

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**3150** *Anuncio de formalización de contratos de: TGSS-Dirección provincial de Guipúzcoa. Objeto: Servicios de mantenimiento de diversos sistemas e instalaciones del edificio de C/ Hermanos Otamendi 13 de San Sebastián, sede de las D.P. en Gipuzkoa TGSS, del INSS y del ISM, así como de las Administraciones de las Administraciones de Tolosa y Éibar y Almacén de Lezo, dependientes de la TGSS de Gipuzkoa. Expediente: 2024/200008.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Guipúzcoa.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2019001C.
- 1.3) Dirección: Hermanos Otamendi, 13.
- 1.4) Localidad: San Sebastián.
- 1.5) Provincia: Gipuzkoa.
- 1.6) Código postal: 20014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES212.
- 1.9) Teléfono: 943483626.
- 1.11) Correo electrónico: gipuzkoa.secretaria.tgss@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RN2J33wfH5sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50532000 (Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado), 50100000 (Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados de vehículos y equipo conexo), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 4.2) CPV Lote 1: 50100000 (Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados de vehículos y equipo conexo), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50532000 (Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 4.3) CPV Lote 2: 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 50100000 (Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados de vehículos y equipo conexo), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50532000 (Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo

asociado), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios) y 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES212.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES212.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES212.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicios de mantenimiento de diversos sistemas e instalaciones del edificio de C/ Hermanos Otamendi 13 de San Sebastián, sede de las D.P. en Gipuzkoa TGSS, del INSS y del ISM, así como de las Administraciones de las Administraciones de Tolosa y Éibar y Almacén de Lezo, dependientes de la TGSS de Gipuzkoa.
- 6.2) Lote 1: Servicio de Mantenimiento de diversos sistemas e instalaciones del edificio de C/ Hermanos Otamendi 13 de San Sebastián, sede de las Direcciones Provinciales de la TGSS, INSS e ISM en Gipuzkoa, así como de las Administraciones de Tolosa y Éibar y Almacén de Lezo, dependientes de la TGSS de Gipuzkoa.
- 6.3) Lote 2: Servicio de Mantenimiento, a todo riesgo, de los ascensores ubicados en el edificio de C/ Hermanos Otamendi 13 de San Sebastián, sede de las Direcciones Provinciales de la TGSS, INSS e ISM en Gipuzkoa y del ascensor ubicado en el Almacén de Lezo, dependiente de la TGSS.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

10. Fecha de adjudicación:

- 10.1) Lote 1: 12 de diciembre de 2024.
- 10.2) Lote 2: 12 de diciembre de 2024.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Lote 1:
  - 11.1.1) Número de ofertas recibidas: 2.
  - 11.1.2) Número de ofertas recibidas de PYMES: 0.
- 11.2) Lote 2:
  - 11.2.1) Número de ofertas recibidas: 3.
  - 11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMES: 0.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Lote 1:
  - 12.1.1) Nombre: ACIERTA ASISTENCIA, S.A.
  - 12.1.2) Número de identificación fiscal: A28346054.
  - 12.1.3) Dirección: Avenida de Burgos, 109.
  - 12.1.4) Localidad: Madrid.
  - 12.1.6) Código postal: 28050.
  - 12.1.7) País: España.
- 12.2) Lote 2:
  - 12.2.1) Nombre: OTIS MOBILITY S.A.
  - 12.2.2) Número de identificación fiscal: A28011153.

12.2.3) Dirección: Golfo de Salónica 73.

12.2.4) Localidad: Madrid.

12.2.6) Código postal: 28033.

12.2.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Lote 1:

13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 327.129,76 euros.

13.1.2) Valor de la oferta de mayor coste: 359.617,00 euros.

13.1.3) Valor de la oferta de menor coste: 327.129,76 euros.

13.2) Lote 2:

13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 4.956,00 euros.

13.2.2) Valor de la oferta de mayor coste: 8.247,00 euros.

13.2.3) Valor de la oferta de menor coste: 4.956,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

16.1.2) Dirección: Avenida de Perón, 38-planta 8.

16.1.3) Localidad: Madrid.

16.1.5) Código postal: 28020.

16.1.6) País: España.

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2024-000960554. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (11 de septiembre de 2024).

17.2) ID: 548118-2024. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (12 de septiembre de 2024).

17.3) ID: 2024-001027240. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (30 de septiembre de 2024).

17.4) ID: 2024-001027985. Anuncio de Licitación publicado en BOE (10 de octubre de 2024).

17.5) ID: 2025-000089126. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (28 de enero de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 28 de enero de 2025.

San Sebastián, 28 de enero de 2025.- Directora Provincial, María del Mar Olalla Burgos.

ID: A250003789-1