

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN

17256 *Resolución del Fondo Español de Garantía Agraria por la que se convoca subasta pública para la enajenación de Unidades de Almacenamiento (Silos) de su propiedad en León.*

Se sacan a la venta en pública subasta el día 29 de septiembre de 2020, a las 12:00 h. en el salón de actos del Fondo Español de Garantía Agraria, sito en Madrid, calle Beneficencia 8, código postal 28004, por el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, los inmuebles descritos a continuación.

Lote número 17: Unidad de almacenamiento Santas Martas.

Expediente: EE17/2020.

Provincia: León.

Municipio: Santas Martas.

Referencia catastral: 4038013UN0043N0001SM.

Dirección: Carretera a la Estación, 13.

Descripción:

Rústica. Parcela de terreno sita en Reliegos, en el término municipal de Santas Martas, en la carretera a la Estación, 13. Tiene una superficie de tres mil ochocientos veinticinco metros cuadrados (3.825 m²) según Registro y tres mil seiscientos cincuenta y dos metros (3.652 m²) según Catastro.

Sobre el solar señalado hay construidos un silo, una nave para oficinas y laboratorio, una vivienda, una caseta para la báscula, un edificación destinada a albergar los aseos, un transformador y una caseta para la báscula de Renfe, con una superficie ocupada en planta total de mil trescientos siete metros con treinta y siete decímetros cuadrados (1.307,37 m²), y una superficie construida total de mil setecientos sesenta y un metros con noventa y un decímetros cuadrados (1.761,91 m²).

Datos registrales:

Figura inscrita en el Registro de la Valencia de Don Juan, al tomo 1965, libro 106, folio 93, finca 9357, inscripción 3.^a

Cargas:

Afección. Esta finca queda afecta durante el plazo de cinco años contados desde el día 10-3-2014, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el Impuesto de transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Valor de tasación: 221.466,31 euros.

Garantía: 11.073,32 euros.

Tipo de licitación y subasta:

Tipo de licitación de la 1.ª subasta: 221.466,31 euros.

Tipo de licitación de la 2.ª subasta: 188.246,36 euros.

Tipo de licitación de la 3.ª subasta: 160.009,41 euros.

Tipo de licitación de la 4.ª subasta: 136.008,00 euros.

2.1 Lote número 18: Unidad de almacenamiento Valencia de Don Juan.

Expediente: EE18/2020.

Provincia: León.

Municipio: Valencia de Don Juan.

Referencia catastral: 3063701TM9836S0001EF.

Dirección: Carretera de Pajares, 10.

Descripción:

Finca rústica. Presenta una forma poligonal, sensiblemente triangular, y tiene una superficie de seis mil quinientos doce metros cuadrados (6.512 m²) según Registro y cinco mil setecientos doce metros cuadrados (5.712 m²) según reciente medición.

Sobre el solar señalado hay construido un silo, una nave anexa al mismo, para oficinas, una vivienda y cochera, una caseta para la báscula, y una edificación destinada a albergar los aseos y báscula, con una superficie ocupada en planta total de mil trescientos treinta y cinco metros con nueve decímetros cuadrados (1.335,09 m²), y una superficie construida total mil seiscientos trece metros con cuarenta y cinco decímetros cuadrados (1.613,45 m²).

Datos registrales:

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia de Don Juan, al tomo 1966, libro 178, folio 177, finca 7196, inscripción 4.ª

Cargas:

Afección por autoliquidación del impuesto de transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos, durante el plazo de 5 años a partir de la fecha 10 de marzo de 2014. No constan otras cargas.

Valor de tasación: 305.304,33 euros.

Garantía: 15.265,22 euros.

Tipo de licitación y subasta:

Tipo de licitación de la 1.ª subasta: 305.304,33 euros.

Tipo de licitación de la 2.ª subasta: 259.508,68 euros.

Tipo de licitación de la 3.ª subasta: 220.582,38 euros.

Tipo de licitación de la 4.ª subasta: 187.495,02 euros.

El precio de salida es el expresado en cada lote para cada subasta.

Los bienes objeto de la presente subasta se venderán como cuerpo cierto y en su estado actual de conservación, que se podrá comprobar mediante visita a los mismos, por lo que una vez adjudicados, no se admitirán reclamaciones. Igualmente el comprador renuncia al saneamiento por evicción y defectos ocultos conforme al Código Civil.

Los acuerdos de incoación de expedientes de enajenación de inmuebles han sido aprobados por la Presidencia del FEGA.

Para participar en la subasta, los interesados deberán presentar en sobre cerrado la oferta y el resguardo de la Caja General de Depósitos de haber constituido un depósito por importe del 5% del valor de tasación, en concepto de fianza, con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los interesados en la Secretaría General del FEGA, Calle Beneficencia, 8, Madrid,, en la Plataforma de Contratación del Sector Público (www.contrataciondelestado.es) y en la página web del Organismo www.fega.es

El plazo para la presentación de ofertas será hasta las 14:00 h. del día 4 de septiembre de 2020.

Madrid, 9 de junio de 2020.- El Presidente, Miguel Ángel Riesgo Pablo.

ID: A200022017-1