

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

32739 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Badajoz por la que se convoca subasta pública el 30 de noviembre de 2022 para la enajenación de diversos bienes inmuebles.*

La Delegación de Economía y Hacienda en Badajoz convoca subasta pública al alza de bienes inmuebles propiedad de la Administración General del Estado mediante la presentación de ofertas en sobre cerrado que se celebrará el día 30 de noviembre de 2022, a las 11:00 horas, en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda de Badajoz, sito en Plaza de San Francisco, nº 17, cuarta planta.

FINCAS URBANAS

Finca nº 1. Urbana, señalada con el número 9 de la calle Rufino González, en Valle de Matamoros. Según el Registro de la Propiedad, con una superficie en solar de cuarenta y ocho metros cuadrados. Tiene una superficie total construida de setenta y cinco metros cuadrados y se compone de: Planta baja de tres estancias (un pequeño vestíbulo que se usaba de salón-comedor-cocina, una estancia sin iluminación ni ventilación y un pequeño aseo, con una superficie construida de cuarenta y ocho metros cuadrados) y planta primera destinada a almacén a la que se accede por una escalera de fuerte pendiente compuesta de dos estancias, una de ellas sin ventilación ni iluminación, con una superficie construida de veintisiete metros cuadrados.

- Es la finca registral 1.014 del Registro de la Propiedad de Jerez de los Caballeros.

- Referencia catastral 1902406PC9510S0001XO.

- Calificación energética: inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D. 390/2021 conforme al artículo 3.2.e).

- Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- EXPEDIENTE CIBI 2015 006 00069.

Tipo de Licitación:

Segunda Subasta: Importe: 4.743 euros. Depósito (5%): 238 euros

Finca nº 2. Inmueble en Fregenal de la Sierra. Según Registro de la Propiedad, Urbana, Tinado, señalado con el número treinta y tres en la calle General Cabanellas, de esta ciudad, con una superficie de trescientos sesenta y dos metros cuadrados, que linda por la derecha entrando con calleja que va desde la calle Bazán al Puente de Jerez, a la que hace esquina, izquierda con porción que le fue segregada y por espalda con corrales de las casas de Isidora Cordero Coco y José González Infantes.

- Es la finca registral 1.452 del Registro de la Propiedad de Fregenal de la Sierra.

Título: Estado 100% del pleno dominio por título de adjudicación.

- Referencia catastral 5578801QC0257N0001UE.

- Calificación energética: inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D. 390/2021 conforme al artículo 3.2.e).

- Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Código de inventario: 2001-724-06-006-0002-001.

- EXPEDIENTE CIBI 2013 006 00246.

Tipo de Licitación:

Segunda Subasta: Importe: 107.653 euros. Depósito (5%): 5.383 euros

Finca nº 3. Inmueble en Magacela. Según Registro de la Propiedad, Urbana, Casa en Magacela, en la calle Virgen de Guadalupe, número 13, de ciento cincuenta y tres metros cuadrados construidos en dos plantas, siendo el suelo de ciento quince metros cuadrados, que linda por la derecha con los números quince y diecisiete de dicha calle de Ángel Benítez García y Simón Calle Gallardo; izquierda con el número once de dicha calle de Pedro Sánchez Escobar y fondo con los números diez y doce de la calle Pablo Iglesias de Ángel Benítez García y Francisco Rebolledo Gallardo.

- Es la finca registral 9816 del Registro de la Propiedad de Villanueva de la Serena.

Título: Estado 100% del pleno dominio por título de heredero abintestato

- Referencia catastral: 3090708TJ6039S0001KD.

- Calificación energética: inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D. 390/2021 conforme al artículo 3.2.e)

- Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Código de inventario: 2021-724-06-006-0000-010.

- EXPEDIENTE CIBI 2022 006 00208

Tipo de Licitación: se celebrarán en el mismo acto, la primera, segunda, tercera y cuarta subastas si quedaran desiertas, con una reducción del 15% del tipo, a partir de la segunda, respecto de la subasta anterior conforme a la Resolución del Delegado de Economía y Hacienda en Badajoz de 22 de septiembre de 2022.

Primera Subasta: Importe: 2.438 euros. Depósito (5%): 122 euros

Segunda Subasta: Importe: 2.073 euros.

Tercera Subasta: Importe: 1.763 euros.

Cuarta Subasta: Importe: 1.499 euros.

Finca nº 4. Inmueble en Magacela. Según Registro de la Propiedad, casa en Magacela, en la calle Juan Carlos I, sin número de gobierno, expresándose en el título que hoy está señalada con el número dos, de cincuenta y dos metros cuadrados de superficie que linda derecha entrando con calle Nuestra Señora de Guadalupe; izquierda y fondo con Emilio García.

- Es la finca registral 8638 del Registro de la Propiedad de Villanueva de la Serena.

Título: Estado 100% del pleno dominio por título de heredero abintestato

- Referencia catastral: 2889408TJ6028N0001IU.

- Calificación energética: inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D. 390/2021 conforme al artículo 3.2.e)

- Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Código de inventario: 2021-724-06-006-0000-011.

- EXPEDIENTE CIBI 2022 006 00210.

Tipo de Licitación:

Primera Subasta: Importe: 15.280 euros. Depósito (5%): 764 euros

FINCAS RÚSTICAS

Finca nº 5.- Finca rústica en el paraje de "Quejigala" situada en el término municipal de Puebla de Alcocer, con una superficie de veintitrés mil setecientos dieciocho metros cuadrados (23.718 m²), en el polígono 15 parcelas 98 y 99.

- LINDEROS: Norte con el embalse de Orellana en polígono 5 parcela 9001; y al sur, este y oeste con finca rústica del polígono 15 parcela 86, todas ellas en el término municipal de Puebla de Alcocer.

- Referencias catastrales: 06102A015000990000SM, 06102A015000980000SF.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Herrera del Duque-Puebla de Alcocer al Tomo 327, Libro 58, Folio 54, Finca Registral 8324.

- Código de inventario: 2019-724-06-474-0000-301.

- EXPEDIENTE CIBI 2020 006 00183

Tipo de Licitación:

Primera Subasta: Importe: 4.805 euros. Depósito (5%): 245 euros

Finca nº 6.- Finca rústica en el paraje "Quejigala" del término municipal de Puebla de Alcocer (Badajoz), con una superficie de una hectárea cincuenta y cuatro áreas y veintiséis centiáreas (15.426 m²), en el polígono 16 parcela 96.

- LINDEROS: Al Norte con el embalse de Orellana en polígono 16 parcela 9001, y al sur, este y oeste con finca rústica del polígono 16 parcela 64 todas ellas

en el término municipal de Puebla de Alcocer.

- Referencia catastral: 06102A016000960000SA.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Herrera del Duque-Puebla de Alcocer al Tomo 327, Libro 58, Folio 53, Finca Registral 8323.

- Código de inventario: 2019-724-06-474-0000-305.

- EXPEDIENTE CIBI 2020 006 00184.

Tipo de Licitación:

Primera Subasta: Importe: 3.032 euros. Depósito (5%): 152 euros

Finca nº 7.- Finca rústica en el paraje "Quejigala" del término municipal de Puebla de Alcocer (Badajoz), con una superficie de ocho mil cuatrocientos veintinueve metros cuadrados (8.429 m²) en el polígono 15 parcela 94.

- LINDEROS: Norte, sur y este, con el embalse de Orellana en polígono 15 parcela 9001; y al oeste con la finca rústica situada en polígono 15 parcela 86, todas ellas en el término municipal de Puebla de Alcocer.

- Referencia catastral: 06102A015000940000SQ.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Herrera del Duque-Puebla de Alcocer al Tomo 327, Libro 58, Folio 56, Finca Registral 8326.

- Código de inventario: 2020-724-06-474-0000-189.

- EXPEDIENTE CIBI 2020 006 00185.

Tipo de Licitación:

Primera Subasta: Importe: 1.513 euros. Depósito (5%): 76 euros

Finca nº 8.- Finca rústica en el paraje "Quejigala" del término municipal de Puebla de Alcocer (Badajoz), con una superficie de tres mil seiscientos cincuenta y un metros cuadrados (3.651 m²) en el polígono 15 parcela 97.

- LINDEROS: Al norte y oeste con el embalse de Orellana en polígono 15 parcela 9001; al este, con la finca rústica situada en el polígono 15 parcela 81 y, al sur, con la parcela 8 del polígono 15, todas ellas en el término municipal de Puebla de Alcocer.

- Referencia catastral: 06102A015000970000ST.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Herrera del Duque-Puebla de Alcocer al Tomo 327, Libro 58, Folio 55, Finca Registral 8325.

- Código de inventario: 2020-724-06-474-0000-188.

- EXPEDIENTE CIBI 2020 006 00187

Tipo de Licitación:

Primera Subasta: Importe: 699 euros. Depósito (5%): 35 euros

Finca nº 9.- Finca rústica en el paraje "Quejigala" del término municipal de Puebla de Alcocer (Badajoz), con una superficie de siete mil ochocientos sesenta y siete metros cuadrados (7.867 m²). en el polígono 15 parcela 95.

- LINDEROS: Al norte, oeste y sur, con el embalse de Orellana en polígono 15 parcela 9001, y al este con la finca rústica situada en el polígono 15 parcela 1, todas ellas en el término municipal de Puebla de Alcocer.

- Referencia catastral: 06102A015000950000SP.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Herrera del Duque-Puebla de Alcocer al Tomo 327, Libro 58, Folio 52, Finca Registral 8322.

- Código de inventario: 2020-724-06-474-0000-187.

- EXPEDIENTE CIBI 2020 006 00188.

Tipo de Licitación:

Primera Subasta: Importe: 1.399 euros. Depósito (5%): 70 euros

Finca nº 10.- Finca rústica en el paraje "Quejigala" del término municipal de Puebla de Alcocer (Badajoz), con una superficie de una hectárea ochenta y cinco áreas y cincuenta y dos centiáreas (18.552 m²), en el polígono 15 parcela 96.

- LINDEROS: Al norte, con la finca rústica situada en el polígono 15 parcela 72; al este, con la finca rústica en el polígono 15 parcela 75; y al sur y oeste con el embalse de Orellana en polígono 15 parcela 9001, todas ellas en el término municipal de Puebla de Alcocer.

- Referencia catastral: 06102A015000960000SL.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Herrera del Duque-Puebla de Alcocer al Tomo 327, Libro 58, Folio 57, Finca Registral 8327.

- Código de inventario: 2020-724-06-474-0000-190.

- EXPEDIENTE CIBI 2020 006 00189.

Tipo de Licitación:

Primera Subasta: Importe: 3.686 euros. Depósito (5%): 185 euros

Finca nº 11.- Finca rústica en el paraje "Pijotilla" del término municipal de Cordobilla de Lácara (Badajoz), con una superficie de setenta y dos áreas y setenta y dos centiáreas (7.272 m²).

- LINDEROS: Al norte, con la presa Horno Tejero en el polígono 4 parcela 9012; al sur con finca rústica en el polígono 4 parcela 212 y presa Horno Tejero en el polígono 3; al este, con las fincas rústicas en el polígono 4 parcelas 48 y 232; y al oeste con la presa Horno Tejero en el polígono 4 parcela 9012.

- Referencias catastrales: 06038A004000420000HI, 06038A00400046000HZ, 06038A004000470000HU, 06038A004002230000HF, 06038A004002240000HM, 06038A004002250000HO, 06038A004002260000HK.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº2 de Mérida al Tomo 2258,

Libro 37, Folio 3, Finca Registral 3278.

- Código de inventario: 2020-724-06-474-0000-290.

- EXPEDIENTE CIBI 2020 006 00298.

Tipo de Licitación:

Primera Subasta: Importe: 3.886 euros. Depósito (5%): 195 euros

Finca nº 12.- Finca rústica en el paraje "Pijotilla" del término municipal de Cordobilla de Lácara (Badajoz), con una superficie de veinticinco áreas y treinta y nueve centiáreas (2.539 m²), en el polígono 4 parcela 232.

- LINDEROS: Al norte, con finca rústica en polígono 4 parcela 48; al sur, con fincas rústicas del polígono 4 parcelas 47,212 Y 233; al este, con finca rústica en polígono 4 parcela 49; y al oeste, con fincas rústicas polígono 4 parcelas 46 y 226.

- Referencia catastral: 06038A004002320000HX.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 2 de Mérida al Tomo 2258 Libro 37 Folio 1, Finca Registral 3277.

- Código de inventario: 2020-724-06-474-0000-293.

- EXPEDIENTE CIBI 2021 006 00018

Tipo de Licitación:

Primera Subasta: Importe: 1.304 euros. Depósito (5%): 66 euros

Finca nº 13.- Finca rústica en el paraje "Pijotilla" del término municipal de Cordobilla de Lácara (Badajoz), con una superficie de veinte áreas y doce centiáreas (2.012 m²).

- LINDEROS: Al norte, con la presa Horno Tejero en polígono 3 parcela 9026; al sur con camino en polígono 4 parcela 9005 y finca rústica del polígono 4 parcela 213; al este con finca rústica en polígono 4 parcela 44 y al oeste, con presa Horno Tejero en el polígono 3 parcela 9026.

- Referencias catastrales: 06038A004000390000HI, 06038A004000400000HD, 06038A004000410000HX, 06038A004000430000HJ.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº2 de Mérida al Tomo 2258, Libro 37, Folio 7, Finca Registral 3280.

- Código de inventario: 2020-724-06-474-0000-294.

- EXPEDIENTE CIBI 2021 006 00019.

Tipo de Licitación:

Primera Subasta: Importe: 1.349 euros. Depósito (5%): 68 euros

El plazo de presentación de ofertas será de 30 días naturales, a contar desde el día siguiente al de la publicación en el BOE de esta Resolución. La documentación se presentará en el Registro General de la Delegación de

Economía y Hacienda en Badajoz, sito en Plaza de San Francisco, número 17, de dicha capital.

En caso de presentarse en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, deberá remitirse en la misma fecha de su presentación, la hoja en la que conste el sello del registro ante el que se ha presentado la documentación a la siguiente dirección de correo electrónico: `DEHBADAJOSPATRIMONIO@IGAE.HACIENDA.GOB.ES`

La visita de los inmuebles objeto de enajenación podrá concertarse en el 924 20 03 06/924 20 03 08 en horario de 9,00 a 14,00 horas

El Pliego de Condiciones puede consultarse en el Servicio del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Badajoz, sito en Plaza de San Francisco, nº 17 (estarán a disposición en la planta baja), así como en la página web del Ministerio de Hacienda www.hacienda.gob.es (Tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas). Teléfono: 924 20 03 06/08.

Badajoz, 19 de octubre de 2022.- El Delegado Especial de Economía y Hacienda en Badajoz, José Prieto Rodríguez.

ID: A220041761-1