

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**41343** *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección provincial de Cáceres. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de los centros de uso compartido por las Direcciones Provinciales de la TGSS y el INSS en Cáceres. Expediente: 2025/100015.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Cáceres.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q1019003A.
- 1.3) Dirección: Avda. España, 14.
- 1.4) Localidad: Cáceres.
- 1.5) Provincia: Cáceres.
- 1.6) Código postal: 10001.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES432.
- 1.9) Teléfono: 927620000.
- 1.10) Fax: 927620070.
- 1.11) Correo electrónico: caceres.contratacion.tgss@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=01U6DDBjsSQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=AOUZB6lWhZzL1rX3q%2FMAPA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AOUZB6lWhZzL1rX3q%2FMAPA%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50710000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios), 50500000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos, contenedores metálicos y maquinaria) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES432.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral de los centros de uso compartido por las Direcciones Provinciales de la TGSS y el INSS en Cáceres.

8. Valor estimado: 387.120,92 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 24 meses.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad.
- 11.3.3) No prohibición para contratar.
- 11.3.4) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.6) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.7) Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados.
- 11.3.8) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
- 11.3.9) Título habilitante.
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (pUNTO 7.3 DEL PCAP).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (pUNTO 7.3 DEL PCAP).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto.
- 17. Condiciones de ejecución del contrato:
  - 17.1) Consideraciones tipo social (control de la subcontratación durante la ejecución de los contratos).
  - 17.2) Favorecer la formación en el lugar de trabajo (empresa contratista deberá garantizar que, du-rante el primer año de ejecución del contrato, los técnicos de mantenimiento adscritos al mismo realizan un Curso de Gestión de Residuos y acreditarlo).
  - 17.3) Consideraciones de tipo ambiental (eliminación total de papel en la prestación del servicio).
- 18. Criterios de adjudicación:
  - 18.1) Acuerdo colaboración SAT climatización (Ponderación: 10%).
  - 18.2) Auditoría energética (Ponderación: 5%).
  - 18.3) Precio más bajo (Ponderación: 80%).
  - 18.4) Propuesta solución a ventanas DP (Ponderación: 3%).
  - 18.5) Reposición cartelería exterior (Ponderación: 2%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 13 de noviembre de 2025.
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
  - 20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de Cáceres. Avda. España, 14. 10001 CÁCERES, España.
- 21. Apertura de ofertas:
  - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 años.
  - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
    - 21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 13 de noviembre de 2025 a las 11:54. Secretaría Provincial. Avda. de España 14 - 10001 Cáceres , España.
    - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 24 de noviembre de 2025 a las 11:55 (Apertura sobre 2) . Secretaría Provincial. Avda. de España, 14 -

10001 Cáceres, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Dirección Provincial de la TGSS en Cáceres.

25.1.2) Dirección: Avda. de España, 14.

25.1.3) Localidad: Cáceres.

25.1.4) Provincia: Cáceres.

25.1.5) Código postal: 10001.

25.1.6) País: España.

25.1.9) Correo electrónico: contratacion.tgss-caceres.secretaria@seg-social.es

25.3) Plazo de presentación de recursos: (se aplican los plazos del Recurso Especial en materia de contratación).

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Dirección Provincial de la TGSS en Cáceres.

25.4.2) Dirección: Avda. de España, 14.

25.4.3) Localidad: Cáceres.

25.4.5) Código postal: 10001.

25.4.6) País: España.

25.4.9) Correo electrónico: contratacion.tgss-caceres.secretaria@seg-social.es

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

26.1) ID: 2025-000494415. (29 de abril de 2025).

26.2) ID: 279673-2025. (30 de abril de 2025).

26.3) ID: 2025-001186384. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (22 de octubre de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 22 de octubre de 2025.

Cáceres, 22 de octubre de 2025.- Directora Provincial de Cáceres, María Alexandra Díaz Mordillo.

ID: A250051753-1