

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA

44901 *Anuncio de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Jaén, por el que se convoca el levantamiento de actas previas a la ocupación de bienes y derechos afectados por el Proyecto de instalación de energía eléctrica de "Cierre de línea aérea de media tensión 20 kV "manseguill" situada en paraje Venta Matías, Cerro Gorda en La Guardia de Jaén" EXPTE: A.T. 363/2016-2.*

Por Resolución de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Jaén, de fecha 19 de junio de 2025 (B.O.E. núm. 225 de fecha 18 de septiembre de 2025) se otorgó a E-DISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L. Unipersonal, con N.I.F. B82846817, declarar en concreto, la utilidad pública del Proyecto de instalación de energía eléctrica de "Cierre de línea aérea de media tensión 20 kV "manseguill" situada en paraje Venta Matías, Cerro Gorda" ubicado en el término municipal de La Guardia de Jaén.

La Declaración de la Utilidad Pública, en virtud de lo establecido en el artículo 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y en el artículo 149 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, llevará implícita en todo caso la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 de Expropiación Forzosa. En virtud de dicho artículo, esta Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Jaén,

HA ACORDADO:

PRIMERO.- Iniciar el procedimiento de expropiación forzosa respecto a los bienes y derechos afectados, que se citan en la relación anexa, tramitándose el procedimiento expropiatorio por esta Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Jaén.

SEGUNDO.- Convocar a los titulares de bienes y derechos afectados para que comparezcan en las instalaciones habilitadas por el Ayuntamiento del término municipal donde radican las fincas afectadas como punto de reunión para, de conformidad con el procedimiento establecido en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, así como en los artículos 56 y siguientes del Reglamento de Expropiación Forzosa, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957, llevar a cabo el levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados por el proyecto arriba indicado, y si procediera, a las de ocupación definitiva, señalándose que el levantamiento de actas tendrá lugar el día 29 de enero de 2026 (jueves), en el salón de plenos del Excmo. Ayuntamiento de La Guardia de Jaén, sito en la Plaza San Pedro, s/n de La Guardia de Jaén (Jaén), siendo el orden y el horario del levantamiento de las actas el que figura en el Anexo a este Anuncio.

Si por causa de fuerza mayor no pudiera realizarse el levantamiento de las mencionadas actas previas a la ocupación de las fincas, se entiende que se

realizará en el primer día hábil siguiente, con igual horario.

TERCERO.- De este anuncio se dará traslado a cada interesado mediante la oportuna cédula de citación individual, publicándose en el BOE, BOP de Jaén y en los diarios "IDEAL" y "DIARIO JAÉN", así como en el tablón de edictos del Ayuntamiento de La Guardia de Jaén, todo ello de conformidad con lo establecido en el mencionado art. 52 de la Ley de Expropiación Forzosa. Dichas publicaciones se realizan igualmente, a los efectos de notificación a los interesados desconocidos o de ignorado domicilio y, en cualquier caso, cuyo intento de notificación resulte infructuoso, según lo previsto por el art. 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

CUARTO.- A este acto, deberán acudir todos los interesados, personalmente o representados por persona debidamente autorizada, acompañados del arrendatario, si lo hubiere, debiendo aportar los documentos acreditativos de su titularidad (escritura de propiedad o nota simple registral) junto con el último recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles, pudiéndose acompañar de un perito y un notario, si lo estiman oportuno, con gastos a su costa. En el supuesto de mediar arrendamiento, el arrendatario igualmente deberá aportar la documentación acreditativa del mismo (contrato).

En caso de fallecimiento, se deberá aportar testamento o declaración de herederos, aceptación de herencia y modelos 650 y 660 de liquidación de Impuestos de Sucesiones y Donaciones.

Si existen terceras personas que se consideren de mejor derecho, podrán comparecer en el día, hora y lugar indicados para formular la reclamación que estimen oportuna, aportando la documentación en que fundamenten su intervención.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, los interesados podrán formular por escrito ante esta Delegación Territorial cuantas alegaciones estimen oportunas, a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan padecido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación.

QUINTO.- En el expediente de esta expropiación, la empresa E-DISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L. Unipersonal, con N.I.F. B82846817, y domicilio a efectos de notificaciones en C/ Ribera del Loira nº 60, C.P. 28042, Madrid, asumirá la condición de entidad beneficiaria.

SEXTO.- La incomparecencia al presente acto no impedirá la relación de las oportunas actas. Igualmente, de no recibir la persona interesada el justiprecio, éste será consignado en la Caja General de Depósitos de la Consejería de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y Diálogo Social.

ANEXO a la convocatoria para el levantamiento de actas previas a la ocupación de determinadas fincas afectadas por el Proyecto de instalación de energía eléctrica de "Cierre de línea aérea de media tensión 20 kV "manseguill" situada en paraje Venta Matías, Cerro Gorda en la localidad de La Guardia de Jaén"

EXPTE: A.T. 363/2016-2

Relación de propietarios con bienes y derechos afectados por el Proyecto:

N.º FINCA	PROPIETARIO	T. Munic	Pol.	Parc.	Longitud vuelo (m)	Sup. Vuelo Zona Afección (m²)	Apoyo N°	Sup. apoyo (m²)	Ocup. Temp. (m²)	Día LAP	Hora LAP
1	HRDOS. DE ANTONIO VILCHES FREIRE	LA GUARDIA	2	91	16,66	54,15	1	3,42	100	29/01/2026	09:30
2	HRDOS. DE ANTONIO VILCHES FREIRE	LA GUARDIA	2	92	97,49	316,84				29/01/2026	09:30
3	MARTÍNEZ SERRANO, MARÍA ANTONIA	LA GUARDIA	2	382	29,63	96,30				29/01/2026	10:00
4	VILCHEZ ROMERO, FEDERICO JOSÉ	LA GUARDIA	2	351	2	3,50				29/01/2026	10:15
4	VILCHEZ ROMERO, PURIFICACIÓN	LA GUARDIA	2	351	2	3,50				29/01/2026	10:15
4	VILCHEZ ROMERO, MARÍA SACRAMENTO	LA GUARDIA	2	351	2	3,50				29/01/2026	10:15
4	VILCHEZ ROMERO, MARÍA ANTONIA	LA GUARDIA	2	351	2	3,50				29/01/2026	10:15
4	VILCHEZ VIVANCOS, FEDERICO JOSÉ	LA GUARDIA	2	351	2	3,50				29/01/2026	10:15
4	VILCHEZ VIVANCOS, MARÍA ESTHER	LA GUARDIA	2	351	2	3,50				29/01/2026	10:15
4	VILCHEZ VIVANCOS, MONTSERRAT	LA GUARDIA	2	351	2	3,50				29/01/2026	10:15
5	CERVERA ARROYO, CLEMENTE JOSÉ	LA GUARDIA	2	89	8,86	28,80				29/01/2026	10:45
5	DENIA MORENO, JUANA	LA GUARDIA	2	89	8,86	28,80				29/01/2026	10:45
6	PALACIOS RAMÍREZ, ANTONIO	LA GUARDIA	2	90	34,48	112,06	2	1,39	100	29/01/2026	11:00
6	PALACIOS RAMÍREZ, JOSÉ	LA GUARDIA	2	90	34,48	112,06	2	1,39	100	29/01/2026	11:00
6	PALACIOS RAMÍREZ, JUANA	LA GUARDIA	2	90	34,48	112,06	2	1,39	100	29/01/2026	11:00
6	PALACIOS RAMÍREZ, MANUEL	LA GUARDIA	2	90	34,48	112,06	2	1,39	100	29/01/2026	11:00
6	PALACIOS RAMÍREZ, CARMEN	LA GUARDIA	2	90	34,48	112,06	2	1,39	100	29/01/2026	11:00
7	JIMÉNEZ MONTIEL, JOSEFA	LA GUARDIA	2	149	284,19	923,62	3	1,61	100	29/01/2026	11:30
7	HRDOS. DE FRANCISCO VILCHEZ GONZÁLEZ	LA GUARDIA	2	149	284,19	923,62	3	1,61	100	29/01/2026	11:30
8	RUEDA QUIRÓS, RAMÓN	LA GUARDIA	2	150	126,91	412,46	4	1,39	100	29/01/2026	11:45
8	HRDOS. DE GONZÁLEZ GARCÍA, JUSTA	LA GUARDIA	2	150	126,91	412,46	4	1,39	100	29/01/2026	11:45
9	GARCÍA JIMÉNEZ, ANDRÉS	LA GUARDIA	2	153	228,55	742,79	5	1,61	100	29/01/2026	12:00
10	JURADO FERNÁNDEZ, FERNANDA	LA GUARDA	2	152	2	3,50				29/01/2026	12:15
11	ARAQUE DOMÍNGUEZ, SEBASTIÁN	LA GUARDIA	2	155	24,72	80,34	6,7	5,46	200	29/01/2026	12:30

Jaén, 19 de noviembre de 2025.- Delegado Territorial, Javier Calvente Gallego.

ID: A250056314-1