

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA

**47562** *Anuncio de licitación de: Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura. Objeto: Conservación y mejora de los restos emergentes de la Alcazaba de Baza, estabilización de laderas y de estructuras contemporáneas del entorno y protección y acondicionamiento del espacio público de la Alcazaba. Expediente: 2510CTRAE035.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801453H.
- 1.3) Dirección: Paseo de la Castellana, 67 .
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 913286491.
- 1.11) Correo electrónico: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Wkq211cYRaR7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=XIoMTNq1HY6qb7rCcv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XIoMTNq1HY6qb7rCcv76BA%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Vivienda y servicios comunitarios.

5. Códigos CPV: 45212350 (Edificios de interés histórico o arquitectónico).

6. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES300.

7. Descripción de la licitación: Conservación y mejora de los restos emergentes de la Alcazaba de Baza, estabilización de laderas y de estructuras contemporáneas del entorno y protección y acondicionamiento del espacio público de la Alcazaba.

8. Valor estimado: 758.615,65 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 10 meses.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal: K7-3-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) Oferta económica (Ponderación: 60%).
- 18.2) Control de calidad (Ponderación: 40%).
- 18.3) Gestión medioambiental de la obra (Ponderación: 40%).
- 18.4) Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo (Ponderación: 40%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:30 horas del 9 de febrero de 2026.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

- 20.1) Dirección: Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura. Paseo de la Castellana, 67 . 28071 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 10 de febrero de 2026 a las 11:00. Telemática. Paseo de la Castellana, 67 - 28046 MADRID, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 24 de febrero de 2026 a las 11:00. Telemática. Paseo de la Castellana, 67 - 28046 MADRID, España.
- 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 10 de febrero de 2026 a las 11:00. Telemática. Paseo de la Castellana, 67 - 28046 MADRID, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
- 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

28. Fecha de envío del anuncio: 17 de diciembre de 2025.

Madrid, 17 de diciembre de 2025.- Directora General de Agenda Urbana y Arquitectura, Maria Teresa Verdú Martínez.

ID: A250059881-1