

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

10093 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Asturias, por la que se convoca subasta pública al alza de inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Por la Sra. Delegada Especial de Economía y Hacienda en Asturias, se ha acordado la celebración de subasta pública mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, para el día 9 de abril de 2025, a las 10:15 horas, en la sala de juntas de la sede de esta Delegación, sita en la calle Gil de Jaz número 10, 5.ª planta, en Oviedo, de los siguientes bienes:

Lote nº 1: TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300027

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, es la parcela 40 del polígono 8 del municipio de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 1.774 m2 y una superficie catastral de 1.775 m2.

- Linderos: Norte, con parcelas, del mismo polígono, número 42 de María Amable Moro Suárez y 39 de Neri Rodríguez Fernández; Sur, con parcela 37 comunal y camino; Este, con las parcelas 37 y 39 mencionadas y Oeste, con la parcela 42 también citada. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 129, finca 109.348, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral 33066A008000400000JR.-

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 001.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 3.638,75€

lote 1	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	2.629€	2.234,95 €
fianza 5%	131€	112 €

Lote nº 2: TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300028

- Mitad indivisa de una finca rústica a monte bajo en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, es la parcela 63 del polígono 8 del municipio de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 2.987 m2 y una superficie catastral de 2988 m2.

- Linderos: linda con las parcelas del mismo polígono 8 siguientes: Norte, parcela 61 de Laudelina Canal Fonseca; Sur, parcelas 64 de Amalio Martínez Valdés y 65 de titular desconocido; Este, parcela 62 de herederos de Francisco Suárez Peña y Oeste, parcela 66 de Aquilino Fueyo González.

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 130, finca 109.349, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A008000630000JL.-

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 002. -

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 3.884,40 €

lote 2	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	2.806,48€	2.385,51€
fianza 5%	140€	119 €

Lote nº 3. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300029

- Mitad indivisa de una finca rústica a monte bajo en la localidad de Caretes, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 1.961 m2 y una superficie catastral de 1.962 m2.

- Linderos: linda con las parcelas, del mismo polígono que se detallan: Norte, con parcela número 445, de Cándido Rodríguez Martínez; Sur, con parcela 418 de María José Canal Roza; Este, con la parcela 428 de Laudelina Blanco Moro y Oeste, con parcela 431 de titular desconocido. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 134, finca 109.353, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A008004300000JE. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 003.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 2.550,60 €

lote 3	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	1.842,81 €	1.566,39 €
fianza 5%	92 €	78 €

Lote nº 4. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300030

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 3.643 m2 y una superficie catastral de 3.642 m2.

- Linderos: Norte, con camino y por los demás vientos, con las parcelas del mismo polígono 8 siguientes: Sur, con parcela 449 de Ludivina Cristóbal Rubio; Este, con la parcela 456 de amando Molleda Valdés y Oeste, con parcelas 458 de la Administración General del Estado y 459 de María Ludivina Rodríguez Fonseca.

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 135, finca 109.354, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A008004570000JL. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 004.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 7.466,10 €

lote 4	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	5.394,26 €	4.585,12 €
fianza 5%	270 €	229 €

Lote nº 5. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300031

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 4.152 m2 y una superficie catastral de 4.120 m2.

- Linderos: Norte, con camino; Sur, con parcela del polígono 8 número 459 de María Ludivina Rodríguez Fonseca; Este, con la parcela 457, del mismo polígono 8, de la Administración General del Estado y Oeste, con camino. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 136, finca 109.355, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A008004580000JJ.-

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 005. -

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 8.858 €

lote 5	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	6.399,91€	5.439,92 €
fianza 5%	320 €	272 €

Lote nº 6. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300032

- Mitad indivisa de una finca con pendiente a monte bajo, en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 451 m2 y una superficie catastral de 476 m2.

- Linderos: Norte, Sur y Oeste, con camino y Este, con la parcela 207 del mismo polígono 12, de Oliva Sánchez Vigil. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 137, finca 109.356, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A012002100000JX. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 006.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 618,80 €

lote 6	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	447,08 €	380,02 €
fianza 5%	22 €	19 €

Lote nº 7. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300034

- Mitad indivisa de una finca rústica a labor secano en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con

- una superficie registral de 1.752 m2 y una superficie catastral de 1.753 m2.

- Linderos: linda por todos sus vientos, con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, con parcela 53 de la diócesis de Oviedo; Sur, con parcela 55 de José Antonio Rodríguez Moro; Este, con parcela 139 de María Paz Rodríguez Casal y Oeste, parcela 36 de José Faustino Martínez Cosío.

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 141, finca 109.360, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A013000540000JK. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 008.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 3.330,70 €

lote 7	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	2.406,43 €	2.045,47 €
fianza 5%	120 €	102 €

Lote nº 8. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300035

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 4.966 m2 y una superficie catastral de 4.868 m2.

- Linderos: Este, con camino, y por los demás vientos, con las parcelas del polígono 13 siguientes: Norte, parcela 87 de María Sara Martínez Cosío y parcela 88 de Leonor Alonso Riestra; Sur, parcela 70 de María Pilar Roza Montequín y 73 de Laudelina Canal Fonseca; y Oeste, con la parcela número 86 de Benjamín Vigil Valdés, parcela 75 de Leonor Alonso Riestra y parcela 76 de María Pilar Roza Montequín. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 142, finca 109.361, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A013000740000JY. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 009.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 9.736 €

lote 8	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	7.034,26 €	5.979,12 €
fianza 5%	352 €	299 €

Lote nº 9. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300036

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 790 m2 y una superficie catastral de 830 m2.

- Linderos: Oeste, camino y, por los demás vientos, con las parcelas del polígono 13 siguientes: Norte, parcela 84 de Ana María Muñoz Rato; Sur, parcela 66 de Francisco Álvarez González y hermanos; y Este, parcela 79 de Luis Cifuentes Martínez y parcela 12.067 de María Pilar Roza Montequín. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 143, finca 109.362, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A013000800000JP. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 010.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 1.701,50 €

lote 9	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	1.229,33 €	1.044,93 €
fianza 5%	61 €	52 €

Lote nº 10. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300038

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral y catastral de 1.411 m2.

- Linderos: linda con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, con parcela 99 de Argentina Blanco Moro; Sur, parcela 87 de María Sara Martínez Cosío; Este, con parcela 87 de María Sara Martínez Cosío; Este, parcela 93 de Laudelina Blanco Moro y Oeste parcela 95 de Delfina Castro González. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 145, finca 109.364, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A013000940000JJ.-

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 012.-

.

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 2.892,55 €

lote 10	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	2.089,87 €	1.776,39 €
fianza 5%	104 €	89 €

Lote nº 11. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300039

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 923 m2 y una superficie catastral de 924 m2.

- Linderos: Oeste, con camino y, por el resto de los vientos, con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, con parcela 98 de Gerardo González García; Sur, parcela 96 de Valino Camín Sánchez y Este, parcela 95 de Delfina Castro González. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 146, finca 109.365, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A013000970000JZ. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 013.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 1848 €

lote 11	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	1.335,18 €	1.134,90 €
fianza 5%	67 €	57 €

Lote nº 12. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300040

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 1.544 m2 y una superficie catastral de 1.545 m2.

- Linderos: linda con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, y Oeste, parcela 146 de Ana María Muñoz Rato; Sur, parcela 143 de Laudelina Canal Fonseca y Parcela 136 de Sabino Rodríguez Fonseca y Este, parcela 133 de Laudelina Canal Fonseca. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 147, finca 109.366, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A013001450000JF. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 014.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas.

- Valor de tasación: 2.935,50 €

lote 12	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	2.120,90 €	1.802,76 €
fianza 5%	106 €	90 €

Lote nº 13. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300041

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral y catastral de 560 m2.

- Linderos: linda con las parcelas del mismo polígono 13 siguientes: Norte, y Oeste, parcela 172 de Emilio Méndez Fernández; Sur, parcela 167 de Ludivina Cristóbal Rubio y Este, parcela 170 de M. Teresa Navia-Osorio Rodríguez. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 148, finca 109.367, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A013001690000JG. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 015.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 924€

lote 13	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	667,59 €	567,45 €
fianza 5%	33 €	28 €

Lote nº 14. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300042

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 3.617 m2 y una superficie catastral de 3.618 m2.

- Linderos: al Oeste, con camino y, por el resto de los vientos, con las parcelas del mismo polígono 14, siguientes: Norte, parcela 8 de Sabino Valdés García; Sur, parcela 243 de Ana M. Muñoz Rato y Este, parcela 39 de Ludivina Valdés Hortal y parcela 40 de la Administración General del Estado.-

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 151, finca 109.370, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A014000070000JZ. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 016. -

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 7.416,90 €

lote 14	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	5.358,71 €	4.554,90 €
fianza 5%	268 €	228 €

Lote nº 15. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300043

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 5.503 m2 y una superficie catastral de 5.590 m2.

- Linderos: linda con las parcelas del mismo polígono 14, siguientes: Norte, parcelas 33, 37 y 38 de Antonio Lujerico Sánchez Hortal, María Fernández Noval y María Rosa González-Escalada Díaz, respectivamente; Sur, parcela 269 de Alejandro Muñoz Suárez y arroyo; Este, parcela 75, de María Elena Morilla Vigil, y 76 de Antonio Lujerico Sánchez Hortal y Oeste, parcelas 39, 7 y 243 de Ludivina Valdés Hortal, Administración General del Estado y Ana M. Muñoz Rato, respectivamente. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 152, finca 109.371, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A014000400000JE. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 017.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. –

- Valor de tasación: 11.459,50 €

lote 15	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	8.279,49 €	7.037,57 €
fianza 5%	414 €	352 €

Lote nº 16. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300044

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 3.905 m2 y una superficie catastral de 3.906 m2.

- Linderos: linda con las siguientes parcelas del mismo polígono 14: Norte, parcelas 48 y 61 de Ramón Villanueva Cueto; Sur, parcelas 50 y 247 de Amado Molleda Valdés y parcela 59 de María Pilar Roza Montequín; Este, parcela 58 de Laudelina Canal Fonseca y 55 de Ana M. Muñoz Rato y Oeste, parcela 237 de Manuel Prada Rodríguez. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 153, finca 109.372, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A014000490000JG. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 018. -

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. –

- Valor de tasación: 8.007,30 €

lote 16	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	5.785,27 €	4.917,48 €
fianza 5%	289 €	246 €

Lote nº 17. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300045

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 2.018 m2 y una superficie catastral de 2.033 m2.

- Linderos: Oeste, con camino y por el resto de los vientos con las parcelas, del mismo polígono 14, siguientes: Norte, parcelas 70 y 71 de Manuela Amada Vigil

Rodríguez y María Elena Morilla Vigil, respectivamente; Sur, parcelas 72 de María Amparo Elena Sánchez Hortal y 66 de Ángel Barbes Martín y Este, parcelas 67, de Cándido Rodríguez Martínez y 69 de Joaquín Rodríguez Casal. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 154, finca 109.373, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A014000680000JJ.-

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 019. -

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 4.167,65 €

lote 17	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	3.011,13 €	2.559,46 €
fianza 5%	151 €	128 €

Lote nº 18. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300047

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral y catastral de 3.516 m2.

- Linderos: linda con las parcelas, del mismo polígono 14, siguientes: Norte, con parcela 91 de Constantino González Cosío; Sur, parcela 88 de Luisa Martínez Cosío; Este, parcela 90 de Amparo Valdés Rodríguez y Oeste, con las parcelas, 95 de la Administración General del Estado y 96 de Trinidad Ordiales Casielles. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 156, finca 109.375, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A014000920000JF. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 021.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 6.680,40 €

lote 18	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	4.826,59 €	4.102,60 €
fianza 5%	241 €	205 €

Lote nº 19. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300048

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 3.848 m2 y una superficie catastral de 3.849 m2.

- Linderos: linda con las parcelas, del mismo polígono 14, siguientes: Norte, con parcelas 26, Fructuoso Hevia Fernández, y 96 de Trinidad Ordiales Casielles; Sur, parcela 27 de Leoncio González Fonseca; Este, parcelas 92 de la Administración General del Estado y 88 de Luisa Martínez Cosío y Oeste, con las parcelas, 26 ya citada, y 27 de Leoncio González Fonseca. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 157, finca 109.376, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A014000950000JK. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 022. -

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 7.313,10 €

lote 19	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	5.238,71 €	4.491,16 €
fianza 5%	366 €	311 €

Lote nº 20. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300049

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Careses, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral y catastral de 8.474 m2.

- Linderos: linda con las parcelas, del mismo polígono 14, siguientes: Norte, con parcelas 98 de Amparo Valdés Rodríguez y 181 de la Diócesis de Oviedo; Sur, parcela 96 de Trinidad Ordiales Casielles; Este, parcela 91 de Constantino González Cosío y Oeste, con la parcela 26 de Fructuoso Hevia Fernández. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 158, finca 109.377, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A014000970000JD. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 023.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 13.982,10 €

lote 20	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	10.102,07 €	8.586,76 €
fianza 5%	505 €	429 €

Lote nº 21. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300050

- Mitad indivisa de una finca rústica a pasto en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 4.609 m2 y una superficie catastral de 4.576 m2.

- Linderos: Norte, y Este, con camino y, por los demás vientos, con las parcelas, del mismo polígono 14 siguientes: Sur, parcelas 164 de Camilo Martínez Valdés, y 174 de Berta Pasarón Cuellas y Oeste parcela 168 de María Encarnación García Castiello. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 159, finca 109.378, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A014001730000JH. -

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 024.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 7.550,40 €

lote 21	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	5.455,16 €	4.636,89 €
fianza 5%	273 €	232 €

Lote nº 22. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300051

- Mitad indivisa de una finca rústica a pradera en la localidad de Carese, parroquia de Vega de Poja, en el término municipal de Siero, (Asturias) con una superficie registral de 898 m2 y una superficie catastral de 899 m2.

- Linderos: linda con las parcelas, del mismo polígono 14 siguientes: Norte, parcelas 71 de María Elena Morilla Vigil, y parcela 226 de Faustino Martínez Valdés; Sur, y Este, parcela 70 de Manuela Amada Vigil Rodríguez y Oeste, la parcela 71 ya citada. -

- Título: Auto del Juzgado de 1ª Instancia nº 3 de Siero, de fecha 24 de noviembre de 2004, por el que el Estado fue declarado único y universal heredero de su anterior propietario. -

- Inscrito en el Registro de la Propiedad de Siero al Tomo 1.346. Libro 1.144, Folio 160, finca 109.379, inscripción 1ª.-

- Referencia catastral: 33066A014002460000JL.-

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 025.-

- Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Sin cargas o gravámenes inscritos y sin constancia de la existencia de ningún otro tipo de cargas. -

- Valor de tasación: 1.708,10 €

lote 22	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	1.234,10 €	1.048,99 €
fianza 5%	62 €	52 €

Lote nº 23. TERCERA Y CUARTA SUBASTA. EXPEDIENTE CIBI 202403300084

- Finca urbana: situada en el paraje HUERTA LES MATES, núcleo rural de Melardi municipio de Piloña (Asturias), es la parcela 297 del polígono 46, tiene una superficie catastral de 326 m² y una superficie registral de 418 m².

- Linda: al norte y al sur con camino; al este con la finca 298 del polígono 46 y al oeste con finca 296 del polígono 46.

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Infiesto, libro 443, tomo 713, folio 21, finca 60.332.

- Referencia catastral: 33049A0 4600297 0000 LZ.

- Código de bien CIBI: 2024 724 33 033 0000 026.

- Calificación urbanística: La que se deriva del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Valor de tasación: 5.698,48 €.

- No consta carga ni gravamen alguno.

- Otros datos: Devengará IVA según lo establecido en el artículo 20, apartado uno, punto 20º de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido.

lote 23	3ª subasta	4ª subasta
tipo de licitación	4.117,15 €	3.499,58 €
fianza 5%	206 €	175 €

La subasta se celebrará mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, declarándose mejor postor al que formule la oferta más elevada. Cada uno de los licitadores debe constituir en la Caja General de Depósitos una fianza por un importe del 5% del tipo de salida.

El plazo para la presentación de ofertas será de 15 días naturales, a contar desde el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial del Estado del anuncio de celebración de la subasta. -

En el caso de presentarse en otro de los Registros previsto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas deberá remitirse el justificante de presentación a la siguiente dirección de correo electrónico DEHAsturiasPatrimonio@igae.hacienda.gob.es del Servicio de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Oviedo (Asturias)

Los interesados que deseen participar en la subasta, deberán aportar la documentación detallada en el pliego de condiciones. -

Los interesados podrán solicitar información de los bienes objeto de la subasta, así como el pliego de condiciones de la subasta en el Servicio de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Oviedo, calle Gil de Jaz nº 10 -6ª planta, o bien en la página Web del Ministerio de Hacienda (<http://www.hacienda.gob.es>) y en los tablones de anuncios de los respectivos Ayuntamientos donde radican las fincas objeto de la subasta. -

Oviedo, 12 de marzo de 2025.- La Delegada Especial de Economía y Hacienda en Asturias, María José Mora de la Viña.

ID: A250011788-1