

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

36547 *Anuncio de la Subdirección General de Dominio Público Hidráulico e Infraestructuras de convocatoria para el levantamiento de las actas previas a la ocupación y de ocupación definitiva de los bienes y/o derechos afectados por el procedimiento expropiatorio derivado de la ejecución de las obras correspondientes al "Proyecto Informativo del Sistema de Saneamiento y Depuración de Arona Este-San Miguel (Tenerife)" Clave: 13.338-0509/2101. Proyecto cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER).*

Mediante resolución del Director General del Agua del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico de 22 de septiembre de 2020, se resolvió aprobar técnicamente el proyecto informativo del sistema de saneamiento y depuración de Arona Este-San Miguel (Tenerife). Clave Oficial: 13.338-0509/2101, debiéndose destacar que las correspondientes obras llevan aparejada la declaración de interés general, por la Ley 10/2001, de 5 de julio, del Plan Hidrológico Nacional, habiéndose declarado la urgencia de la ocupación de los bienes y/o derechos afectados por el Consejo de Ministros, en su reunión de fecha 1 de diciembre de 2020, por lo que el correspondiente procedimiento expropiatorio se seguirá conforme los trámites dispuestos en el artículo 52 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa y concordantes de su Reglamento de desarrollo.

En consecuencia esta Subdirección General, en virtud de las atribuciones que tiene conferidas y atendiendo a lo señalado en las reglas 2.^a y 3.^a de su artículo 52, ha resuelto convocar a los titulares de los bienes y/o derechos afectados, conforme se les notificará en las correspondientes cédulas individuales y en los anuncios publicados en el Boletín Oficial del Estado, en el Boletín Oficial de la Provincia de Santa Cruz de Tenerife y en dos periódicos de tirada en la zona, para que, sin perjuicio de trasladarse al lugar de las fincas, si se considerase necesario, se proceda al levantamiento de las actas previas a la ocupación y de ocupación definitivas en el lugar, fecha y horas que a continuación se indican:

LUGAR	DÍAS	HORA
Ayuntamiento de Arona	25 de Noviembre de 2025	de las 9:15 horas a las 11:45 horas

A estos efectos, se indica que, levantada el Acta Previa de Ocupación, se ofrecerá a los afectados, con carácter previo al levantamiento del Acta de Ocupación Definitiva, que se materializará de forma consecutiva al Acta Previa a la Ocupación, la percepción del importe correspondiente al depósito previo a la ocupación, así como, en su caso de los perjuicios por la rápida ocupación. En este sentido, en el supuesto de que se rechazase la percepción de dicha/s cuantía/s o en los casos de incomparecencia del afectado se procederá a su consignación en la Caja General de Depósitos de la correspondiente Delegación de Economía y Hacienda, consignación que habilitará la ocupación material de los bienes y/o derechos afectados y cuya formalización será comunicada, en cualquier caso, a los correspondientes afectados.

La relación de bienes y/o derechos afectados por el mencionado Proyecto, que por medio del presente anuncio son convocados a este levantamiento de actas previas a la ocupación y de ocupación definitiva, fue publicada en el Boletín Oficial del Estado n.º 158, de 30 de junio de 2018, en el de la provincia de Santa Cruz de

Tenerife, n.º 83 de 11 de julio de 2018 y en el diario "Diario de Avisos" de 13 de julio de 2018. Igualmente han estado expuestos en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Arona, así como en la Subdelegación del Gobierno.

Esta publicación a tenor de lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, servirá como notificación a los posibles interesados que no hayan podido ser identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos, así como a aquéllos respecto de los que ignore su paradero.

Al acto concurrirán los afectados personalmente o bien sus apoderados, provistos de su Documento Nacional de Identidad y aportando la documentación acreditativa de su titularidad, pudiéndose acompañar de sus peritos y un notario a su cargo.

Conforme establece el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, y hasta el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación, los interesados podrán formular, por escrito, ante la Dirección General del Agua, con domicilio en Pl. San Juan de la Cruz, s/n 28071 - Madrid, o en la sede de la Entidad Beneficiaria "Aguas de las Cuencas de España, S.A." sita en c/ Agustín de Betancourt, 25 - 4.ª planta - 28003 Madrid, o por cualquiera de las formas que establece el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas alegaciones a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan producido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación.

En el expediente expropiatorio, la Sociedad Estatal Aguas de las Cuencas de España, S.A., ostenta la condición de beneficiaria del mismo, en atención a lo dispuesto en el artículo 132.4 del vigente texto refundido de la Ley de Aguas, aprobado mediante Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio.

Se facilitará información sobre el expediente expropiatorio en el teléfono 689 27 95 68.

T. M. ARONA

Nº ORDEN	REF. CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	APROVECHAMIENTO	TITULAR	EXPROP (m²)	SERV. (m²)	O.TEMP (m²)	DÍA	HORAS
AR-342	38006A003001410000 HA	003	00141	E - Pastos	EL PRADAZO, S.L.	1,77	1.706,90	6.291,64	25/11/2025	9:30
AR-750	38006A003003370000 HP	003	00337	E - Pastos	EL PRADAZO, SL	1,77	238,17	1.197,09	25/11/2025	9:30
AR-332	38006A003002120000 HL	003	00212	E - Pastos	KURT KONRAD Y CIA SL	530,21	0,00	2.400,00	25/11/2025	9:30
AR-343	38006A003002740000 HQ	003	00274	E - Pastos	FEO RAMOS JUAN JOSE, HEREDEROS DE	0,00	146,25	635,82	25/11/2025	11:00
AR-346	38006A003001330000 HS	003	00133	I - Improductivo	GIMENO BELLO MARIA MERCEDES	0,00	1.068,42	3.948,72	25/11/2025	10:15
AR-347	38006A003001220000 HO	003	00122	C - Labor o Labradío secano	FEO RAMOS, EULALIA	0,00	131,00	2.558,74	25/11/2025	10:15
AR-335	38006A003002030000 HA	003	00203	E - Pastos	HERNÁNDEZ CALZADILLA, MARÍA ISABEL HERNÁNDEZ CALZADILLA, MANUEL HERNÁNDEZ CALZADILLA, CARLOS HERNÁNDEZ CALZADILLA, MARÍA ROSARIO MERCEDES (HROS) HERNÁNDEZ CALZADILLA, MIGUEL CALZADILLA ALFONSO, ROSARIO (HROS) ZEROLO HERNÁNDEZ, JOSÉ MIGUEL ZEROLO HERNÁNDEZ, MARÍA ISABEL ZEROLO HERNÁNDEZ, JORGE MANUEL ZEROLO HERNÁNDEZ, ALEJANDRO	0,00	136,85	2.145,37	25/11/2025	11:00
AR-336	38006A003001840000 HF	003	00184	E - Pastos	PEÑA BELLO SILVERIA, HEREDEROS DE	0,00	45,23	3.394,74	25/11/2025	11:45
AR-338	38006A003001750000 HY	003	00175	HR - Huerta regadío	PEÑA BELLO SILVERIA, HEREDEROS DE	0,00	0,00	197,07	25/11/2025	11:45
AR-340	38006A003001370000 HW	003	00137	I - Improductivo	PEÑA BELLO SILVERIA, HEREDEROS DE	0,00	190,98	3.648,57	25/11/2025	11:45
AR-334	AVDA. EL PALMAR	---	----	VT - Vía comunicación dominio público	AYUNTAMIENTO DE ARONA	3,54	3.431,29	11.994,82	25/11/2025	11:45

AR-337	38006A003090250000 HI	003	09025	VT - Vía comunicación dominio público	AYUNTAMIENTO DE ARONA	0,00	0,00	29,05	25/11/2025	11:45
AR-339	38006A003090440000 HP	003	09044	VT - Vía comunicación dominio público	AYUNTAMIENTO DE ARONA	0,00	259,16	1.043,96	25/11/2025	11:45
AR-344	38006A003090490000 HO	003	09049	VT - Vía comunicación dominio público	AYUNTAMIENTO DE ARONA	-	19,43	99,54	25/11/2025	11:45
AR-345	38006A003090180000 HK	003	09018	VT - Vía comunicación dominio público	AYUNTAMIENTO DE ARONA	1,37	20,97	2.334,32	25/11/2025	11:45
AR-350	38006A003090140000 HT	003	09014	VT - Vía comunicación dominio público	AYUNTAMIENTO DE ARONA	0,00	20,58	102,70	25/11/2025	11:45
AR-341	38006A003090210000 HK	003	09021	VT - Vía comunicación dominio público	CABILDO INSULAR DE TENERIFE	0,40	755,07	1.027,80	25/11/2025	11:45
AR-333	AVDA. EL PALMAR	---	----	VT - Vía comunicación dominio público	DESCONOCIDO/AYUNTAMIENT O DE ARONA	45,95	5.035,46	24.784,37	25/11/2025	11:45

Madrid, 6 de octubre de 2025.- El Subdirector General de Dominio Público
Hidráulico e Infraestructuras, Francisco José Hijós Bitrián.

ID: A250046100-1