

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

41344 *Anuncio de formalización de contratos de: TGSS-Dirección provincial de Cádiz. Objeto: Obras de rehabilitación de la fachada e impermeabilización de dos cubiertas de la Oficina Integral de la Seguridad Social en Algeciras, dependiente de la Dirección Provincial de la TGSS en Cádiz. Expediente: 2025/110116.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Cádiz.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q1119002B.
- 1.3) Dirección: Amilcar Barca,5.
- 1.4) Localidad: Cádiz.
- 1.5) Provincia: Cádiz.
- 1.6) Código postal: 11008.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES612.
- 1.9) Teléfono: 956244409.
- 1.10) Fax: 956242848.
- 1.11) Correo electrónico: cadiz.serviciosgenerales.tgss@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PqBUfZ4dOoAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 45443000 (Trabajos de fachada), 45246400 (Obras de protección contra inundaciones), 45261420 (Trabajos de impermeabilización), 45262650 (Trabajos de revestimiento de fachadas) y 45442300 (Obras de protección de superficies).
- 4.2) CPV Lote 1: 45443000 (Trabajos de fachada), 45246400 (Obras de protección contra inundaciones), 45261420 (Trabajos de impermeabilización), 45262650 (Trabajos de revestimiento de fachadas) y 45442300 (Obras de protección de superficies).
- 4.3) CPV Lote 2: 45443000 (Trabajos de fachada), 45246400 (Obras de protección contra inundaciones), 45261420 (Trabajos de impermeabilización), 45262650 (Trabajos de revestimiento de fachadas) y 45442300 (Obras de protección de superficies).

5. Lugar del emplazamiento principal de las obras:

- 5.1) Código NUTS principal: ES612.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES612.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES612.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Obras de rehabilitación de la fachada e impermeabilización de dos cubiertas de la Oficina Integral de la Seguridad

Social en Algeciras, dependiente de la Dirección Provincial de la TGSS en Cádiz.

6.2) Lote 1: Rehabilitación de la fachada de la OISS de Algeciras.

6.3) Lote 2: Impermeabilización de dos cubiertas de la OISS de Algeciras.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto simplificado.

9. Criterios de adjudicación:

9.1) Ampliación plazo garantía (Ponderación: 5%).

9.2) Precio (Ponderación: 80%).

9.3) Presentación oferta a ambos lotes (Ponderación: 15%).

10. Fecha de adjudicación: 27 de octubre de 2025.

11. Ofertas recibidas:

11.2) Lote 2:

11.2.1) Número de ofertas recibidas: 5.

11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 5.

12. Adjudicatarios:

12.2) Lote 2:

12.2.1) Nombre: JMI OBRAS Y REFORMAS SL.

12.2.2) Número de identificación fiscal: B05192455.

12.2.3) Dirección: ISAAC PERAL 12-1A.

12.2.4) Localidad: AVILA.

12.2.6) Código postal: 05001.

12.2.7) País: España.

12.2.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

13.2) Lote 2:

13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 41.956,76 euros.

13.2.2) Valor de la oferta de mayor coste: 48.786,90 euros.

13.2.3) Valor de la oferta de menor coste: 40.981,02 euros.

18. Fecha de envío del anuncio: 6 de noviembre de 2025.

Cádiz, 6 de noviembre de 2025.- Director Provincial, Miguel López Aranda.

ID: A250051754-1