

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

8472 *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección Provincial de Barcelona. Objeto: La prestación del servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de todos los centros y Oficinas Integrales (INSS y TGSS), dependientes de esta Dirección Provincial de Barcelona para el período de tiempo 1/10/2025 a 30/9/2026, según las especificaciones definidas en el pliego de prescripciones técnicas particulares. Expediente: 2024/080060.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Barcelona.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q0819002G.
- 1.3) Dirección: Aragon, 273.
- 1.4) Localidad: Barcelona.
- 1.5) Provincia: Barcelona.
- 1.6) Código postal: 08007.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES511.
- 1.9) Teléfono: 932168114.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion.tgss-barcelona.secretaria@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5fvkeX%2BCAcMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8i10uW13UnSlzo3LHNPgCQ%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores) y 71421000 (Servicios de jardinería paisajística).
- 5.2) CPV Lote 1: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores) y 71421000 (Servicios de jardinería paisajística).
- 5.3) CPV Lote 2: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores) y 71421000 (Servicios de jardinería paisajística).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES511.

- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES511.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES511.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: La prestación del servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de todos los centros y Oficinas Integrales (INSS y TGSS), dependientes de esta Dirección Provincial de Barcelona para el período de tiempo 1/10/2025 a 30/09/2026, según las especificaciones definidas en el pliego de prescripciones técnicas particulares.
- 7.2) Lote 1: Mantenimiento integral de los edificios y locales de uso de la Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS).
- 7.3) Lote 2: Mantenimiento integral de las Oficinas Integrales de la Seguridad Social (OISS).

8. Valor estimado: 4.612.523,74 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.6) Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados.
- 11.3.7) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
- 11.3.8) Autorizaciones administrativas o, en su caso, declaración de empresas con quienes se subcontratarán las tareas de mantenimiento..
- 11.3.9) Lote 1: O1-5-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(igual o superior a 1.200.000 euros).
- 11.3.10) Lote 2: O1-4-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (se debe cumplimentar el documento DEUC).

11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (se debe cumplimentar el documento DEUC).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

14. Información relativa a los lotes:

- 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (2).
- 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2.

17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (durante la ejecución del contrato, antes del inicio del período vacacional, julio – septiembre, la empresa adjudicataria remitirá una declaración con el personal que realizará las substitutiones, en el que deberá constar que un 10 por ciento de los trabajadores/as han sido substituidos por trabajadoras).
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Bolsa de horas y materiales (Ponderación: 14%).
 - 18.2) Cursos de formación (Ponderación: 25%).
 - 18.3) Económico (Ponderación: 61%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 23 de marzo de 2025.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de Barcelona. Aragón, 273. 08007 Barcelona, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 1 año.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 24 de marzo de 2025 a las 09:30 (Apertura documentación administrativa) . Dirección Provincial. Aragón, 273 - 08007 Barcelona, España.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 31 de marzo de 2025 a las 09:30 (Apertura sobre documentación económica) . Dirección Provincial. Aragón, 273 - 08007 Barcelona, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
 - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Público.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Catalán, Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.2) Se utilizarán pedidos electrónicos.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
 - 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 25.1.1) Nombre: Dirección Provincial.
 - 25.1.2) Dirección: Aragón, 273.

- 25.1.3) Localidad: Barcelona.
- 25.1.5) Código postal: 08007.
- 25.1.6) País: España.
- 25.1.7) Teléfono: +34 932168114.

25.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 23:59 horas del 23 de marzo de 2025.

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

- 25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.4.2) Dirección: Avda. General Perón, 38 8ª planta.
- 25.4.3) Localidad: MADRID.
- 25.4.5) Código postal: 28071.
- 25.4.6) País: España.
- 25.4.7) Teléfono: +34 913491319.
- 25.4.8) Fax: +34 913491441.
- 25.4.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000167880.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (17 de febrero de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 17 de febrero de 2025.

Barcelona, 17 de febrero de 2025.- La Directora Provincial, Rosario Delgado Aguilera.

ID: A250009771-1