

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA

26441 *Anuncio de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas de Cádiz, por el que se convoca el levantamiento de actas previas a la ocupación de determinadas fincas afectadas por el proyecto "Línea Subterránea de 15 kV que conectará el centro de seccionamiento de la planta solar fotovoltaica Modus Trebujena, con la subestación Montealto en el término de Jerez de la Frontera, provincia de Cádiz". Expte.; AT-14216/20.*

Por Resolución de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos, y de Política Industrial y de Energía en Cádiz, de fecha 17 de enero de 2025 y publicada en el BOJA de 7 de marzo, se concede declaración en concreto de utilidad pública del proyecto de ejecución "Línea Subterránea de 15 kV que conectará el centro de seccionamiento de la planta solar fotovoltaica Modus Trebujena, con la subestación Montealto en el término de Jerez de la Frontera, provincia de Cádiz" correspondiente al expediente AT-14216/20. Dicha declaración, lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados, e implica la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

De conformidad con las Disposiciones adicionales tercera y cuarta, y la Disposición transitoria cuarta del Decreto 300/2022 de 30 de agosto, por el que se modifica el Decreto 226/2020 de 29 de diciembre, por el que se regula la organización territorial provincial de la Administración de la Junta de Andalucía, y la Orden de 20 de junio de 2023 por la que se delegan competencias en Órganos Directivos de la Consejería, corresponde a esta Delegación Territorial la tramitación del procedimiento expropiatorio iniciado.

En su virtud, esta Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos, y de Industria, Energía Y Minas, ha acordado convocar a los titulares de bienes y derechos afectados relacionados en el Anexo de este Anuncio, en el Ayuntamiento donde radican las fincas afectadas, como punto de reunión para, de conformidad con el procedimiento que establece el citado artículo 52, llevar a cabo el levantamiento de las actas previas a la ocupación y si procediera, el de las de ocupación definitiva.

Los interesados, así como las personas que sean titulares de cualquier clase de derechos o intereses sobre los bienes afectados, deberán acudir personalmente o representados por persona debidamente autorizada, aportando los documentos acreditativos de su titularidad y el último recibo del impuesto de bienes inmuebles, pudiéndose acompañar, a su costa, de sus peritos y un notario, si lo estiman oportuno.

El levantamiento de actas tendrá lugar el día 29 de julio de 2025 en el Ayuntamiento de Jerez de la Frontera, provincia de Cádiz. El orden del levantamiento se comunicará al interesado mediante la oportuna cédula de citación, figurando la relación de titulares convocados en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento señalado.

Es de significar que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, de Procedimiento

Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el expediente expropiatorio MODUS SOLAR SPAIN S.L. asume la condición de beneficiaria.

ANEXO

Día	Hora	Lugar	Referencia Catastral	Propietario
29/07/2025	9:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) Calle Consistorio, 15	53020A005000170000XJ	• Inversiones Agrícolas la Torre, S.L.
29/07/2025	9:30	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000450000XR	• Cuatro Hazas, S.L.
29/07/2025	9:30	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005001820000XE	• Cuatro Hazas, S.L.
29/07/2025	10:30	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000460000XD	• Agrícola el Romanito, S.L. • Hotel Solar, S.L.
29/07/2025	11:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000530000XE	• López de Carrizosa Siewek, Alfonso • López de Carrizosa Siewek, Patricia
29/07/2025	11:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000540000XS	• López de Carrizosa Siewek, Alfonso • López de Carrizosa Siewek, Patricia
29/07/2025	11:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005001660000XT	• López de Carrizosa Siewek, Alfonso • López de Carrizosa Siewek, Patricia
29/07/2025	11:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000590000XA	• López de Carrizosa Siewek, Alfonso • López de Carrizosa Siewek, Patricia
29/07/2025	11:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000610000XW	• López de Carrizosa Siewek, Alfonso • López de Carrizosa Siewek, Patricia
29/07/2025	12:00	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000630000XB	• Sánchez Román, Ana • Sánchez Román, José María
29/07/2025	12:30	Ayuntamiento de Jerez de la Frontera (Sala U) – Calle Consistorio, 15	53020A005000620000XA	• Puerta Quirós, Rosa

Jerez de la Frontera, 7 de julio de 2025.- Delegada Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos, e Industria, Energía y Minas en Cádiz, Inmaculada Olivero Corral.

ID: A250033722-1