

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

**8638** *Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid por la que se anuncian subastas públicas al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de tres bienes urbanos situados en la provincia de Valladolid.*

Para el día 25 de mayo de 2023, a las diez horas, ante la Mesa que se constituirá en el salón de actos de esta Delegación, se sacan a primera subasta pública los bienes descritos en los lotes 1 y 2, y a segunda subasta pública el bien descrito en el lote 3. Las subastas serán al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado. El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las trece horas del día 25 de abril de 2023.

Lote 1: Urbana. Vivienda letra B, en planta primera, de la casa en Valladolid, calle Padre Manjón número 53, que consta de cuatro habitaciones, cocina, aseo y pasillo; de superficie sesenta y un metros y ochenta decímetros cuadrados según Registro y setenta y cinco metros cuadrados construidos según el Catastro. Cuota 4,35%. Referencia catastral 6913202UM5161D0008ZP. Tipo de licitación: 45.381,00 euros. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Valladolid número seis, al tomo 2910, libro 1204, folio 173, finca 67.617. Cargas: Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

Lote 2: Urbana. Solar sin construcciones, situada en el casco urbano de Boecillo en la calle Verbena número 17. Referencia catastral 8110801UM5081S0001SS. Ocupa una superficie de solar de quince mil ochenta y ocho metros cuadrados. Tipo de licitación: 955.000,00 euros. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Olmedo (Valladolid) al tomo 2746, libro 132, folio 164, finca 6114.

Lote 3: Urbana. Solar en La Cistérniga (Valladolid), calle de la Azuela, s/n. Referencia catastral 0179414UM6007N0001UJ. Ocupa una superficie de solar de mil ciento ochenta y nueve metros cuadrados y una edificabilidad máxima de ochocientos veintidós metros cuadrados según información registral y de acuerdo con información catastral la superficie del solar es de mil doscientos veinticuatro metros cuadrados. Tipo de licitación: 80.662,42 euros. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Valladolid, número cinco, al tomo 1642, libro 96, folio 140, finca 5311. Cargas: Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

El tipo de venta para las subastas es el expresado en la descripción de los correspondientes lotes. Para participar en éstas, los interesados deberán presentar de forma presencial o en sobre cerrado el resguardo de la fianza (cinco por ciento del tipo de venta) en unión del resto de la documentación exigida a los participantes con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los interesados en la Sección del Patrimonio del Estado de esta Delegación Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid, ubicada en Valladolid, Avda. Salamanca, n.º 20, planta 3.ª, C.P. 47015, a través del correo electrónico DEHValladolidPatrimonio@igae.hacienda.gob.es o bien en la página del Ministerio de Hacienda y Función Pública (Subastas Públicas) [www.hacienda.gob.es](http://www.hacienda.gob.es).

Valladolid, 17 de marzo de 2023.- La Delegada Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid, M.ª Teresa Villaizán Montoya.

ID: A230009782-1