

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE HACIENDA

**26157** *Anuncio de formalización de contratos de: Subsecretaría de Hacienda (Dirección General del Patrimonio del Estado). Objeto: Obras de rehabilitación en el inmueble sito en el Patio de Banderas 3, de Sevilla. Expediente: MES-2025-01.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Subsecretaría de Hacienda (Dirección General del Patrimonio del Estado).
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2826002D.
- 1.3) Dirección: Alcalá 9.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915202927.
- 1.11) Correo electrónico: [contratacion.sg.edificaciones@hacienda.gob.es](mailto:contratacion.sg.edificaciones@hacienda.gob.es)
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GX5zUeeki8%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 45211000 (Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares).

5. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES618.

6. Descripción de la licitación: Obras de rehabilitación en el inmueble sito en el Patio de Banderas 3, de Sevilla.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto simplificado.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Ampliación del plazo de garantía (Ponderación: 10%).
- 9.2) Oferta Económica (Ponderación: 65%).
- 9.3) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. A) Memoria Justificativa de Conocimiento del Proyecto. Conocimiento de los Antecedentes (Ponderación: 3%).
- 9.4) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. A) Memoria Justificativa de Conocimiento del Proyecto. Trabajos a realizar y criterios generales (Ponderación: 3%).
- 9.5) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. B) Propuesta organizativa de trabajo. Esquema de implantación de la obra y planteamientos para minimizar problemas (Ponderación: 3%).
- 9.6) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. B) Propuesta organizativa de trabajo. Organigrama funcional (Ponderación: 3%).
- 9.7) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. B) Propuesta

- organizativa de trabajo. Programa de trabajos (Ponderación: 3%).
- 9.8) 2. Propuesta de Mejoras. A) Control de calidad de la obra y gestión de residuos. Mejoras en la gestión de residuos (Ponderación: 3%).
- 9.9) 2. Propuesta de Mejoras. B) Documentación de la intervención. Elaboración de un dossier descriptivo (Ponderación: 1%).
- 9.10) 2. Propuestas de mejoras. A) Control de calidad de la obra y gestión de residuos. Plan de Control Específico (Ponderación: 3%).
- 9.11) 2. Propuestas de mejoras. B) Documentación de la intervención. Metodología reportaje fotográfico (Ponderación: 1%).
- 9.12) 2. Propuestas de mejoras. C) Mejora de seguridad. Mejora de la seguridad integral del edificio durante las obras (Ponderación: 2%).
10. Fecha de adjudicación: 16 de junio de 2025.
11. Ofertas recibidas:
- 11.1) Número de ofertas recibidas: 2.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.
12. Adjudicatarios:
- 12.1) Nombre: ACTUA INFRAESTRUCTURAS SL.
- 12.2) Número de identificación fiscal: B93263747.
- 12.3) Dirección: DON CRISTIAN 1.
- 12.4) Localidad: MALAGA.
- 12.6) Código postal: 29007.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.
13. Valor de las ofertas:
- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 456.771,77 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 467.003,63 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 456.771,77 euros.
18. Fecha de envío del anuncio: 7 de julio de 2025.

Madrid, 7 de julio de 2025.- Subsecretaria de Hacienda, Lidia Sánchez Milán.

ID: A250033007-1