

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE HACIENDA

**32049** *Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León - Valladolid por la que se anuncian subastas públicas al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de cuatro bienes urbanos situados en la provincia de Valladolid.*

Para el día 30 de octubre de 2025, a las diez horas, ante la Mesa que se constituirá en el salón de actos de esta Delegación, se sacan a primera, segunda, tercera y cuarta subastas públicas los bienes descritos en los lotes 1, 2 y 3 y a cuarta subasta el bien descrito en el lote 4. Las subastas serán al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado. El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las trece horas del día 16 de octubre de 2025.

Lote 1: Finca urbana. Vivienda y almacén situados en el término municipal de Villacid de Campos (Valladolid), calle Las Eras, número 11. De conformidad con información del Catastro, la parcela tiene una superficie de ciento sesenta y seis metros cuadrados, de contorno irregular con un patio al fondo. La construcción es, en planta baja, una vivienda de cuarenta y un metros cuadrados y un almacén de catorce metros cuadrados (actualmente se encuentra en estado ruinoso).

Referencia catastral 4414007UM2641S0001QD. Tipo de licitación: 2.446,08 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina de Rioseco - Villalón de Campos, al tomo 2221, libro 58, folio 200, finca 3830. Cargas: libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

Lote 2: Finca urbana. Casa en el término municipal de Villacid de Campos (Valladolid), calle Cuatro Caños, n.º 12 (actualmente se encuentra en estado ruinoso). De conformidad con información del Catastro, la parcela tiene una superficie de 144 metros cuadrados, en el Registro de la Propiedad no figura superficie.

Referencia catastral 45138UM2641S0001HD. Tipo de licitación: 3.143,52 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina de Rioseco - Villalón de Campos, al tomo 1630, libro 45, folio 27, finca 1016. Cargas: libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

Lote 3: Finca urbana. Vivienda letra B, situada en la planta segunda del edificio en el término municipal de Medina del Campo (Valladolid), y su calle Valladolid, número 11. Consta de hall, comedor-estar, cuatro dormitorios, cocina, cuarto de baño y terraza. De conformidad con información del Catastro, la parcela tiene una superficie de 117 metros cuadrados construidos, y según el Registro de la Propiedad 131,05 metros cuadrados construidos y 98,61 metros cuadrados útiles.

Referencia catastral 9954004UL3795S0009OL. Tipo de licitación: 62.078,44 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina del Campo - Nava del Rey como finca registral 12787. Cargas: libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

Lote 4: Urbana. Solar sin construcciones, situada en el casco urbano de Boecillo en la calle Verbena número 17.

Referencia catastral 8110801UM5081S0001SS. Ocupa una superficie de solar de quince mil ochenta y ocho metros cuadrados. Tipo de licitación: 586.489,38 €.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Olmedo (Valladolid) al tomo 2746, libro 132, folio 164, finca 6114. Cargas: libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

El tipo de venta para las subastas es el expresado en la descripción de los correspondientes lotes. Para participar en éstas, los interesados deberán presentar de forma presencial o en sobre cerrado el resguardo de la fianza (cinco por ciento del tipo de venta) en unión del resto de la documentación exigida a los participantes con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los interesados en la Sección del Patrimonio del Estado de esta Delegación Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León - Valladolid, ubicada en Valladolid, Avenida Salamanca, número 20, planta tercera, código postal 47015, a través del correo electrónico DEHValladolidPatrimonio@igae.hacienda.gob.es o bien en la página del Ministerio de Hacienda (Subastas Públicas) [www.hacienda.gob.es](http://www.hacienda.gob.es).

Valladolid, 29 de agosto de 2025.- La Delegada Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León - Valladolid, M.<sup>a</sup> Teresa Villaizán Montoya.

ID: A250040352-1