

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES, CONSUMO Y AGENDA 2030

**32036** *Anuncio de formalización de contratos de: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales . Objeto: Ejecución de las Obras correspondientes al proyecto básico y de ejecución para la impermeabilización de la cubierta del comedor de residentes y la reparación del saneamiento enterrado en zona de cocina en el CAMF de Guadalajara. Expediente: 557/2025.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales .
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2827004I.
- 1.3) Dirección: Ginzo de Limia 58 c/v Avda. Ilustración s/n.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28029.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917033749.
- 1.11) Correo electrónico: [area.contratacion.inversiones@imserso.es](mailto:area.contratacion.inversiones@imserso.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.imserso.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p6cgeJ%2FgjC4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Protección social.

4. Códigos CPV: 45000000 (Trabajos de construcción) y 71240000 (Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación).

5. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES424.

6. Descripción de la licitación: Ejecución de las Obras correspondientes al proyecto básico y de ejecución para la impermeabilización de la cubierta del comedor de residentes y la reparación del saneamiento enterrado en zona de cocina en el CAMF de Guadalajara.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto simplificado.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) 1. Oferta económica (Ponderación: 75%).
- 9.2) 2. % Control de calidad en fase de ejecución de la obra (Ponderación: 12%).
- 9.3) 3. Plazo de garantía (Ponderación: 8%).
- 9.4) 4. Documentación en relación con la obra (Ponderación: 5%).

10. Fecha de adjudicación: 31 de julio de 2025.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 2.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L.
- 12.2) Número de identificación fiscal: B86931318.
- 12.3) Dirección: Avenida de la Universidad 15 Local 1.
- 12.4) Localidad: Fuenlabrada.
- 12.6) Código postal: 28942.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 279.622,32 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 288.679,22 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 279.622,32 euros.

18. Fecha de envío del anuncio: 3 de septiembre de 2025.

Madrid, 3 de septiembre de 2025.- Subdirector General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera, Ginés José Martínez Barceló.

ID: A250040258-1