

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**46923** *Anuncio de formalización de contratos de: INSS-Dirección provincial en Illes Balears. Objeto: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del edificio de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social en Illes Balears y su red de centros. Expediente: 07/VC-250/25.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: INSS-Dirección provincial en Illes Balears.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q0719005A.
- 1.3) Dirección: Cl. Pere Dezcallar i Net, 3.
- 1.4) Localidad: Palma.
- 1.5) Provincia: Illes Balears.
- 1.6) Código postal: 07003.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES53.
- 1.9) Teléfono: +34 629562609.
- 1.11) Correo electrónico: catalina.egea@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0PG0S%2FgBX6AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES53.

6. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del edificio de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social en Illes Balears y su red de centros.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Bolsa de horas (Ponderación: 12%).
- 9.2) Criterio económico (Ponderación: 73%).
- 9.3) Elaboración informe detallado para resolver filtraciones de agua (Ponderación: 7%).
- 9.4) Inscripción en el registro de huella de carbono (Ponderación: 2%).
- 9.5) Mejora plazo de resolución de averías (Ponderación: 6%).

10. Fecha de adjudicación: 3 de noviembre de 2025.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

**12. Adjudicatarios:**

- 12.1) Nombre: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.
- 12.2) Número de identificación fiscal: A79486833.
- 12.3) Dirección: CTRA. OCAÑA Nº 68 .
- 12.4) Localidad: ALICANTE.
- 12.6) Código postal: 03006.
- 12.7) País: España.

**13. Valor de las ofertas:**

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 136.716,76 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 166.310,20 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 136.716,76 euros.

**16. Procedimientos de recurso:****16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:**

- 16.1.1) Nombre: Tribunal administrativo central de recursos contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.4) Provincia: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28020.
- 16.1.6) País: España.

16.3) Plazo de presentación de recursos: (recurso Especial artículo 50 de la LCSP ).

**17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:**

- 17.1) ID: 2025-000992377. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (2 de septiembre de 2025).
- 17.2) ID: 574865-2025. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (3 de septiembre de 2025).
- 17.3) ID: 2025-000992377. Anuncio de Licitación publicado en BOE (9 de septiembre de 2025).
- 17.4) ID: 2025-001440566. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (16 de diciembre de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 16 de diciembre de 2025.

Palma, 16 de diciembre de 2025.- Director Provincial, Jesús García Fernández.

ID: A250058994-1