

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA

27332 *Anuncio de formalización de contratos de: Subsecretaría de Hacienda (Dirección General del Patrimonio del Estado). Objeto: Obras de reforma y acondicionamiento de las oficinas ubicadas en la planta 3ª del edificio sito en el Paseo de la Castellana, nº182, de Madrid. Expediente: MES-2025-03.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Subsecretaría de Hacienda (Dirección General del Patrimonio del Estado).
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2826002D.
- 1.3) Dirección: Alcalá 9.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915202927.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion.sg.edificaciones@hacienda.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GX5zUeeki8%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 45210000 (Trabajos de construcción de inmuebles).

5. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES300.

6. Descripción de la licitación: Obras de reforma y acondicionamiento de las oficinas ubicadas en la planta 3ª del edificio sito en el Paseo de la Castellana, nº182, de Madrid.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto simplificado.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Ampliación del plazo de garantía (Ponderación: 10%).
- 9.2) Oferta Económica (Ponderación: 65%).
- 9.3) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. A) Memoria. Conocimiento del inmueble y relación con el entorno (Ponderación: 3%).
- 9.4) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. A) Memoria. Conocimiento del proyecto en cuanto a las calidades prescritas (Ponderación: 3%).
- 9.5) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. A) Memoria. Conocimiento del proyecto en cuanto a los trabajos a realizar y su desarrollo (Ponderación: 4%).
- 9.6) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. B) Plan de trabajos. Esquema de implantación de la obra (Ponderación: 4%).
- 9.7) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. B) Plan de

- trabajos. Organigrama funcional (Ponderación: 3%).
- 9.8) 1. Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. B) Plan de Trabajos. Programa de trabajos. Diagrama de Gantt (Ponderación: 3%).
- 9.9) 2. Propuesta de Mejoras Técnicas. A) Control de calidad. Plan de control específico (Ponderación: 1%).
- 9.10) 2. Propuesta de Mejoras Técnicas. B) Eficiencia energética. Mejoras en la eficiencia energética (Ponderación: 3%).
- 9.11) 2. Propuesta de Mejoras Técnicas. C) Acabados y Calidades. Dossier fotográfico con soluciones de acabados de calidad equivalente y Memoria de materiales y equipamiento a utilizar de calidad superior a los prescritos (Ponderación: 1%).
10. Fecha de adjudicación: 3 de julio de 2025.
11. Ofertas recibidas:
- 11.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.
12. Adjudicatarios:
- 12.1) Nombre: IBÉRICA DE INGENIERÍA SANTA ANA S.L.
- 12.2) Número de identificación fiscal: B85681005.
- 12.3) Dirección: PRINCIPE DE VERGARA 34 2 IZDA.
- 12.4) Localidad: MADRID.
- 12.6) Código postal: 28001.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.
13. Valor de las ofertas:
- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 486.849,47 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 503.425,66 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 468.693,15 euros.
18. Fecha de envío del anuncio: 18 de julio de 2025.

Madrid, 18 de julio de 2025.- Subsecretaria de Hacienda, Lidia Sánchez Milán.

ID: A250034515-1