

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

32208 *Anuncio de licitación de: INSS-Dirección provincial en Illes Balears. Objeto: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del edificio de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social en Illes Balears y su red de centros. Expediente: 07/VC-250/25.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: INSS-Dirección provincial en Illes Balears.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q0719005A.
- 1.3) Dirección: Cl. Pere Dezcallar i Net, 3.
- 1.4) Localidad: Palma.
- 1.5) Provincia: Illes Balears.
- 1.6) Código postal: 07003.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES53.
- 1.9) Teléfono: +34 629562609.
- 1.11) Correo electrónico: catalina.egea@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0PG0S%2FgBX6AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M4jrqeXXy2mzz8fXU2i3eQ%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES53.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del edificio de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social en Illes Balears y su red de centros.

8. Valor estimado: 523.124,07 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.

- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (cláusula 5.8.5.1 de PCAP).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Otros (cláusula 5.8.5.2 del PCAP -).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto.
- 17. Condiciones de ejecución del contrato:
 - 17.1) Consideraciones tipo social (cláusula 11.6 PCAP).
 - 17.2) Consideraciones de tipo ambiental (cláusula 11.6 PCAP).
- 18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) Bolsa de horas (Ponderación: 12%).
 - 18.2) Criterio económico (Ponderación: 73%).
 - 18.3) Elaboración informe detallado para resolver filtraciones de agua (Ponderación: 7%).
 - 18.4) Inscripción en el registro de huella de carbono (Ponderación: 2%).
 - 18.5) Mejora plazo de resolución de averías (Ponderación: 6%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:00 horas del 6 de octubre de 2025.
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: INSS-Dirección provincial en Illes Balears. Cl. Pere Dezcallar i Net, 3. 07003 Palma, España.
- 21. Apertura de ofertas:
 - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 15 de octubre de 2025 a las 09:30 (Apertura sobre oferta económica y criterios cuantificables automáticamente) . .
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.
- 22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
- 23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
 - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 25. Procedimientos de recurso:
 - 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 25.1.1) Nombre: Tribunal administrativo central de recursos contractuales.
 - 25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38.
 - 25.1.3) Localidad: Madrid.
 - 25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.3) Plazo de presentación de recursos: (recurso Especial artículo 50 de la LCSP).

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000992377.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (2 de septiembre de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 2 de septiembre de 2025.

Palma, 2 de septiembre de 2025.- Director Provincial, Jesús García Fernández.

ID: A250040474-1