

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE CIENCIA, INNOVACIÓN Y UNIVERSIDADES

32501 *Anuncio de formalización de contratos de: Secretaría General de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas. Objeto: Servicio de mantenimiento de los edificios e instalaciones, equipos elevadores y sistemas de protección contra incendios del Instituto de Ciencia y Tecnología del Carbono y del Instituto de Productos Lácteos de Asturias, y de las instalaciones de climatización del Instituto de Ciencia y Tecnología del Carbono, de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas. Expediente: LOT65/25.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Secretaría General de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2818002D.
- 1.3) Dirección: Calle Serrano, 117.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28006.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915681781.
- 1.11) Correo electrónico: sgoi@csic.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HoPToTiP5JF%2FR5QFTIaM4A%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento), 42500000 (Equipos de refrigeración y ventilación), 42512000 (Instalaciones de aire acondicionado), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 4.2) CPV Lote 1: 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).
- 4.3) CPV Lote 2: 42500000 (Equipos de refrigeración y ventilación) y 42512000 (Instalaciones de aire acondicionado).
- 4.4) CPV Lote 3: 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 4.5) CPV Lote 4: 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES12.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES12.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES12.

- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES12.
- 5.5) Código NUTS Lote 4: ES12.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de mantenimiento de los edificios e instalaciones, equipos elevadores y sistemas de protección contra incendios del Instituto de Ciencia y Tecnología del Carbono y del Instituto de Productos Lácteos de Asturias, y de las instalaciones de climatización del Instituto de Ciencia y Tecnología del Carbono, de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas.
- 6.2) Lote 1: Mantenimiento del edificio e instalaciones + legionelosis del INCAR e IPLA.
- 6.3) Lote 2: Mantenimiento de las instalaciones de climatización del INCAR.
- 6.4) Lote 3: Mantenimiento de equipos elevadores del INCAR e IPLA.
- 6.5) Lote 4: Mantenimiento de los sistemas de protección contra incendios del INCAR e IPLA.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

10. Fecha de adjudicación: 8 de agosto de 2025.

11. Ofertas recibidas:

11.1) Lote 1:

- 11.1.1) Número de ofertas recibidas: 7.
- 11.1.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.

12. Adjudicatarios:

12.1) Lote 1:

- 12.1.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
- 12.1.2) Número de identificación fiscal: A60470127.
- 12.1.3) Dirección: Valles 2, Pol. Industrial Almeda.
- 12.1.4) Localidad: BARCELONA.
- 12.1.6) Código postal: 08940.
- 12.1.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Lote 1:

- 13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 182.194,71 euros.
- 13.1.2) Valor de la oferta de mayor coste: 214.355,00 euros.
- 13.1.3) Valor de la oferta de menor coste: 182.194,71 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avenida General Perón 38, 8ª planta.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.4) Provincia: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28020.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

16.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/paginas/default.aspx>

16.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 23:59 horas del 1 de septiembre de 2025 (según lo dispuesto en el artículo 153.3 de la LCSP, si el contrato es susceptible de recurso especial en materia de contratación conforme al artículo 44 de la LCSP, la formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2025-000565806. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (16 de mayo de 2025).

17.2) ID: 321028-2025. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (19 de mayo de 2025).

17.3) ID: 2025-000565806. Anuncio de Licitación publicado en BOE (10 de junio de 2025).

17.4) ID: 2025-001016753. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (9 de septiembre de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 9 de septiembre de 2025.

Madrid, 9 de septiembre de 2025.- Por delegación de competencias de la Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas. (Resolución de 5 de diciembre de 2023, BOE de 18 de diciembre de 2023), el Secretario General, Ignacio Gutiérrez Llano.

ID: A250041225-1