

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

30666 *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección provincial de Almería. Objeto: Servicios de mantenimiento integral y de mejora del estándar ambiental, especialmente energético de las instalaciones e inmuebles dependientes de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Almería. Expediente: 2025/040017.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Almería.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q0469002J.
- 1.3) Dirección: Calle Fuente Victoria, nº. 2.
- 1.4) Localidad: Almería.
- 1.5) Provincia: Almería.
- 1.6) Código postal: 04007.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES611.
- 1.9) Teléfono: 950189909.
- 1.10) Fax: 950189809.
- 1.11) Correo electrónico: almeria.secretariaprovincial.tgss@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2F4DI5wPLRBsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SaujaQ2%2FYm6Izo3LHNPGcQ%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50312300 (Mantenimiento y reparación de equipos de redes de datos).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES611.

7. Descripción de la licitación: Servicios de mantenimiento integral y de mejora del estándar ambiental, especialmente energético de las instalaciones e inmuebles dependientes de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Almería.

8. Valor estimado: 662.639,02 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 1 año.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

11.3.1) Capacidad de obrar.

11.3.2) P1-4-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).

11.3.3) P3-4-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).

11.3.4) V3-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones informáticas y de telecomunicaciones.(inferior a 150.000 euros).

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocios en el ámbito a que se refiere el contrato referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas).

11.5) Situación técnica y profesional:

11.5.1) Trabajos realizados (principales servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato efectuados durante los tres últimos años).

11.5.2) Técnicos o unidades técnicas (indicación del personal técnico, integrados o no en la empresa, participantes en el contrato).

11.5.3) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales (certificados acreditativos del cumplimiento de determinadas normas de calidad de gestión medioambiental).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

17. Condiciones de ejecución del contrato:

17.1) Consideraciones tipo social (designar a una persona de contacto para coordinar la PRL).

17.2) Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo (acreditar el pago de salarios y seguros sociales).

18. Criterios de adjudicación:

18.1) Otros criterios relacionados con el contrato, ponderables de forma automática (Ponderación: 40%).

18.2) PRECIO (Ponderación: 60%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 19:00 horas del 23 de septiembre de 2025.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de Almería. Calle Fuente Victoria, nº. 2. 04007 Almería, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 8 de octubre de 2025 a las 11:00. Sede DP TGSS Almería. Fuente Victoria nº2 - 04007 Almería, España.

- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.
- 22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
- 23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
 - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
 - 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
- 25. Procedimientos de recurso:
 - 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 25.1.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.
 - 25.1.2) Dirección: Avda. General Perón 38. Planta 8.
 - 25.1.3) Localidad: Madrid.
 - 25.1.4) Provincia: Madrid.
 - 25.1.5) Código postal: 28020.
 - 25.1.6) País: España.
 - 25.3) Plazo de presentación de recursos: (plazo de quince días hábiles a contar desde el día siguiente al de su publicación en este perfil).
- 26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000917125. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (7 de agosto de 2025).
- 28. Fecha de envío del anuncio: 7 de agosto de 2025.

Almería, 7 de agosto de 2025.- Directora Provincial, Ana Belén López Peña.

ID: A250038835-1