

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**7632** *Anuncio de licitación de: INSS-Servicios Centrales-Subdirección General de Gestión Económico - Presupuestaria y Estudios Económicos. Objeto: Servicios de mantenimiento integral de los elementos e instalaciones de los centros de trabajo dependientes de la Dirección General del Instituto Nacional de la Seguridad Social. Expediente: 60/VC-150/20.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: INSS-Servicios Centrales-Subdirección General de Gestión Económico - Presupuestaria y Estudios Económicos.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2827002C.
- 1.3) Dirección: Padre Damián, 4 y 6.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28036.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.11) Correo electrónico: [contratacion.administrativa1.inss@seg-social.es](mailto:contratacion.administrativa1.inss@seg-social.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.seg-social.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SQyZCoxYkcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5hgMqjQXMLQBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5hgMqjQXMLQBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Pensiones.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50510000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores).
- 5.2) CPV Lote 1: 50510000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores).
- 5.3) CPV Lote 2: 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50510000 (Servicios de reparación y

mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores).

5.4) CPV Lote 3: 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50510000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores).

5.5) CPV Lote 4: 50510000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

6.1) Código NUTS principal: ES300.

6.2) Código NUTS Lote 1: ES300.

6.3) Código NUTS Lote 2: ES300.

6.4) Código NUTS Lote 3: ES300.

6.5) Código NUTS Lote 4: ES300.

7. Descripción de la licitación:

7.1) Descripción genérica: Servicios de mantenimiento integral de los elementos e instalaciones de los centros de trabajo dependientes de la Dirección General del Instituto Nacional de la Seguridad Social.

7.2) Lote 1: Mantenimiento de los elementos e instalaciones inherentes a la red de fontanería y saneamiento.

7.3) Lote 2: Mantenimiento de los sistemas de seguridad, integrado por el sistema de cámaras de vigilancia, el sistema de protección contra incendios, el sistema de megafonía, walkies y emisora base.

7.4) Lote 3: Mantenimiento integral de las instalaciones eléctricas.

7.5) Lote 4: Mantenimiento de las instalaciones y equipos de aire acondicionado, calefacción, gas natural, agua caliente sanitaria, energía solar, agua potable, bombas fecales, extracción de garajes, y aseos, grupos de presión de agua caliente y fría.

8. Valor estimado: 502.457,48 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

11.3.1) Capacidad de obrar.

11.3.2) No prohibición para contratar.

- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (conforme lo establecido en la clausula 5.8.5.1 del PCAP).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (conforme lo establecido en la clausula 5.8.5.2 del PCAP).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto.
- 14. Información relativa a los lotes:
  - 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (4).
  - 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 4.
- 17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (con la finalidad de prevenir la siniestralidad laboral, la empresa contratista se obliga a ejecutar los servicios objeto de este contrato cumpliendo estrictamente la legislación sobre prevención de riesgos laborales).
- 18. Criterios de adjudicación:
  - 18.1) Lote 1: Incremento material reposicion (Ponderación: 9%).
  - 18.2) Lote 1: Incremento servicios contratados (Ponderación: 4%).
  - 18.3) Lote 1: Mejora tiempo capacidad respuesta (Ponderación: 2%).
  - 18.4) Lote 1: Precio (Ponderación: 85%).
  - 18.5) Lote 2: Incremento importe mat. reposicion (Ponderación: 9%).
  - 18.6) Lote 2: Mejora capacidad respuesta (Ponderación: 2%).
  - 18.7) Lote 2: Precio oferta (Ponderación: 89%).
  - 18.8) Lote 3: Grupo electrógeno adicional (Ponderación: 6%).
  - 18.9) Lote 3: Importe de la oferta (Ponderación: 79%).
  - 18.10) Lote 3: Incremento mat.reposicion (Ponderación: 9%).
  - 18.11) Lote 3: Incremento serv.contratados (Ponderación: 4%).
  - 18.12) Lote 3: Mejora tiempo respuesta (Ponderación: 2%).
  - 18.13) Lote 4: Incremento material reposicion (Ponderación: 9%).
  - 18.14) Lote 4: Incremento servicios contratados (Ponderación: 4%).
  - 18.15) Lote 4: Mejora tiempo capacidad respuesta (Ponderación: 2%).
  - 18.16) Lote 4: Precio (Ponderación: 85%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 19:00 horas del 13 de marzo de 2020.
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
  - 20.1) Dirección: INSS-Servicios Centrales-Subdirección General de Gestion Económico - Presupuestaria y Estudios Económicos. Padre Damián, 4 y 6. 28036 Madrid, España.
- 21. Apertura de ofertas:
  - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
  - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
    - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 18 de marzo de 2020 a las 10:00. Servicios Centrales INSS (planta 4ª ala central). Calle Padre Damián, 4-6 -

28036 Madrid, España.

21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 25 de marzo de 2020 a las 10:00.  
Servicios Centrales del INSS (planta 4º ala central). Calle Padre Damián,  
4-6 - 28036 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Triunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: Avda. Gral. Peron 38 8ª planta.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2020-783586.  
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (10 de febrero de 2020).

28. Fecha de envío del anuncio: 10 de febrero de 2020.

29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Madrid, 10 de febrero de 2020.- Subdirectora General de Gestión Económico-Presupuestaria y Estudios Económicos, Aixa Barón Rego.

ID: A200009366-1