

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

47418 *Resolución de la Delegación del Gobierno en Castilla y León, por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la ocupación de las fincas afectadas por la construcción de las instalaciones correspondientes al proyecto denominado "Aquarii Solar, de 89,362 MW de potencia instalada, y sus infraestructuras de evacuación, en los términos municipales de Villamejil y Quintana del Castillo (León)", provincia de León.*

Por Resolución de 22 de julio de 2024, de la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (BOE número 199 de 17 de agosto de 2024), ha sido otorgada a Planta FV 127, SL la autorización administrativa, aprobación del proyecto de ejecución y reconocimiento, en concreto, de utilidad pública para el proyecto denominado "Aquarii Solar, de 89,362 MW de potencia instalada, y sus infraestructuras de evacuación", en los términos municipales de Villamejil y Quintana del Castillo, provincia de León. Dicha declaración de utilidad pública, en virtud de lo establecido en el artículo 56.1 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, lleva implícita en todo caso, la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implica la urgente ocupación de los bienes y derechos necesarios para su establecimiento, a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954.

En cumplimiento y ejecución del citado artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, esta Delegación del Gobierno ha resuelto convocar a los propietarios y titulares de los bienes y derechos afectados cuya relación concreta e individualizada se acompaña a la presente para que el día, lugar y hora que en la misma se expresa comparezcan en el Ayuntamiento de Valverde de la Virgen, como punto de reunión, para llevar a cabo, de conformidad con el procedimiento que establece el precitado artículo 52, el levantamiento de las actas previas a la ocupación y, si procediera, las de ocupación definitiva.

El levantamiento de actas tendrá lugar los días 4 de febrero de 2025 en Quintana del Castillo y 5 de febrero en Villamejil, a la hora y fecha señaladas en el Anexo que acompaña a esta Resolución.

Todos los interesados, así como las personas que sean titulares de cualesquiera derechos e intereses sobre los bienes afectados, deberán asistir por sí mismos, o representados por personas debidamente autorizadas, aportando el documento nacional de identidad, los documentos acreditativos de su titularidad y el último recibo del Impuesto sobre bienes inmuebles, pudiéndose acompañar, a su costa, de Perito o Notario, si lo estiman oportuno.

A tenor de lo previsto en la vigente Ley de Expropiación Forzosa, se insertarán los correspondientes anuncios en el Boletín Oficial del Estado, Boletín Oficial de la Provincia de León, dos diarios de mayor circulación y Tablón de edictos de los Ayuntamientos de Quintana del Castillo y Villamejil.

En el expediente expropiatorio, "Planta FV 127, SL", asume la condición de entidad beneficiaria.

El orden del levantamiento de actas figurará en el tablón de edictos de los

Ayuntamientos de Quintana del Castillo y Villamejil y se comunicará a cada interesado mediante la oportuna cédula de citación, significándose que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, para la notificación de la presente Resolución en los casos de titular desconocido, domicilio ignorado o aquellos en los que intentada la notificación no haya podido practicarse, según se relaciona en el Anexo.

RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS
PROYECTO: "AQUARIUM SOLAR, DE 89,362 MW DE POTENCIA INSTALADA, Y SUS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN", EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE QUINTANA DEL CASTILLO Y VILLAMEJIL, PROVINCIA DE LEÓN
Abreviaturas utilizadas: O.T.: Ocupación Temporal; Pol.: Polígono; Parc.: Parcela; Ref.: Referencia; T.M.: Término municipal

Infraestructuras de evacuación

Nº ORDEN	Titular Catastral	Superficie apoyo (m2)	OT Apoyo (m2)	Protección (m2)	Longitud línea aérea (m)	Servidumbre vuelo (m2)	Servidumbre no edificabilidad (m2)	Servidumbre no arbolado (m2)	Camino acceso (Sup. de apoyo (m2)	Superficie Arqueta (m2)	Longitud línea (m)	Superficie canalización (m2)	Superficie seguridad (m2)	OT (m2)	POL	PARC	Ref. Catastral	T.M.	FECHA	HORA
LE_132_54	Maria Soledad Alvarez Gonzalez (50%) Maria Luz Alvarez Gonzalez (50%)										208,39	125,03	125,03	1.249,67	202	26	24126 A2020 0026	Quintana del Castillo	04/02/2025	11:30
LE_132_51	María de los Reyes García Carrera										280,11	168,05	168,05	1.680,51	307	91	24126 A3070 0091	Quintana del Castillo	04/02/2025	11:40
LE_400_01	María de los Reyes García Carrera					781,08	1.382,30								307	91	24126 A3070 0091	Quintana del Castillo	04/02/2025	11:40
LE_132_25	Vacantes de Concepción Parcelaria									150,00	71,50	102,29	115,54	408,21	204	59	24126 A2040 0059	Quintana del Castillo	04/02/2025	12:00
LE_132_43	Masa Común	129,66			50,63	692,7	597,26	418,08	25,00						204	43	24126 A2040 0043	Quintana del Castillo	04/02/2025	12:10
LE_132_49	Masa Común	288,00	2311		16,56	196,65	159,28	111,50	27,38		15,29	9,17	9,17	91,73	202	212	24126 A2020 0212	Quintana del Castillo	04/02/2025	12:20
LE_400_04	Evangeline Gonzalez Cabeza	66,75	500,00	100,00		3.699,83	5.240,84		219,21						202	50	24126 A2020 0050	Quintana del Castillo	04/02/2025	12:30
LE_400_06	Red Eléctrica de España	66,75	500,00			1.928,21	3.039,48		96,18						202	10043	24126 A2021 0043	Quintana del Castillo	04/02/2025	12:40
LE_132_04	Junta Vecinal de Sueros de Cepeda									150,00	503,80	361,69	374,96	3.688,49	6	383	24218 A0060 0383	Villamejil	05/02/2025	9:00
LE_132_05	Junta Vecinal de Sueros de Cepeda									150,00	48,38	88,44	81,18	1.014,44	7	235	24218 A0070 0235	Villamejil	05/02/2025	9:10
LE_132_07	Junta Vecinal de Sueros de Cepeda									150,00	52,48	90,89	88,62	1.637,75	7	234	24218 A0070 0234	Villamejil	05/02/2025	9:20
LE_132_09	Junta Vecinal de Sueros de Cepeda													785,79	6	385	24218 A0060 0385	Villamejil	05/02/2025	9:30

LE_132_12	Junta Vecinal de Sueros de Cepeda									300,00	117,72	189,48	207,95	2.096,23	7	233	24218A00700233	Villamejil	05/02/2025	9:40
LE_132_15	Junta Vecinal de Sueros de Cepeda									150,00	583,33	409,39	422,64	3.667,40	5	3	24218A00500003	Villamejil	05/02/2025	9:50
LE_132_21	María Teresa Fernández Núñez												0,05	57,03	109	310	24218A10900310	Villamejil	05/02/2025	10:00
LE_132_29	Isabel Calzadilla García					3,01	61,92	43,34							109	138	24218A10900138	Villamejil	05/02/2025	10:10
LE_132_39	Silvia María Alvarado González			207,63	11,01	181,54	110,08	77,06							109	53	24218A10900053	Villamejil	05/02/2025	10:20
LE_132_40	Pablo Fernández García				13,03	220,64	130,31	91,22							109	52	24218A10900052	Villamejil	05/02/2025	10:30
LE_132_41	Junta Vecinal de Donillas			207,63	77,97	1.294,63	645,83	452,08							109	51	24218A10900051	Villamejil	05/02/2025	10:40
LE_132_34	Faustino Álvarez Cabezas				3,21	156,65	342,07	239,45							109	58	24218A10900058	Villamejil	05/02/2025	10:50
LE_132_37	Dietino García Fernández		259		21,4	246,75	192,21	134,55							109	55	24218A10900055	Villamejil	05/02/2025	11:00

SET Cepeda Renovables 400/132 kV

Nº ORDEN	Titular Catastral	Ocupación en pleno dominio (m²)	OT (m²)	Caminos acceso (m²)	OT camino acceso (m²)	POL	PARC	Ref. Catastral	T.M.	FECHA	HORA
SET_SAD_01	Junta Vecinal de Castrillos de Cepeda	2358,55	620,28	1039,98	319,69	8	4	24218A008000040000EK	Villamejil	05/02/2025	11:10
SET_CEPE_01	María de los Reyes García Carrera	10854,85				307	91	24126A30700091	Quintana del Castillo	04/02/2025	11:50

León, 19 de diciembre de 2024.- El Delegado del Gobierno P.D.(Resol. 22/4/2021, BOE del 12/05), EL Subdelegado del Gobierno, Hector Alaiz Moreton.

ID: A240059308-1