

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE DEFENSA

32903 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncian subastas públicas sucesivas con proposición económica al alza, en sobre cerrado, de 28 propiedades sitas en Álava (Vitoria), Badajoz, Barcelona, Algeciras (Cádiz), Ferrol (A Coruña), Motril (Granada), León, Madrid, Alcalá de Henares (Madrid), Pamplona y Tudela (Navarra), Puerto del Rosario (Las Palmas), Marín y Vigo (Pontevedra), Salamanca, Santa Cruz de Tenerife, Valencia y Zaragoza.*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subasta o en sucesivas subastas públicas, con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1. "Local en calle Valencia número 11, Sótano Bajo 2", en Barcelona.

Finca número 27352, al Tomo 2334, Libro 558, Folio 107, inscripción segunda, del registro de la propiedad de Barcelona número dieciséis. CRU: 08067000536252. Referencia catastral: 8615405DF2881F0002KS. Superficie registral: 1094,65 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 974.000,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 876.600,00 euros.

2. "Local en avenida Virgen del Carmen número 65, Bajo 1", en Algeciras (Cádiz).

Finca número 88842, al Tomo 2154, Libro 1813, Folio 1, inscripción primera, del registro de la propiedad de Algeciras número uno. CRU: 11013000879664. Referencia catastral: 9919824TF7091N0025HQ. Superficie registral: 167,10 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 128.899,30 euros. Precio licitación segunda subasta: 116.009,37 euros.

3. "Local en calle Marqués de Santa Cruz número 4 6, Bajo 9", en Ferrol (A Coruña).

Finca número 57563, al Tomo 1902, Libro 765, Folio 157, inscripción segunda, del registro de la propiedad de Ferrol. IDUFIR: 15008000440736. Referencia catastral: 4151312NJ6145S0009RO. Superficie registral: 92,56 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 18.872,98 euros. Precio licitación segunda subasta: 16.985,68 euros.

4. "Local en calle Capitán Blanco número 1, Bajo", en Motril (Granada).

Finca número 32080, al Tomo 1827, Libro 453, Folio 28, inscripción segunda, del registro de la propiedad número uno de Motril, IDUFIR: 18024000631902. Referencia catastral: 3480008VF5638A0001GH. Superficie registral: 112,20 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 37.645,24 euros. Precio licitación segunda subasta: 33.880,72 euros.

5. "Local en avenida de San Mamés 5 I, Bajo 2", en León.

Finca número 10716, al Tomo 2594, Libro 178, Folio 187, inscripción segunda. CRU: 24012000417542. Superficie registral: 257,54 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 84.903,20 euros. Precio licitación segunda subasta: 76.412,88 euros.

6. "Local en avenida de San Mamés 5 J, Bajo 3", en León.

Finca de León sección primera A número 10824, al Tomo 2597, Libro 180, Folio 124, inscripción segunda. CRU: 24012000418747. Referencia catastral: 9202723TN8290S0098KW. Superficie registral: 104,20 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 39.068,70 euros. Precio licitación segunda subasta: 35.161,83 euros.

7. "Local en avenida de San Mamés 5 I, Bajo 1", en León.

Finca número 10714, al Tomo 2594, Libro 178, Folio 184, inscripción segunda. CRU: 24012000417528. Referencia catastral: 9202723TN8290S0043QI. Superficie registral: 251,31 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 82.849,40 euros. Precio licitación segunda subasta: 74.564,46 euros.

8. "Local en calle Poeta Esteban Villegas 12, Bajo 1", en Madrid.

Finca número 84097, Tomo 2102, Libro 2017, Folio 61, Inscripción primera del registro de la propiedad número 2 de Madrid. IDUFIR: 28089000270183. Referencia catastral: 2334201VK4723C0418PH. Superficie registral: 707,40 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 850.237,90 euros. Precio licitación segunda subasta: 765.214,11 euros.

9. "Local en calle República Argentina número 4, Bajo 2", en Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 36.995, al Tomo 3892, Libro 414, Folio 181, inscripción primera del registro de la propiedad número cinco de Alcalá de Henares. CRU: 28070000828191. Referencia catastral: 9319401VK6891N0019US. Superficie registral: 21,97 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 15.802,87 euros. Precio licitación segunda subasta: 14.222,58 euros.

10. "Local en calle República Argentina número 4, Bajo 3", en Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 36.996, al Tomo 3892, Libro 414, Folio 184, Inscripción primera del registro de la propiedad número cinco de Alcalá de Henares. Superficie registral: 20,93 metros cuadrados. CRU: 28070000828207. Referencia catastral:

9319401VK6891N0020TP. Superficie registral: 20,93 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 15.802,87 euros. Precio licitación segunda subasta: 14.222,58 euros.

11. "Local en calle República Argentina número 4, Bajo 4", en Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 36.997, al tomo 3892, Libro 414, Folio 187, Inscripción primera del registro de la propiedad número cinco de Alcalá de Henares. Superficie registral: 20,93 metros cuadrados. CRU: 28070000828214. Referencia catastral: 9319401VK6891N0021YA. Superficie registral: 21,33 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 15.802,87 euros. Precio licitación segunda subasta: 14.222,58 euros.

12. " Local en calle Sandoval número 3, Bajo 5", en Pamplona (Navarra).

Finca número 31.789, al Tomo 1.414, Libro 686, Folio 158, Inscripción primera. IDUFIR: 31011000338642. Referencia catastral: 310000000002205684UK. Superficie registral: 28,74 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 55.882,06 euros. Precio licitación segunda subasta: 50.293,85 euros.

13. "Local en calle Diaz Bravo número 16, Bajo 2", en Tudela (Navarra).

Finca número 37.605, al Tomo 3.203, Libro 853, Folio 94, Inscripción primera C.R.U.: 31018000586493. Referencia catastral: 310000000002109228KS. Superficie registral: 147,98 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 137.514,85 euros. Precio licitación segunda subasta: 123.763,37 euros.

14. "Local en calle Fernández Castañeyra número 6, Bajo C, en Puerto del Rosario (Las Palmas)

Finca número 18362, al Tomo 729, Libro 223, Folio 109, inscripción segunda, del registro de la propiedad de Puerto del Rosario número 1. CRU: 18000000396997. Referencia catastral: 1529505FS1512N0003KU. Superficie registral: 123,48 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 74.152,15 euros. Precio licitación segunda subasta: 66.736,94 euros.

15. "Local en calle Fernández Castañeyra número 6, Bajo B, en Puerto del Rosario (Las Palmas).

Finca número 18361, al Tomo 729, Libro 223, Folio 107, inscripción segunda, del registro de la propiedad de Puerto del Rosario número 1. CRU: 18000000396980. Referencia catastral: 1529505FS1512N0002JY. Superficie registral: 399,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 177.478,75 euros. Precio licitación segunda subasta: 159.730,88 euros.

16. "Local en Urbanización Virgen del Carmen número 62, Bajo izquierda, en Marín (Pontevedra).

Finca número 23687, al Tomo 1906, Libro 423, Folio 180, Inscripción primera, del registro de la propiedad número dos de Pontevedra. IDUFIR: 36024000458321. Referencia catastral: 4731065NG2943S0007US. Superficie registral: 88,47 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 10.275,80 euros. Precio licitación segunda subasta: 9.248,22 euros.

17. "Local en calle López Mora número 35, Bajo", en Vigo (Pontevedra).

Finca número 71205, al Tomo 1141, Libro 1141, Folio 145, Inscripción segunda del registro de la propiedad número cinco de Vigo. IDUFIR: 36020000101076. Referencia catastral: 2450012NG2725S0002XM. Superficie registral: 74,02 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 21.390,38 euros. Precio licitación segunda subasta: 19.251,34 euros.

18. "Local en Avenida Alfonso IX de León número 97 escalera C, Semisótano", en Salamanca.

Finca número 64245, al Tomo 4343, Libro 1159, Folio 194, Inscripción tercera del registro de la propiedad número cuatro de Salamanca. IDUFIR: 37012000581025. Referencia catastral: 6495807TL7369E0026KS. Superficie registral: 91,07 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 56.775,80 euros. Precio licitación segunda subasta: 51.098,22 euros.

19. "Local en Rambla de Santa Cruz número 159 I, Sótano 1, en Santa Cruz de Tenerife.

Finca 27261, al Tomo 2.098, Libro 607, Folio 102, Inscripción primera del registro de la propiedad número uno de Santa Cruz de Tenerife. IDUFIR: 38012000561712.

Precio licitación primera subasta: 124.587,44 euros. Precio licitación segunda subasta: 112.128,70 euros.

20. "Solar en Carretera General del Sur, 47B, F.R. 8385", en Santa Cruz de Tenerife.

Finca número 8385, al Tomo 2630, Libro 778, Folio 178, Inscripción tercera del registro de la propiedad del Rosario Área Metropolitana de Santa Cruz de Tenerife. IDUFIR: 38011000144383. Referencia catastral: 2362013CS7426S0000DB. Superficie registral: 4047,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 439.102,50 euros. Precio licitación segunda subasta: 395.192,25 euros.

21. "Local en calle General Gil Dolz número 18 Bajo 2", en Valencia.

Finca número 68303, al Tomo 2612, Libro 943, Folio 136, Inscripción primera,

del registro de la propiedad de Valencia número uno. CRU: 46050000358788. Referencia catastral: 7126101YJ2772G0002FU. Superficie registral: 119,04 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 106.700,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 96.030,00 euros.

22. "Local en calle General Gil Dolz número 10 Bajo 1", en Valencia.

Finca número 68232, al Tomo 2611, Libro 942, Folio 6, Inscripción primera, del registro de la propiedad de Valencia número uno. CRU: 46050000358078. Referencia catastral: 7126106YJ2772E0001SA. Superficie registral: 120,71 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 108.000,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 97.200,00 euros.

23. "Local trastero en calle Navarro Reverter 15, planta 8 puerta 17, en Valencia.

Finca número 7074, al Tomo 1693, Libro 145, Folio 160, Inscripción tercera del registro de la propiedad de Valencia número tres. CRU: 46025000540662. Referencia catastral: 6625301YJ2762F0019QI. Superficie registral: 23,39 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta 20.500,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 18.450,00 euros.

24. "Local en calle Carretera de Huesca S/N Portal 3, Bajo, en Zaragoza.

Finca número 1447, al Tomo 2430, Libro 29, Folio 90, inscripción segunda del registro de la propiedad número doce de Zaragoza. IDUFIR: 50028000244731. Referencia catastral: 001800200XM71H0020GD. Superficie registral: 169,22 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 69.673,69 euros. Precio licitación segunda subasta: 62.706,32 euros.

25. "Local y cuatro plazas de aparcamiento en el edificio de la calle Mariano de Lagasca número 8", en Zaragoza.

Local: Finca número 91485, al Tomo 3528, Libro 1611, Folio 198, inscripción primera del registro de la propiedad número uno de Zaragoza. IDUFIR: 50017000087417. Referencia catastral: 6027403XM7162E0034ZQ. Superficie registral: 366,75 metros cuadrados.

Plaza garaje cinco: Finca número 91487, al Tomo 3528, Libro 1611, Folio 201, inscripción primera del registro de la propiedad número 1 de Zaragoza. IDUFIR: 50017000087424. Referencia catastral: 6027403XM7162E0005QR. Superficie registral: 26,87 metros cuadrados.

Plaza garaje seis: Finca número 91489, al Tomo 3528, Libro 1611, Folio 204, inscripción primera del registro de la propiedad número 1 de Zaragoza. IDUFIR: 50017000087431. Referencia catastral: 6027403XM7162E0006WT. Superficie registral: 26,87 metros cuadrados.

Plaza garaje siete: Finca 91491, al Tomo 3528, Libro 1611, Folio 207, inscripción primera del registro de la propiedad número 1 de Zaragoza. IDUFIR: 50017000087448. Referencia catastral: 6027403XM7162E0007EY. Superficie registral: 26,87 metros cuadrados.

Plaza garaje ocho: Finca número 91493, al Tomo 3528, Libro 1611, Folio 210, inscripción primera del registro de la propiedad número 1 de Zaragoza. IDUFIR: 50017000087455. Referencia catastral: 6027403XM7162E0008RU. Superficie registral: 26,87 metros cuadrados

Precio licitación primera subasta: 593.574,54 euros. Precio licitación segunda subasta: 534.217,09 euros.

26. "Local en calle Pedro Cerbuna número 39 41, Bajo 3", en Zaragoza.

Finca número 57419, al Tomo 2758, Libro 1068, Folio 133, inscripción tercera, del registro de la propiedad de Zaragoza número 9. IDUFIR: 50025000467511. Referencia catastral: 5120813XM7151G0003XX. Superficie registral: 982,40 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 613.226,43 euros. Precio licitación segunda subasta: 551.903,79 euros.

27. "Local en calle Jesús Delgado Valhondo número 4, Bajo 4A", en Badajoz.

Finca de Badajoz número 39662, al Tomo 2196, Libro 722, Folio 136, inscripción tercera del registro de la propiedad número tres de Badajoz. IDUFIR 06018000526523. Referencia catastral: 6250501PD7065A0018TG. Superficie registral: 36,39 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 31.647,15 euros.

28. "Vivienda en calle Cuadrilla de Salvatierra número 5, piso 8 izquierda", en Vitoria Gasteiz (Álava).

Finca número 32791, al Tomo 4385, Libro 949, Folio 33, inscripción tercera del registro de la propiedad número cuatro de Vitoria Gasteiz. IDUFIR 01008000513246. Referencia catastral: 595700730000020022LW. Superficie registral: 79,64 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 107.414,15 euros. Precio de licitación cuarta subasta: 96.672,73 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 25 de noviembre de 2022, en las oficinas centrales del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20 32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas

enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta a las Oficinas centrales de INVIED (Registro), en el mismo día, mediante fax al número 916020885, o al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@mde.es, identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 15 de diciembre de 2022, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información: en las oficinas del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20 32, Madrid (Teléfonos: 900210425, 916020916, 916020911 y el 916020881), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es.

Para la propiedad en Barcelona, también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Barcelona, calle Portal de la Pau 2 (Teléfonos: 933040964, 933040963, 933040962).

Para la propiedad en Algeciras (Cádiz), también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en Algeciras, Avenida de la Hispanidad 8 (teléfonos: 956587290, 956639450, 956660098).

Para la propiedad en Ferrol (A Coruña), también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Oficina Delegada en Ferrol, Plaza de España 12-13 (teléfonos: 981330587, 981330538, 981330307).

Para la propiedad en Motril (Granada), también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Granada, calle Santa Bárbara 13 (Teléfonos: 958806304, 958806302, 958805981, 958806301).

Para las tres propiedades en León, también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en León, Av. Gral. Lafuente 9 (Teléfonos: 987876936, 987876935, 987876931).

Para las tres propiedades en Alcalá de Henares (Madrid), también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Oficina Delegada en Alcalá de Henares, Calle Virgen de Loreto 3 (Teléfonos: 918891696, 918772165, 918772162, 918772164).

Para las dos propiedades en Pamplona y Tudela (Navarra), también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Pamplona, Calle General Chinchilla 10 (Teléfonos: 948207622, 948207624, 948207612).

Para las dos propiedades en Puerto del Rosario (Las Palmas), también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Las Palmas, Calle Pedro del Castillo Westerling 28 (Teléfonos: 928495325, 928495324, 928495322, 928495308, 928495321, 928495320).

Para las dos propiedades en Marín y Vigo (Pontevedra), también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Pontevedra, Paseo de Cervantes s/n (Teléfonos: 986851873, 986868784, 986868776).

Para la propiedad en Salamanca, también en las oficinas del Área de

Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valladolid, Calle Fray Luis de León 7 (Teléfonos: 983204290, 983203968, 983204188).

Para las dos propiedades en Santa Cruz de Tenerife, también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Santa Cruz de Tenerife, Avenida 25 de Julio 3 planta segunda (Teléfonos: 922293900, 922293917).

Para las tres propiedades en Valencia, también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valencia, Paseo de la Alameda 28 (Teléfonos: 961963456, 961963452, 961963453, 61963459, 961963451).

Para las tres propiedades en Zaragoza, también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Zaragoza, Paseo del Canal 1 (Teléfonos: 9764453115, 976453279, 976453109).

Para la propiedad en Badajoz, también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Badajoz, Avenida Fernando Calzadilla 8 (Teléfonos: 924229472, 924229475, 924229474).

Para la propiedad en Vitoria (Álava), también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en San Sebastian, Calle Sierra de Aralar 51-53 (Teléfonos: 943471823, 943471508, 943471518, 943471678, 943471508).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 20 de octubre de 2022.- El Director Gerente, Sebastián Marcos Morata.

ID: A220041962-1