

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

**44791** *Anuncio de formalización de contratos de: ADIF - Presidencia. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad del ámbito de la Subdirección de Estaciones Norte. Expediente: 4.25/24108.0119.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: ADIF - Presidencia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801660H.
- 1.3) Dirección: Sor Ángela de la Cruz, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28020.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917674390.
- 1.11) Correo electrónico: [comprascontratacion@adif.es](mailto:comprascontratacion@adif.es)
- 1.12) Dirección principal: <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=leIX8rsUk0MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.2) CPV Lote 001: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.3) CPV Lote 002: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES.
- 5.2) Código NUTS Lote 001: ES.
- 5.3) Código NUTS Lote 002: ES42.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de mantenimiento integral de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad del ámbito de la Subdirección de Estaciones Norte.
- 6.2) Lote 001: Lote 1: Jefatura de Estaciones de Bilbao.
- 6.3) Lote 002: Lote 2: Jefatura de Estaciones de Valladolid.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto acelerado.

## 9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) criterios cualitativos formulas (Ponderación: 25%).
- 9.2) criterios económicos (Ponderación: 75%).

## 10. Fecha de adjudicación:

- 10.001) Lote 001: 22 de octubre de 2025.
- 10.002) Lote 002: 22 de octubre de 2025.

## 11. Ofertas recibidas:

### 11.001) Lote 001:

- 11.001.1) Número de ofertas recibidas: 13.
- 11.001.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

### 11.002) Lote 002:

- 11.002.1) Número de ofertas recibidas: 13.
- 11.002.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

## 12. Adjudicatarios:

### 12.001) Lote 001:

- 12.001.1) Nombre: Elecnor Servicios Y Proyectos SAU.
- 12.001.2) Número de identificación fiscal: A79486833.
- 12.001.3) Dirección: Cl Marques De Mondejar 33.
- 12.001.4) Localidad: Madrid.
- 12.001.6) Código postal: 28028.
- 12.001.7) País: España.

### 12.002) Lote 002:

- 12.002.1) Nombre: Comsa Service Facility Managem SAU.
- 12.002.2) Número de identificación fiscal: A60470127.
- 12.002.3) Dirección: Cl Del Valles 2 Pol Ind Almeda.
- 12.002.4) Localidad: Cornellà De Llobregat.
- 12.002.6) Código postal: 08940.
- 12.002.7) País: España.

## 13. Valor de las ofertas:

### 13.001) Lote 001:

- 13.001.1) Valor de la oferta seleccionada: 1.519.408,85 euros.

### 13.002) Lote 002:

- 13.002.1) Valor de la oferta seleccionada: 2.033.312,07 euros.

## 16. Procedimientos de recurso:

### 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avda. General Peron 38, 8ª Planta.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.4) Provincia: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28020.

16.1.6) País: España.  
16.1.7) Teléfono: 913491319.  
16.1.9) Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)  
16.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

16.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días hábiles).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2025-000725665. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (20 de junio de 2025).
- 17.2) ID: 2025-000725665. Anuncio de Licitación publicado en BOE (27 de junio de 2025).
- 17.3) ID: 2025-001361590. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (20 de noviembre de 2025).
- 17.4) ID: 2025/S 225-775644. Anuncio de Formalización publicado en DOUE (21 de noviembre de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 28 de noviembre de 2025.

Madrid, 28 de noviembre de 2025.- El Presidente, Luis Pedro Marco de la Peña.

ID: A250056289-1