

V. Anuncios**B. Otros anuncios oficiales****MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE**

13228 *Anuncio del ADIF-AV por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el "Proyecto Básico de una base de mantenimiento para el tramo Lorca – Almería de la LAV Murcia – Almería".*

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Subdelegación del Gobierno en Almería (Calle Arapiles, 19, 04071 Almería), en el Ayuntamiento de Níjar (Plaza de la Glorieta, 1 04100 Níjar, Almería), en la Dirección de ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Programación Técnica de Montaje de Vía y Suministros (C/ Titán, 4, 5ª planta, 28045 Madrid) y en Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF-Alta Velocidad (www.adifaltavelocidad.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Dirección de ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Programación Técnica de Montaje de Vía y Suministros (C/ Titán, 4, 5ª planta, 28045 Madrid), indicando como referencia "Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto Básico de una base de mantenimiento para el tramo Lorca – Almería de la LAV Murcia – Almería".

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Relación Concreta e Individualizada de Bienes y Derechos afectados:

Término Municipal de Níjar

Nº de Finca	Polígono/Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)	
N-04.0669-0347-C00	47	51	Caro Martín, Ana María; Cl Los Baños, 41, Pl:01, Pt:A; 04700 El Ejido (Almería). Caro Martín, Nicolás; Cl Don Juan de Borbon (A), 3, Es:E, Pt:02, Pt:20; 04700 El Ejido (Almería).	2317	0	135	2452	
N-04.0669-0348-C01	47	50	Lopez Dalmau, Susana María; Cl Bellaire, 3; 17141 Bellcaire D'Emporda (Girona). Lopez Hernandez, Juan; Cl Tramuntana 17; 17130 L'Escala (Girona). Lopez Hernandez, Angel; Cl Tramuntana, 17; 17130 L'Escala (Girona)	2236	0	278	2514	
N-04.0669-0352-C00	47	26	Hernandez Morales, Carmen; Ds Diseminados; 04100 Níjar (Almería)	2183	0	0	2183	
N-04.0669-0353-C00	47	23	Gutierrez Perez, Francisco; Cl Rio Duero, 1; 04230 Huerca de Almeria (Almería)	1499	0	0	1499	
N-04.0669-0354-C00	47	24	Moreno Capel, Antonio (Herederos de); Cl El Hualix, 25; 04100 Níjar (Almería)	276	0	0	276	
N-04.0669-0355-C02	47	25	Ayuntamiento de Níjar; Pz Glorieta, 1; 04100 Níjar (Almería)	6466	0	0	6466	
N-04.0669-0356-C03	47	14	Sociedad de Gestion de Activos Procedentes de la Reestructurac; Cl Costa Brava, 12; 28034 Madrid	17725	8	32	17765	
N-04.0669-0406-C02	47	6	Fernandez Vargas, Jose; Cl Castillo Velez (VI), 4; 04100 Níjar (Almería). Fernandez Vargas, Maria Carmen; Cl Eucalipto (Hu), 4; 04119 Níjar (Almería). Fernandez Vargas, Manuel; Cl Real de Las Eras 5; 04100 Níjar (Almería)	5326	779	420	6525	
N-04.0669-0407-C02	47	9006	Ayuntamiento de Níjar; Pz Glorieta, 1; 04100 Níjar (Almería)	562	209	30	801	
N-04.0669-0408-C02	47	7	Fernandez Vargas, Maria Carmen; Cl Eucalipto (Hu), 4; 04119 Níjar (Almería)	502	0	0	502	
N-04.0669-0409-C02	47	5	Herrada Jurado, Jose (Herederos de); Cr de Níjar, 333; 04009 Almería	2460	0	297	2757	
N-04.0669-0410-C03	47	8	Sanchez Galera, Ramon; Cl Almenara (VI), 5; 04100 Níjar (Almería). Pinos Sorroche, Carolina; Cl Almenara (VI), 5; 04100 Níjar (Almería).	3024	0	40	3064	

N-04.0669-0412-C04	47	10	Union Agrícola De Fincas SI; CI del Peral, 2; 04720 Roquetas de Mar (Almería)	339	0	93	432	
N-04.0669-0752-C00	47	125	Sanchez Galera, Ramon; CI Almenara (VI), 5; 04100 Nijar (Almería). Pinos Sorroche, Carolina; CI Almenara (VI), 5; 04100 Nijar (Almería).	7937	84	153	8174	
N-04.0669-0901	47	15	Sociedad de Gestion de Activos Procedentes de la Reestructurac; CI Costa Brava, 12; 28034 Madrid	8	65	112	185	
N-04.0669-0902	48	9013	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana Ps castellana, 67 28046 Madrid	4	769	388	1161	
N-04.0669-0338-C01	47	9005	Ayuntamiento de Nijar Pz Glorieta, 1 04100 Nijar (Almería)	0	0	113	113	
N-04.0669-0903	48	9018	Ministerio para la Transición Ecológica y el reto Demográfico Ps de Almería, 41 04001 Almería	36	4790	94	4920	
N-04.0669-0904	48	9004	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana Ps castellana, 67 28046 Madrid	0	0	8	8	
N-04.0669-0905	48	9005	Ayuntamiento de Nijar Pz Glorieta, 1 04100 Nijar (Almería)	0	168	215	383	
N-04.0669-0340-C00	47	57	Desconocido	0	0	102	102	
N-04.0669-0339-C00	47	58	Sergio Jesus u Hnos, SL Cm de la Marquesa-Retamar, 28 04001 Almería	0	0	145	145	
N-04.0669-0906	48	124	Sanchez Galera, Ramon; CI Almenara (VI), 5; 04100 Nijar (Almería). Pinos Sorroche, Carolina; CI Almenara (VI), 5 04100 Nijar (Almería)	4	356	133	493	
N-04.0669-0907	48	125	Salinas Moreno, Francisco CI Andalucía, 7, Pt:4 04100 Nijar (Almería)	0	64	82	146	
N-04.0669-0908	48	206	Salinas Gonzalez, Joseba Abel; Av federico Garcia Lorca, 92, Pt:06, Pt:B; 04005 Almería. Salinas Gonzalez, Diego Alfonso CI Vista Alegre, 34, Pt:Bj; Pt:Dr 07015 Palma (Illes Balears)	4	538	342	884	
N-04.0669-0504-C00	47	9010	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana Ps castellana, 67 28046 Madrid	8	1150	574	1732	
N-04.0669-0909	47	4	Desconocido	8	582	241	831	
N-04.0669-0910	47	3	Jurado Garcia, Maria (Herederos de) CI Dr Carracido, 29, Pt:03 04005 Almería	0	255	128	383	

Madrid, 2 de abril de 2025.- El Director General de Planificación, Proyectos y Construcción, Luis Llamas Martínez.

ID: A250015666-1