

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**33852** *Anuncio de licitación de concesión demanial de la Dirección General de Infraestructura. Objeto: Concesión demanial del inmueble "Edificio H" del complejo Isaac Peral.*

1. Poder adjudicador:

1.1) Nombre: Dirección General de Infraestructura. MDE.

1.2) Número de identificación fiscal: S2800643E.

1.3) Dirección: Paseo de la Castellana, 109 - 9ª planta.

1.4) Localidad: Madrid.

1.5) Provincia: Madrid.

1.6) Código postal: 28046.

1.7) País: España.

1.8) Código NUTS: ES300.

1.9) Teléfono: 913955357.

1.10) Correo electrónico: contratacion\_digenin@oc.mde.es

1.11) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VPpvGdSmXr0%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=I1WqdGP7wL%2BP%2Bo96UAV7cQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I1WqdGP7wL%2BP%2Bo96UAV7cQ%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

3.1) Tipo: Autoridad estatal.

3.2) Actividad principal ejercida: Defensa. 5

4. Descripción de la licitación: Concesión demanial del inmueble "Edificio H" del complejo Isaac Peral.

5. Duración de la concesión: 75 años.

6. Condiciones de participación:

6.1) Situación personal:

6.1.1) Capacidad de obrar.

6.1.2) No prohibición para contratar.

6.2) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (ver punto 19.1

del PCAP y 9.1 del Anexo I del PCAP).

6.3) Situación técnica y profesional: Otros (ver punto 9.1 del Anexo I del PCAP).

7. Tipo de procedimiento: En régimen de concurrencia por licitación pública por procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

8. Criterios de adjudicación: Entidad sin ánimo de lucro (Ponderación: 10%), Inserción de personas con discapacidad (Ponderación 5%), uso con interés social (Ponderación 10 %), mejora calendario de pago (Ponderación 20%) y aumento contraprestación (Ponderación 55%).

9. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 4 de diciembre de 2023

10. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

10.1) Dirección: ÓRGANO DE CONTRATACIÓN DE LA DIGENIN. Paseo de la Castellana 109, Despacho 906., 28046 Madrid, España.

11. Apertura de ofertas:

11.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

11.2.1) Apertura sobre administrativa: 12 de diciembre de 2023 a las 12:00 (Documentación administrativa). Sala de Juntas de la DIGENIN. Paseo de la Castellana, 109 - 28039 Madrid, España.

11.2.2) Apertura sobre oferta económica: 12 de diciembre de 2023 a las 12:15 (Oferta económica). Sala de Juntas de la DIGENIN. Paseo de la Castellana, 109 - 28039 Madrid, España.

11.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

11.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.

11.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

12. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

13. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

13.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

Madrid, 2 de noviembre de 2023.- Director General de Infraestructura del Ministerio de Defensa, Luis Cebrián Carbonell.

ID: A230043185-1