

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

**45201** *Anuncio de formalización de contratos de: Subdelegación del Gobierno en Bizkaia. Objeto: Servicio de mantenimiento integral del Edificio de uso compartido Antigua Aduana. Expediente: 04-2024-ADUANA.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Subdelegación del Gobierno en Bizkaia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S4816001D.
- 1.3) Dirección: Plaza Federico Moyúa 5.
- 1.4) Localidad: Bilbao.
- 1.5) Provincia: Bizkaia.
- 1.6) Código postal: 48009.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES213.
- 1.9) Teléfono: 944509286.
- 1.11) Correo electrónico: [habilitacion-general.bizkaia@correo.gob.es](mailto:habilitacion-general.bizkaia@correo.gob.es)
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ttBgZxkJi7UQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 50500000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos, contenedores metálicos y maquinaria), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES213.

6. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral del Edificio de uso compartido Antigua Aduana.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto acelerado (De acuerdo a la declaración de urgencia publicada.).

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Auditoría energética (Ponderación: 8%).
- 9.2) Bolsa de horas (Ponderación: 4%).
- 9.3) Criterio en materia de igualdad y/o no discriminación (Ponderación: 4%).
- 9.4) Oferta económica (Ponderación: 70%).
- 9.5) Sistema de Gestión de Mantenimiento Asistida por Ordenador – GMAO (Ponderación: 14%).

10. Fecha de adjudicación: 4 de noviembre de 2024.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 3.

11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.

12. Adjudicatarios:

12.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.

12.2) Número de identificación fiscal: A60470127.

12.3) Dirección: CALLE VALLÉS, 2 POL. IND. ALMEDA.

12.4) Localidad: CORNELLÁ DE LLOBREGAT.

12.6) Código postal: 08940.

12.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Valor de la oferta seleccionada: 60.503,20 euros.

13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 64.614,52 euros.

13.3) Valor de la oferta de menor coste: 60.503,20 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

16.1.2) Dirección: Avenida General Perón 38.

16.1.3) Localidad: Madrid .

16.1.5) Código postal: 28020.

16.1.6) País: España.

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2024-000985728. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (18 de septiembre de 2024).

17.2) ID: 562658-2024. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (19 de septiembre de 2024).

17.3) ID: 2024-000985728. Anuncio de Licitación publicado en BOE (3 de octubre de 2024).

17.4) ID: 2024-001303127. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (4 de diciembre de 2024).

18. Fecha de envío del anuncio: 4 de diciembre de 2024.

Bilbao, 4 de diciembre de 2024.- Subdelegado del Gobierno en Bizkaia, Carlos García Buendía.

ID: A240056214-1