

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES, CONSUMO Y AGENDA 2030

24672 *Anuncio de licitación de: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales . Objeto: Servicios Complementarios para el funcionamiento del Centro Social de Mayores del Imserso en Ceuta (Centro de Día) integrado con Unidad de Estancias Diurnas . Expediente: 503/2025.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales .
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2827004I.
- 1.3) Dirección: Ginzo de Limia 58 c/v Avda. Ilustración s/n.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28029.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917033749.
- 1.11) Correo electrónico: area.contratacion.inversiones@imserso.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.imserso.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p6cgeJ%2FgjC4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=huWtWaPFgq5%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Protección social.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 60140000 (Transporte no regular de pasajeros), 45112710 (Trabajos de paisajismo en zonas verdes), 79714000 (Servicios de vigilancia), 85312000 (Servicios de asistencia social sin alojamiento), 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones) y 98310000 (Servicios de lavado y limpieza en seco).
- 5.2) CPV Lote 1: 60140000 (Transporte no regular de pasajeros).
- 5.3) CPV Lote 2: 85312000 (Servicios de asistencia social sin alojamiento).
- 5.4) CPV Lote 3: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90920000 (Servicios de higienización de instalaciones) y 98310000 (Servicios de lavado y limpieza en seco).
- 5.5) CPV Lote 4: 79714000 (Servicios de vigilancia).
- 5.6) CPV Lote 5: 45112710 (Trabajos de paisajismo en zonas verdes).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES630.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES630.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES630.
- 6.4) Código NUTS Lote 3: ES630.
- 6.5) Código NUTS Lote 4: ES630.
- 6.6) Código NUTS Lote 5: ES630.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Servicios Complementarios para el funcionamiento del Centro Social de Mayores del Imsero en Ceuta (Centro de Día) integrado con Unidad de Estancias Diurnas .
- 7.2) Lote 1: Servicio de transporte.
- 7.3) Lote 2: Servicio de atención asistencial.
- 7.4) Lote 3: Limpieza retirada de residuos, lavandería y desinfección.
- 7.5) Lote 4: Vigilancia y seguridad del Centro Social de Mayores y central receptora de alarmas.
- 7.6) Lote 5: Servicio de jardinería.

8. Valor estimado: 2.508.134,19 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses (desde el 1 de diciembre de 2025 o desde el día siguiente a su formalización, si fuera posterior).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.6) Lote 4: Deberán estar en posesión de la autorización administrativa para la prestación del servicio de seguridad privada e inscrito en el registro correspondiente..

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (apartado 8.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares). Importe mínimo exigido para cada lote Lote nº 1: 77.886,23.- € Lote nº 2: 300.067,56.- € Lote nº 3: 186.553,06.- € Lote nº 4: 240.657,58.- € Lote nº 5: 30.880,30.-€.

11.5) Situación técnica y profesional:

- 11.5.1) Trabajos realizados (apartado 8.2 del Pliego de cláusulas Administrativas Particulares). Importe mínimo exigido para cada lote: Lote nº 1: 77.886,23.- € Lote nº 2: 300.067,56.- € Lote nº 3: 186.553,06.- € Lote nº 4: 240.657,58.- € Lote nº 5: 30.880,30.-€.
- 11.5.2) Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar (apartado 8.2 del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

14. Información relativa a los lotes:

- 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (5).

- 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 5.
17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (aNEXO 1.B).
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Lote 1: 1. PRECIO. LOTE 1 (Ponderación: 49%).
 - 18.2) Lote 1: 2. Medidas de empresa para la mejora de la calidad técnica de la prestación. Bolsa de horas gratuitas. LOTE 1 (Ponderación: 51%).
 - 18.3) Lote 2: 1. PRECIO DEL SERVICIO. LOTE 2 (Ponderación: 49%).
 - 18.4) Lote 2: 2. Medidas de la empresa para la mejora de la calidad técnica de la prestación. (Bolsa de horas gratuitas del monitor del Taller de Actividad Física, Expresión Plástica y Promoción de la Salud. LOTE 2 (Ponderación: 26%).
 - 18.5) Lote 2: 3. Medidas de la empresa para la mejora de la calidad técnica de la prestación. Bolsa de horas gratuitas del monitor del taller de superación de la brecha digital. LOTE 2 (Ponderación: 25%).
 - 18.6) Lote 3: 1. PRECIO. LOTE 3 (Ponderación: 49%).
 - 18.7) Lote 3: 2. Medidas de la empresa para la mejora de la calidad técnica de la prestación. Bolsa de horas. LOTE 3 (Ponderación: 51%).
 - 18.8) Lote 4: 1. PRECIO. LOTE 4 (Ponderación: 49%).
 - 18.9) Lote 4: 2. Medidas de empresa para la mejora de la calidad técnica de la prestación. Bolsa de horas gratuitas. LOTE 4 (Ponderación: 30%).
 - 18.10) Lote 4: 3. Plan de seguridad para la mejora de la calidad técnica de la prestación. LOTE 4 (Ponderación: 21%).
 - 18.11) Lote 5: 1. PRECIO. LOTE 5 (Ponderación: 60%).
 - 18.12) Lote 5: 2. Medidas de empresa para la mejora de la calidad técnica de la prestación. Bolsa de horas gratuitas. LOTE 5 (Ponderación: 40%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 21 de julio de 2025.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Plataforma de Contratación del Sector Público. José Abascal, 4. 28003 Madrid, España.
 - 20.2) URL: <https://contrataciondelestado.es/>
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 22 de julio de 2025 a las 10:30. Imserso. Avenida de la Ilustración, s/n c/v a Calle Ginzo de Limia, 58 - 28029 Madrid, España.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 29 de julio de 2025 a las 10:00. Imserso. Avenida de la Ilustración, s/n c/v a Calle Ginzo de Limia, 58 - 28029 Madrid, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
 - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Público.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes

de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.2) Se utilizarán pedidos electrónicos.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38, planta 8.
- 25.1.3) Localidad: Madrid.
- 25.1.4) Provincia: Madrid.
- 25.1.5) Código postal: 28020.
- 25.1.6) País: España.
- 25.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

- 25.3) Plazo de presentación de recursos: (recurso especial en materia de contratación de 15 días hábiles).

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 26.1) ID: 2025-000614094. (28 de mayo de 2025).
- 26.2) ID: 347681-2025. (30 de mayo de 2025).
- 26.3) ID: 2025-000715582. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (20 de junio de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 20 de junio de 2025.

29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Madrid, 20 de junio de 2025.- Subdirector General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera, Ginés José Martínez Barceló.

ID: A250030897-1