

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

28683 *Anuncio de resolución de la Tesorería General de la Seguridad Social de la Dirección Provincial de Palencia, por la que se anuncia segunda subasta pública de una local entreplanta de su propiedad, sito en Av. Casado del Alisal 49 (antes 55) de Palencia.*

El Director General de la Tesorería General de la Seguridad Social, previa autorización del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones de fecha 5 de octubre de 2021, ha acordado la enajenación en subasta pública del siguiente inmueble de su propiedad:

FINCA URBANA: Local en entreplanta situado en avenida Casado del Alisal, nº 49 (registralmente nº 55), de Palencia. Figura inscrito en el Registro de la Propiedad nº 1 de Palencia con número de finca registral 24623, tomo 1802, libro 397, folio 17, alta 2ª. Tiene una superficie registral útil de 665,61 m², una superficie construida propia de 730,65 m², y una superficie total construida, con incremento proporcional de elementos comunes, de 829,87 m². La terraza aneja a la entreplanta tiene una superficie de 465 m², con lo que la entreplanta total arroja una superficie construida de 1.294,87 m².

Su referencia catastral es 3522204UM7532SO119RU, con una superficie de 868 m².

El tipo de licitación del inmueble es de CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE EUROS (465.927 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: VEINTITRÉS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS (23.296,35 €)

Cargas: El edificio donde se encuentra el inmueble está calificado de vivienda de VPO. No obstante, el local no está sujeto al régimen de protección oficial.

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA: Consumo de energía: C – 127,2 kwh/m² año, Emisiones de CO₂: D – 25,4 kgCO₂/m² año.

La subasta se celebrará en la localidad de Palencia, en el salón de juntas del edificio sede de la Dirección Provincial de la Tesorería General en avenida Comunidad Europea, 16 (34004), ante la mesa constituida al efecto, a las 10:00 horas del día 27 de octubre de 2022, y se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el Pliego de condiciones, que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la misma dirección, Sección de Contratación y Patrimonio en la planta segunda planta del edificio, así como en la página web de la Seguridad Social <http://www.seg-social.es>.

De conformidad con la cláusula 8ª del pliego que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas escritas en sobre cerrado hasta las 14:00 horas del día 14 de octubre de 2022, debiendo presentarlas en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Palencia, o en cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Para cualquier asunto relacionado con el presente anuncio de subasta se

podrá recabar información a través del teléfono 979 16 80 50.

Palencia, 16 de septiembre de 2022.- Directora Provincial de la TGSS de Palencia, Lourdes Maté Barbero.

ID: A220037148-1