

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

26644 *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección provincial de Ciudad Real. Objeto: servicio de conducción y mantenimiento integral de las instalaciones e inmuebles dependientes de la Dirección Provincial de la TGSS/INSS de Ciudad Real. Expediente: 2025/130054.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Ciudad Real.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q1369008F.
- 1.3) Dirección: Avda. Rey Santo, 2.
- 1.4) Localidad: Ciudad Real.
- 1.5) Provincia: Ciudad Real.
- 1.6) Código postal: 13001.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES422.
- 1.9) Teléfono: 926292800.
- 1.11) Correo electrónico: contratos.tgss-ciudad-real.dp@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hRd2YAls2TIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9GNeaDv2TVU%2FbjW6njtWLw%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50324200 (Servicios de mantenimiento preventivo).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES422.

7. Descripción de la licitación: servicio de conducción y mantenimiento integral de las instalaciones e inmuebles dependientes de la Dirección Provincial de la TGSS/INSS de Ciudad Real.

8. Valor estimado: 691.488,23 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 1 año.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad.

- 11.3.3) No prohibición para contratar.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.6) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
- 11.3.7) O1-3-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.8) P*-3-Servicios de mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.9) P1-5-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(igual o superior a 1.200.000 euros).
- 11.3.10) Certificado de empresa mantenedora: Instalaciones Térmicas en edificios, instalaciones sistema eléctrico, ascensores, PCI, .
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (cláusula 8.2 apartado C de los PCAP que rigen esta licitación).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (cláusula 8.3 apartado C de los PCAP).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto.
- 17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones de tipo ambiental (reducción gases invernadero).
- 18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) Colaboración GISS (Ponderación: 10%).
 - 18.2) Formación (Ponderación: 15%).
 - 18.3) Precio (Ponderación: 75%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 19:00 horas del 28 de agosto de 2025.
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de Ciudad Real. Avda. Rey Santo, 2. 13001 Ciudad Real, España.
- 21. Apertura de ofertas:
 - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 1 año.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 5 de septiembre de 2025 a las 09:30 (Apertura y valoración ofertas) . Sala de Juntas de la Dirección Provincial. Avda. del Rey Santo, 2 - 13001 Ciudad Real, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.
- 22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
- 23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
 - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.1.2) Dirección: Avda General Perón nº 38 - 8ª Planta .
- 25.1.3) Localidad: Madrid.
- 25.1.4) Provincia: Madrid.
- 25.1.5) Código postal: 28071.
- 25.1.6) País: España.
- 25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recurso.contratos@hacienda.gob.es

25.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días hábiles, a contar desde el día siguiente a la publicación del acto que se recurre en el perfil del contratante o desde la notificación del mismo, según corresponda).

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

- 25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.4.2) Dirección: Avda General Perón nº 38 - 8ª Planta .
- 25.4.3) Localidad: Madrid.
- 25.4.5) Código postal: 28071.
- 25.4.6) País: España.
- 25.4.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000772987.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (4 de julio de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 4 de julio de 2025.

Ciudad Real, 4 de julio de 2025.- Directora Provincial, María Paula Mellado Quesada.

ID: A250033643-1