

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**28830** *Anuncio de licitación de: Jefatura de la Sección Económico Administrativa 22 - Base Aérea de Torrejón (Agrupación de Base). Objeto: "Servicio de mantenimiento integral del edificio, instalaciones, sistemas y equipos del edificio 960 (CESAEROB). Expediente: 2025/EA22/00001651E.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Jefatura de la Sección Económico Administrativa 22 - Base Aérea de Torrejón (Agrupación de Base).
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2822022F.
- 1.3) Dirección: Carretera Nacional II, Km. 22,8.
- 1.4) Localidad: Torrejón de Ardoz.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28850.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 916275267.
- 1.11) Correo electrónico: sea22contratacion\_abat@mde.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.contrataciondelestado.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TCRaO8F0opc%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fRZmXCLRpv6S81gZFETWmA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fRZmXCLRpv6S81gZFETWmA%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Defensa.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: "Servicio de mantenimiento integral del edificio, instalaciones, sistemas y equipos del edificio 960 (CESAEROB).

8. Valor estimado: 718.325,48 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: Entre el 1 de diciembre de 2025 y el 30 de noviembre de 2029 (desde el 1 de diciembre o desde el día siguiente a la fecha de formalización hasta el 30 de noviembre de 2029).

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal: Capacidad de obrar.

- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (dEUC).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (dEUC).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Incremento del personal asignado al contrato 35 (Ponderación: 35%).
- 18.2) Partida extraordinaria de servicios y suministros (Ponderación: 10%).
- 18.3) Precio 55 (Ponderación: 55%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 12 de septiembre de 2025.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Jefatura de la Sección Económico Administrativa 22 – Base Aérea de Torrejón (Agrupación de Base). Carretera Nacional A-2 KM 22, Base Aérea de Torrejón de Ardoz Madrid. 28850 TORREJÓN DE ARDOZ, España.
- 20.2) URL: <https://contrataciondel estado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=TCRaO8F0opc%3D>
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 5 años.
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 15 de septiembre de 2025 a las 08:00 (Apertura y valoración Doc Ad) . Sala de Juntas de la SEA 22. Carretera Nacional A-2 KM 22, Base Aérea de Torrejón de Ardoz Madrid - 28850 TORREJÓN DE ARDOZ, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 19 de septiembre de 2025 a las 08:00 (Apertura y valoración de criterios cuantificables automáticamente) . Sala de Juntas de la SEA 22. Carretera Nacional A-2 KM 22, Base Aérea de Torrejón de Ardoz Madrid - 28850 TORREJÓN DE ARDOZ, España.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado (público por medios electrónicos).
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado (público por medios electrónicos).
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 25.1.1) Nombre: Jefatura de la Sección Económico Administrativa 22 – Base Aérea de Torrejón (Agrupación de Base).
- 25.1.2) Dirección: Carretera Nacional A-2 KM 22, Base Aérea de Torrejón de Ardoz Madrid.
- 25.1.3) Localidad: TORREJÓN DE ARDOZ.
- 25.1.4) Provincia: Madrid.
- 25.1.5) Código postal: 28850.
- 25.1.6) País: España.
- 25.1.10) Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=TCRaO8F0opc%3D>
- 25.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 23:59 horas del 1 de octubre de 2025 (hasta 15 días hábiles después de la publicación de la resolución de adjudicación).
- 25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:
- 25.4.1) Nombre: Jefatura de la Sección Económico Administrativa 22 – Base Aérea de Torrejón (Agrupación de Base).
- 25.4.2) Dirección: Carretera Nacional A-2 KM 22, Base Aérea de Torrejón de Ardoz Madrid.
- 25.4.3) Localidad: Torrejón de Ardoz.
- 25.4.5) Código postal: 28850.
- 25.4.6) País: España.
- 25.4.9) Correo electrónico: [sea22contratacion\\_abat@mde.es](mailto:sea22contratacion_abat@mde.es)
- 25.4.10) Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=TCRaO8F0opc%3D>
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000899957. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (4 de agosto de 2025).
28. Fecha de envío del anuncio: 4 de agosto de 2025.

Torrejón de Ardoz, 4 de agosto de 2025.- Jefe Interino de la Sección Económico Administrativa 22 - Base Aérea de Torrejón (Agrupación de Base), Vicente Monasor Pérez.

ID: A250036966-1