

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

41485 *Anuncio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental por el que se somete a información pública el Proyecto Modificado nº1 de la Obra: "Remodelación del enlace entre la Autovía del Mediterráneo (E-15/A-7) y la Autovía A-92 en Viator. Provincia de Almería". Clave: 15-AL-3340.M1.*

Con fecha 22 de octubre de 2024, el Director General de Carreteras, conforme a la Orden TMA/1007/2021, de 9 de septiembre, ha resuelto aprobar técnicamente la modificación nº1 de la Obra "Remodelación del enlace entre la Autovía del Mediterráneo (E-15/A-7) y la Autovía A-92 en Viator. Provincia de Almería", Obra Clave: 15-AL-3340.M1, ordenando a esta Demarcación de Carreteras la incoación del expediente de expropiación de los terrenos necesarios para la ejecución de las referidas obras. Con fecha 1 de abril de 2025, el Secretario de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, según la DA quinta del RD 253/2024 y la Orden TMA/1007/2021, ha aprobado económica y definitivamente la Modificación nº1 del contrato de las citadas obras.

De conformidad con lo dispuesto en el art. 12.2 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, la aprobación definitiva de los proyectos de carreteras del Estado implicará la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los bienes, modificación de servicios y adquisición de derechos correspondientes, a los fines de expropiación, de ocupación temporal o de imposición o modificación de servidumbres. Del mismo modo, con fecha 15 de julio de 2020, se aprobó definitivamente el Proyecto "Remodelación del enlace entre la Autovía del Mediterráneo (E-15/A-7) y la Autovía A-92 en Viator. Provincia de Almería", Obra Clave 15-AL-3340, implicando dicha aprobación la urgencia a los fines de expropiación, por lo tanto, atendido lo dispuesto en el artículo 12.4 de la Ley de Carreteras, el expediente de expropiación se sustanciará por los cauces del procedimiento de urgencia.

En consecuencia, conforme a lo dispuesto en el artículo 98 de la Ley, de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, y según lo señalado en su artículo 52, esta Demarcación ha resuelto:

PRIMERO: Incoar el expediente de Expropiación Forzosa.

SEGUNDO: Publicar la resolución, el anuncio con la relación de interesados, bienes y derechos afectados, y los planos parcelarios de expropiaciones, en la página web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, <https://www.transportes.gob.es/el-ministerio/buscador-participacion-publica> y en el tablón de anuncios de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, Avda. de Madrid, nº7, 18071-Granada y de la Unidad de Carreteras del Estado en Almería, sita en el Paseo de Almería nº41, 04001-Almería. También podrá consultarse en el tablón de anuncios físico y/o digital del Ayuntamiento de Viator.

Además de por los medios antes citados, del señalamiento se dará cuenta a los interesados mediante citación individual y a través de la inserción del presente anuncio en dos diarios de la provincia, en el Boletín Oficial de la Provincia de Almería y en el Boletín Oficial del Estado. A tenor de lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la publicación en los Boletines Oficiales servirá como

notificación a los posibles interesados no identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos y a aquellos de los que se ignore su paradero.

TERCERO: Convocar a los propietarios para que asistan al levantamiento de las actas previas a la ocupación que tendrá lugar en La Casa de la Cultura de Viator, sita en C/ Alpujarra, s/n, 04240-Viator (Almería), el día y hora que se especifica en la relación al final de este anuncio, sin perjuicio de trasladarse al terreno afectado, si se estima necesario.

A dicho acto, deberán comparecer los titulares de los bienes y derechos que se expropián, por sí o representados por persona provista de poder debidamente autorizado, aportando los documentos acreditativos de su titularidad y el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, pudiendo hacerse acompañar -a su costa- de Peritos y de Notario, si así lo estiman oportuno.

Además, es de señalar que, conforme a lo previsto en los artículos en los artículos 17.2, 18 y 19.2 de la Ley, de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, esta Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental ha resuelto abrir un período de información pública de quince (15) días hábiles que, conforme establece el art. 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, podrán prorrogarse hasta el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación, a los efectos de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar los posibles errores de la relación publicada.

Los escritos formulando alegaciones, deberán dirigirse a esta Demarcación y podrán presentarse, de forma presencial, telemática, por correo o utilizando cualquiera de las modalidades previstas en el art. 16.4 de la vigente Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

TÉRMINO MUNICIPAL DE VIATOR

Finca	Ref. Catastral	Propietario	DNI	S.P. (m²)	S.V. (m²)	Expro (m²)	Aprov.	Día	Hora
18 M1	1136615WF5813N0001BJ	Gespater S.L.U.	***4233**			73	Terreno explanado	16/12/2025	12:00
19 M1	1136614WF5813N0001AJ	Gespater S.L.U.	***4233**			567	Terreno explanado	16/12/2025	12:00
20 M1	1136613WF5813N0001WJ	Fenoy-Cassinello, SL, Manuel Expósito Cazorla, Ricardo Modesto Fernández Sevilla, Herederos de Adolfo Roig Carretero y Rosa Segura Piedra	***4094** ***4171** ***9870** ***6064** ***5275**			1.050	Terreno explanado	16/12/2025	12:00
21 M1	1136611WF5813N0001UJ	Fenoy-Cassinello, SL, Manuel Expósito Cazorla, Ricardo Modesto Fernández Sevilla, Herederos de Adolfo Roig Carretero y Rosa Segura Piedra	***4094** ***4171** ***9870** ***6064** ***5275**			118	Terreno explanado	16/12/2025	12:00
54 M1	04101A007000010000QX	Albahari Inversiones SL, Adelina Clemente Bretones, Herederos de Antonio Jesús Felices Abad, Juan Miras Monedero, Antonio Salinas Álvarez, Miguel Santaella Rodríguez y Amalia Tripijana López	***2472** ***0145** ***3543** ***9669** ***9188** ***0918** ***5946**			4.808	Matorral	16/12/2025	11:00
65 M1	04101A0070000810000QB	Albahari Inversiones SL, Adelina Clemente Bretones, Herederos de Antonio Jesús Felices Abad, Juan Miras Monedero, Antonio Salinas Álvarez, Miguel Santaella Rodríguez y Amalia Tripijana López	***3543** ***0145** ***2472** ***9669** ***9188** ***0918** ***5946**			2.991	Matorral	16/12/2025	11:00
66 M1	04101A007000020000QI	Ayuntamiento de Viator, Herederos de Gabriel López López, María de la Fe Castañeda Aroca, Adelina Clemente Bretones, Juan Miras Monedero, Antonio Salinas Álvarez y Amalia Tripijana López	***9188** ***5946** ***0918** ***1632** ***9669**			5.026	Matorral	16/12/2025	10:30
67 M1	2225502WF5822N0001YR	Ayuntamiento de Viator, Herederos de Gabriel López López, María de la Fe Castañeda Aroca, Adelina Clemente Bretones, Juan Miras Monedero, Antonio Salinas Álvarez y Amalia Tripijana López	***9188** ***5946** ***0918** ***1632** ***9669**		172		Matorral	16/12/2025	10:30

68 M1	04101A007000030000 QJ	Herederos de Gabriel López López, María de la Fe Castañeda Aroca, Adelina Clemente Bretones, Juan Miras Monedero, Antonio Salinas Álvarez y Amalia Tripijana López	***9669** ***9189** ***1632** ***0918** ***5946**			1.766	Matorral	16/12/2025	11:00
69 M1	04101A007001370000 QH	J. Cirera Arcos, S.A.	***0018**			8.451	Matorral	16/12/2025	12:40
72 M1	04101A007090070000 QY	Ayuntamiento de Viator				228	Improductivo	16/12/2025	10:30
73 M1	04101A002090140000 QD	Ministerio de Obras Publicas Transportes y Medio Ambiente				72	Dominio Público viario	16/12/2025	10:30
74 M1	04101A007000850000 QP	Herederos de Gabriel López López, María de la Fe Castañeda Aroca, Adelina Clemente Bretones, Juan Miras Monedero, Antonio Salinas Álvarez y Amalia Tripijana López	***9669** ***9188** ***1632** ***0918** ***5946**	115			Labor secoano	16/12/2025	11:00
76 M1	04101A007090110000 QG	Ayuntamiento de Viator				149	Dominio Público viario	16/12/2025	10:30
79 M1	04101A007090100000 QY	Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico		257			Dominio Público cauce	16/12/2025	10:30
84 M1	04101A011090010000 QD	Ayuntamiento de Viator				48	Dominio Público viario	16/12/2025	10:30
88 M1	04101A011090130000 QW	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana Unidad de Carreteras de Almería		52		702	Dominio Público viario	16/12/2025	10:30
93 M1	2225401WF5822N000 1HR	Albahari Inversiones SL, Adelina Clemente Bretones, Herederos de Antonio Jesús Felices Abad, Juan Miras Monedero, Antonio Salinas Álvarez, Miguel Santaella Rodríguez y Amalia Tripijana López	***3543** ***0145** ***2472** ***9669** ***9188** ***0918** ***5946**			580	Matorral	16/12/2025	11:00
99 M1	7/9000	Desconocido	-	2		22	Matorral	16/12/2025	12:00
107 M1	04101A00809000	Desconocido	-	2			Improductivo	16/12/2025	12:00
121 M1	11/9011	Desconocido	-	93			Vía de comunicación	16/12/2025	12:00
123 M1	04101A011000120000 QJ	Blue Sky Almería SL	***5406**	7			Pastos	16/12/2025	11:40
125 M1	04101A011090090000 QH	Ayuntamiento de Viator		5			Improductivo	16/12/2025	10:30
130 M1	04101A014090040000 QH	Junta de Andalucía, Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio		75			Dominio Público viario	16/12/2025	10:30

*Ref. Cat.: Referencia catastral Expro.: Expropiación; S.P.: Servidumbre de Paso; S.V. Servidumbre de Vuelo.

Aprov.: Cultivo/Aprovechamiento.

Granada, 4 de noviembre de 2025.- La Jefa de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, María José Martínez Tirado.

ID: A250052097-1