

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

27736 *Anuncio de licitación de: INSS-Dirección provincial de Asturias. Objeto: Mantenimiento de locales y sistema de climatización 2026. Expediente: 33/VC-218/25.*

1. Poder adjudicador:
 - 1.1) Nombre: INSS-Dirección provincial de Asturias.
 - 1.2) Número de identificación fiscal: Q3319010I.
 - 1.3) Dirección: Sta. Teresa 8-10.
 - 1.4) Localidad: Oviedo.
 - 1.5) Provincia: Asturias.
 - 1.6) Código postal: 33007.
 - 1.7) País: España.
 - 1.8) Código NUTS: ES120.
 - 1.9) Teléfono: 985667868.
 - 1.11) Correo electrónico: contratacion.inss-asturias.dp@seg-social.es
 - 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kw9PXsd5PsEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fA6HMdUJpiMIYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D
3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:
 - 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
 - 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.
5. Códigos CPV:
 - 5.1) CPV principal: 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores) y 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
 - 5.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
 - 5.3) CPV Lote 2: 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores).
6. Lugar principal de prestación de los servicios:
 - 6.1) Código NUTS principal: ES120.
 - 6.2) Código NUTS Lote 1: ES120.
 - 6.3) Código NUTS Lote 2: ES120.
7. Descripción de la licitación:
 - 7.1) Descripción genérica: Mantenimiento de locales y sistema de climatización 2026.
 - 7.2) Lote 1: Lote 1 Mantenimiento y reparación locales y edificios.
 - 7.3) Lote 2: Lote 2 Mantenimiento y reparación climatización.
8. Valor estimado: 471.240,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses (el plazo de ejecución del contrato será de 12 meses a contar desde el día 1 de enero de 2026 o día siguiente a su formalización).
11. Condiciones de participación:
 - 11.3) Situación personal:
 - 11.3.1) Capacidad de obrar.
 - 11.3.2) P1-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.3) P2-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.4) P3-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.5) Certificado.
 - 11.3.6) Lote 1: P2-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.7) Lote 1: P3-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.8) Lote 1: P1-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.9) Lote 1: Certificado.
 - 11.3.10) Lote 2: P3-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.3.11) Lote 2: Certificado.
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
 - 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (2).
 - 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2.
17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (con la finalidad de garantizar el cumplimiento de los convenios colectivos, el contratista debe acreditar que está al corriente de pago de las nóminas del personal del contrato).
18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) Lote 1: Bolsa gratuita anual de horas adicionales de trabajo (Ponderación: 8%).
 - 18.2) Lote 1: Bolsa gratuita anual de materiales adicionales (Ponderación: 8%).
 - 18.3) Lote 1: Precio Lote1 (Ponderación: 75%).
 - 18.4) Lote 1: Realizar curso formativo para Operaciones Menores en la prevención y control de legionela (Ponderación: 6%).
 - 18.5) Lote 1: Vehículo asignado al contrato etiqueta 0 emisiones (Ponderación: 3%).
 - 18.6) Lote 2: Bolsa anual gratuita de materiales adicionales (Ponderación: 15%).
 - 18.7) Lote 2: Precio Lote2 (Ponderación: 80%).
 - 18.8) Lote 2: Reducción del tiempo respuesta en caso avería (Ponderación: 5%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 19:00 horas del 1 de septiembre de 2025.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: INSS-Dirección provincial de Asturias. Sta. Teresa 8-10. 33007 Oviedo, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 2 de septiembre de 2025 a las 12:30. Sala de Juntas de la DP Asturias - 33007 Oviedo, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 9 de septiembre de 2025 a las 12:30. Sala de Juntas de la DP Asturias - 33007 Oviedo, España.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
- 25.1.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.
- 25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38.
- 25.1.3) Localidad: MADRID .
- 25.1.4) Provincia: Madrid.
- 25.1.5) Código postal: 28020.
- 25.1.6) País: España.
- 25.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 23:59 horas del 6 de agosto de 2025.
- 25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:
- 25.4.1) Nombre: DP INSS ASTURIAS .
- 25.4.2) Dirección: SANTA TERESA, 8 - 10.
- 25.4.3) Localidad: OVIEDO .
- 25.4.5) Código postal: 33007.
- 25.4.6) País: España.
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000831400. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (16 de julio de 2025).
28. Fecha de envío del anuncio: 16 de julio de 2025.

Oviedo, 16 de julio de 2025.- Directora Provincial, Rocío Isabel Doval Martínez.

ID: A250035094-1