

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

33103 *Anuncio de formalización de contratos de: TGSS-Dirección provincial de Logroño. Objeto: Expediente nº 2025/260010. Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de los centros dependientes de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de La Rioja, durante un periodo de doce meses a partir del 1 de enero de 2026. Expediente: 2025/260010.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Logroño.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2669004J.
- 1.3) Dirección: Sagasta, 2.
- 1.4) Localidad: Logroño.
- 1.5) Provincia: La Rioja.
- 1.6) Código postal: 26001.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES230.
- 1.9) Teléfono: 941276002.
- 1.10) Fax: 941276058.
- 1.11) Correo electrónico: servicios.inss-la-rioja.secretaria@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JjD9YXfT7uQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 45262520 (Trabajos de albañilería), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50510000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal), 50721000 (Puesta a punto de instalaciones de calefacción), 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 77312000 (Servicios de desbrozo), 90922000 (Servicios de control de plagas) y 90923000 (Servicios de desratización).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES230.

6. Descripción de la licitación: Expediente nº 2025/260010. Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de los centros dependientes de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de La Rioja, durante un periodo de doce meses a partir del 1 de enero de 2026.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Aumento de la franquicia en el importe de materiales en reparaciones (Ponderación: 15%).
- 9.2) Criterio económico (Ponderación: 55%).
- 9.3) Suministro e instalación de detectores de movimiento en el inmueble en el que se ubica la Oficina Integral de la Seguridad Social de Calahorra (Paseo del Mercadal, nº 14-16) (Ponderación: 20%).
- 9.4) Telegestión remota del sistema de climatización del edificio sede de la Dirección Provincial (Ponderación: 10%).

10. Fecha de adjudicación: 10 de julio de 2025.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: SAPJE SL.
- 12.2) Número de identificación fiscal: B26034629.
- 12.3) Dirección: AV DE BURGOS, Nº 9 - BAJO.
- 12.4) Localidad: LOGROÑO.
- 12.6) Código postal: 26007.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 59.500,00 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 78.072,04 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 59.500,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38 planta 8.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.4) Provincia: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28020.
- 16.1.6) País: España.

16.3) Plazo de presentación de recursos: (de acuerdo con lo establecido en las cláusulas 17.1 y 27.2 del pliego de cláusulas administrativas por el que se rige el presente procedimiento).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2025-000326132. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (26 de marzo de 2025).
- 17.2) ID: 197581-2025. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (27 de marzo

de 2025).

17.3) ID: 2025-000326132. Anuncio de Licitación publicado en BOE (15 de abril de 2025).

17.4) ID: 2025-001022811. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (11 de septiembre de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 11 de septiembre de 2025.

Logroño, 11 de septiembre de 2025.- Directora Provincial, María Purificación Varona García.

ID: A250041551-1