

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, JUSTICIA Y RELACIONES CON LAS CORTES

23870 *Anuncio de licitación de: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A. Objeto: El objeto del contrato es un servicio de Mantenimiento Integral del Edificio y construcciones anexas del CEJ . Expediente: 2025CT008SG.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2813002I.
- 1.3) Dirección: Juan del Rosal, 2.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 914551690.
- 1.10) Fax: 915431870.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion@cej-mjusticia.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.cej-mjusticia.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UuZcSd3gor8%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vDzi0eUq20LzAq95uGTrDQ%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Asuntos económicos.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: El objeto del contrato es un servicio de Mantenimiento Integral del Edificio y construcciones anexas del CEJ .

8. Valor estimado: 241.150,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: Desde el 1 de enero de 2026 (24 meses).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) O1-1-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes

- inmuebles(inferior a 150.000 euros).
- 11.3.4) P1-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.5) P2-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.6) P3-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.7) P5-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.8) P7-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de aparatos elevadores y de traslación horizontal.(inferior a 150.000 euros).
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (cláusula 24 del cuadro resumen del PCAP (página 5)).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (cláusula 24 del cuadro resumen del PCAP (página 5)).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
17. Condiciones de ejecución del contrato:
- 17.1) Consideraciones tipo social (cláusula 34.A. del cuadro resumen del PCAP (página 9)).
 - 17.2) Consideraciones de tipo ambiental (cláusula 34.A. del cuadro resumen del PCAP (página 9)).
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Oferta económica (Ponderación: 50%).
 - 18.2) Otros criterios (Ponderación: 30%).
 - 18.3) Concepción global del servicio (Ponderación: 15%).
 - 18.4) Mejoras relacionadas con la eficiencia energética (Ponderación: 5%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 11 de julio de 2025.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A. Juan del Rosal, 2. 28071 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 4 años.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 15 de julio de 2025 a las 10:30. Telemático.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 29 de julio de 2025 a las 10:30. Telemática.
 - 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 22 de julio de 2025 a las 10:30. Telemático.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
 - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

- 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
- 25.1.1) Nombre: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.
- 25.1.2) Dirección: Juan del Rosal, 2.
- 25.1.3) Localidad: Madrid.
- 25.1.4) Provincia: Madrid.
- 25.1.5) Código postal: 28071.
- 25.1.6) País: España.
- 25.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 17:51 horas del 2 de septiembre de 2025.
- 25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:
- 25.4.1) Nombre: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.
- 25.4.2) Dirección: Juan Rosal 2.
- 25.4.3) Localidad: Madrid.
- 25.4.5) Código postal: 28040.
- 25.4.6) País: España.
- 25.4.7) Teléfono: 914551672.
- 25.4.9) Correo electrónico: contratacion@cej-mjusticia.es
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000704504. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (17 de junio de 2025).
28. Fecha de envío del anuncio: 17 de junio de 2025.

Madrid, 17 de junio de 2025.- La Directora General del Centro de Estudios Jurídicos, Laura Cambero Valencia.

ID: A250030236-1