

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

**23496** *Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid por la que se anuncian subastas públicas al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de seis bienes urbanos situados en la provincia de Valladolid.*

Para el día 6 de octubre de 2022, a las diez horas, ante la Mesa que se constituirá en el salón de actos de esta Delegación, se sacan a primera subasta pública los bienes descritos en los lotes 1 y 2, y, a primera, segunda, tercera y cuarta subasta pública los bienes descritos en los lotes 3, 4 y 5, y a tercera y cuarta subasta pública el bien descrito en el lote 6. Las subastas serán al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado. El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las trece horas del día 16 de septiembre de 2022.

Lote 1: Urbana. Solar en La Cistérniga (Valladolid), calle de la Azuela, s/n. Referencia catastral 0179414UM6007N0001UJ. Ocupa una superficie de solar de mil ciento ochenta y nueve metros cuadrados y una edificabilidad máxima de ochocientos veintidós metros cuadrados según información registral y de acuerdo con información catastral la superficie del solar es de mil doscientos veinticuatro metros cuadrados. Tipo de licitación: 94.896,96 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Valladolid, número cinco, al tomo 1642, libro 96, folio 140, finca 5311. Cargas: Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

Lote 2: Urbana. Vivienda en Tordesillas (Valladolid), Avenida de León, número 43, bloque 2, puerta 22 derecha. Referencia catastral 3171062UL3937S0022EM. Tiene dos plantas sobre rasante y patio en la parte trasera. Ocupa una superficie construida total, sin patio, de ciento veintinueve metros con setenta decímetros cuadrados, y su superficie útil total, sin patio, es de ciento dos metros con doce decímetros cuadrados. El patio ocupa una superficie de sesenta y un metros cuadrados. Tipo de licitación: 66.517,62 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Tordesillas (Valladolid), al tomo 1600, libro 298, folio 131, finca 29171. Cargas: Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

Lote 3: Urbana. Medina de Rioseco (Valladolid), avenida Castilviejo, número 40. Solar con una superficie de mil seiscientos sesenta y un metros cuadrados, de contorno regular con tres naves de planta baja y un palomar. La superficie construida es de cuatrocientos cincuenta y siete metros cuadrados encontrándose en mal estado. Referencia catastral 0288216UM3308N0001HD. Tipo de licitación: 183.463,53 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina de Rioseco-Villalón de Campos, al tomo 2173, libro 150, folio 214, finca 5224. Cargas: Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

Lote 4: Urbana. Vivienda y almacén en Medina de Rioseco (Valladolid), calle Castilviejo, número 21. Referencia catastral 0288401UM3308N0001ID. Ocupa una superficie de terreno de mil cuatrocientos metros cuadrados según el Registro de la Propiedad y según el Catastro tiene una superficie gráfica de mil ciento noventa y un metros cuadrados siendo la superficie construida de mil trescientos veintidós metros cuadrados. Tipo de licitación: 157.637,64 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina de Rioseco-Villalón de Campos, al tomo 2173, libro 150, folio 206, finca 92. Cargas: Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

Lote 5. Urbana. Vivienda y almacén en Villacid de Campos (Valladolid), calle Las Eras, número 11. Referencia catastral 4414007UM2641S0001QD. Superficie: según información del Catastro, la parcela tiene una superficie de ciento sesenta y seis metros cuadrados, de contorno irregular con un patio al fondo. La construcción, en planta baja, compuesta de vivienda de cuarenta metros cuadrados y un almacén de catorce metros cuadrados, se encuentra en mal estado. Tipo de licitación: 3.652,00 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina de Rioseco-Villalón de Campos, al tomo 2221, libro 58, folio 200, finca 3830. Cargas: Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

Lote 6. Urbana. Vivienda en Medina de Rioseco (Valladolid), plaza Santo Domingo nº 5 (D) 1º. Referencia catastral 0591232UM3309S0003GJ Superficie: 208 metros cuadrados construidos (35 metros cuadrados de elementos comunes) según el Catastro, y 184 metros cuadrados según el Registro de la Propiedad. A este piso le pertenece en el patio de la casa según se entra a la derecha, una superficie de cincuenta y ocho metros cuadrados y cincuenta decímetros cuadrados. La parte cubierta que son las carboneras y bajo de las galerías, serán de uso de las dos viviendas. A este piso le pertenece también el desván, que está situado al fondo de la escalera con una habitación, y en él existen unos depósitos de agua para alimentación de la calefacción del piso. Tipo de licitación: 45.812,87 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina de Rioseco- Villalón de Campos, al tomo 2173, libro 150, folio 209, finca 12.406. Cargas: vivienda arrendada.

El tipo de venta para las subastas es el expresado en la descripción de los correspondientes lotes. Para participar en éstas, los interesados deberán presentar de forma presencial o en sobre cerrado el resguardo de la fianza (cinco por ciento del tipo de venta) en unión del resto de la documentación exigida a los participantes con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los interesados en la Sección del Patrimonio del Estado de esta Delegación Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid, ubicada en Valladolid, Avenida Salamanca, número 20, planta tercera, código postal 47015, a través del correo electrónico DEHValladolidPatrimonio@igae.hacienda.gob.es o bien en la página del Ministerio de Hacienda y Función Pública (Subastas Públicas) [www.hacienda.gob.es](http://www.hacienda.gob.es).

Valladolid, 8 de julio de 2022.- La Delegada Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid, M<sup>a</sup> Teresa Villaizán Montoya.

ID: A220030161-1