libro 364, Folio 148, Finca 718. Inscripción 39ª.

Referencia catastral 9793002TN8199S0023SR

Una cuarenta ava parte: Urbana: finca cuarta: Local Comercial, sito en la planta baja del edificio en León, calle Daoiz y Velarde números ocho y diez, de setenta y dos metros y noventa y un decímetros cuadrados de superficie útil, que linda: frente, dicha calle; derecha, el local comercial que forma la finca quinta; izquierda, el portal número seis, de acceso a las viviendas, su caja de escalera y el local comercial destinado a carboneras de dichas viviendas; y fondo, dicho local destinado a carboneras de las viviendas del portal número seis y patio de luces y local comercial que forma la finca quinta.

Su valor respecto al total de la finca principal es de dos enteros veintitrés centésimas por ciento, 2,23%. Sujeta a la reglamentación de la Comunidad transcrita en la inscripción 1ª del total edificio o finca matriz número 2720, al folio 35 del libro 26 de la Sección 1.ª de León, Tomo 1.036 del Archivo. Tiene Calificación Definitiva de Viviendas de Renta Limitada Subvencionadas, según Cédula de Calificación Definitiva expedida el 27 de febrero de 1969, expediente LE-VS-93/67.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de León n.º 3-Sec.1ª B, al Tomo 2884, Libro 364, Folio 155, Finca 720. Inscripción 39ª.

Referencia catastral 9793002TN8199S0024DT

Una cuarenta ava parte: Urbana: finca quinta: Local Comercial sito en la planta baja del edificio en León, calle Daoiz y Velarde números ocho y diez, de cuarenta y siete metros y cincuenta y dos decímetros cuadrados de superficie útil, que linda: frente, dicha calle, el local comercial que forma la finca cuarta y el que forma la finca sexta; derecha, local comercial que forma la finca sexta y patio de luces; izquierda, el local comercial que forma la finca cuarta; y fondo, patio de luces.

Su valor respecto al total de la finca principal es de un entero y cuarenta y cuatro centésimas por ciento, 1,44%. Sujeta a la reglamentación de la Comunidad transcrita en la inscripción 1.ª del total edificio o finca matriz número 2720, al folio 35 del libro 26 de la Sección 1.ª de León, Tomo 1.036 del Archivo. Tiene Calificación Definitiva de Viviendas de Renta Limitada Subvencionadas, según Cédula de Calificación Definitiva expedida el 27 de febrero de 1969, expediente LE-VS-93/67.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de León N° 3-Sec.1ª B, al Tomo 2884, Libro 364, Folio 162, Finca 722. Inscripción 39ª.

Referencia catastral 9793002TN8199S0025FY

Una cuarenta ava parte: Urbana: finca sexta: Local Comercial sito en la planta baja del edificio en León, calle Daoiz y Velarde números ocho y diez, de veintiún metros y nueve decímetros cuadrados de superficie útil, que linda: frente, dicha calle; derecha entrando, don Alfonso San José; izquierda, el local comercial que forma la finca quinta; y fondo, dicho local comercial que forma la finca quinta y patio de luces. Lleva como anejo una carbonera sita en la planta baja en el local perteneciente a las viviendas de este portal.

Su valor respecto al total de la finca principal es de cero enteros y sesenta y tres centésimas por ciento, 0,63%. Sujeta a la reglamentación de la Comunidad transcrita en la inscripción 1.ª del total edificio o finca matriz número 2720, al folio 35 del libro 26 de la Sección 1.ª de León, Tomo 1.036 del Archivo. Tiene Calificación Definitiva de Viviendas de Renta Limitada Subvencionadas, según

Cédula de Calificación Definitiva expedida el 27 de febrero de 1969, expediente LE-VS-93/67.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de León n.º 3-Sec.1ª B, al Tomo 2884, Libro 364, Folio 169, Finca 724. Inscripción 39ª.

Referencia catastral 9793002TN8199S0026GU.

Abintestato: María Angeles Campeny González.

Tipo de licitación lote 1: 1.ª subasta: 86.623,99 euros; 2.ª subasta: 73.630,39 euros; 3.ª subasta: 62.585,83 euros y 4.ª subasta: 53.197,96 euros.

En Luyego,

LOTE 2:

Finca rústica: parcela n.º. 5334 del polígono 13 (113 de Catastro) del Municipio de Luyego (León), secano, al paraje de "Pradones", con una extensión superficial registral de 0,1861 Has y catastral de 0,1903 Has.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Astorga, al Tomo 1763, Libro 44, Folio 213, Finca 7394, Inscripción 1ª.

Referencia catastral 24093A113053340000IZ.

Abintestato de Soledad Martínez López.

Tipo de licitación lote 2: 1.ª, 2.ª, 3.ª y 4.ª Subasta: 8,09 euros.

LOTE 3:

Finca rústica: parcela n.º. 3 del polígono 14 (114 de Catastro) del Municipio de Luyego (León), secano, al paraje de "Galñeras", con una extensión superficial registral y catastral de 2,9850 Has.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Astorga, al Tomo 1581, Libro 32, Folio 91, Finca 4746, Inscripción 1ª.

Referencia catastral 24093A114000030000II.

Abintestato de Soledad Martínez López.

Tipo de licitación lote 3: 1.ª subasta: 528,87 euros; 2.ª subasta: 449,54 euros; 3.ª subasta: 382,11 euros y 4.ª subasta: 324,79 euros.

Para tomar parte en la subasta es necesario constituir una fianza del diez por ciento (10%) del tipo de licitación con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los licitadores en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de León, avenida Ordoño II, n.º 29, planta primera y en la página web del Ministerio de Hacienda: ([www.hacienda.gob.es](http://www.hacienda.gob.es)).

León, 3 de septiembre de 2019.- La Delegada de Economía y Hacienda de León, María Isabel López López.

ID: A190048407-1