

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

48120 *Anuncio de licitación de: Jefatura de Intendencia de Asuntos Económicos Centro. Objeto: Mantenimiento integral no sectorial de las instalaciones en la Base Militar San Pedro. Expediente: 2025/ETSAE0038/00006313E.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Jefatura de Intendencia de Asuntos Económicos Centro.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2830158H.
- 1.3) Dirección: Paseo de Reina Cristina, 3 y 5.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +91 7741700.
- 1.11) Correo electrónico: contratacionjaecentro@et.mde.es
- 1.12) Dirección principal: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BxL%2BJUo%2Bqpg%3D>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FtFx9T3lnsfN3k3tjedSGw%3D%3D

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FtFx9T3lnsfN3k3tjedSGw%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Defensa.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento) y 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.2) CPV Lote 1: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).
- 5.3) CPV Lote 2: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).
- 5.4) CPV Lote 3: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES30.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES30.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES30.
- 6.4) Código NUTS Lote 3: ES30.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Mantenimiento integral no sectorial de las instalaciones en la Base Militar San Pedro.
- 7.2) Lote 1: Mantenimiento integral no sectorial fontanería en la Base Militar San Pedro - LOTE 1.
- 7.3) Lote 2: Mantenimiento integral no sectorial electricidad en la Base Militar

San Pedro - LOTE 2.

7.4) Lote 3: Mantenimiento integral no sectorial albañilería, carpintería, pintura en la Base Militar San Pedro - LOTE 3.

8. Valor estimado: 148.760,33 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 1 año (01 de enero de 2026 o desde fecha de formalización contrato, si esta es posterior y hasta el 30 de noviembre de 2026).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

11.3.1) Lote 1: Capacidad de obrar.

11.3.2) Lote 2: Capacidad de obrar.

11.3.3) Lote 3: Capacidad de obrar.

11.4) Situación económica y financiera:

11.4.1) Lote 1: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro e los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del Empresario y de presentación de ofertas).

11.4.2) Lote 2: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro e los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del Empresario y de presentación de ofertas).

11.4.3) Lote 3: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro e los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del Empresario y de presentación de ofertas).

11.5) Situación técnica y profesional:

11.5.1) Lote 1: Trabajos realizados (relación de los principales trabajos realizados de igual o similar naturaleza que el objeto del contrato en los últimos tres años, indicando importe, fecha y destinatario, público o privado de los mismos).

11.5.2) Lote 2: Trabajos realizados (relación de los principales trabajos realizados de igual o similar naturaleza que el objeto del contrato en los últimos tres años, indicando importe, fecha y destinatario, público o privado de los mismos).

11.5.3) Lote 3: Trabajos realizados (relación de los principales trabajos realizados de igual o similar naturaleza que el objeto del contrato en los últimos tres años, indicando importe, fecha y destinatario, público o privado de los mismos).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

14. Información relativa a los lotes:

14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (3).

14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 3.

17. Condiciones de ejecución del contrato:

- 17.1) Consideraciones de tipo ambiental (el contratista se compromete a estar en todo momento al corriente de los requisitos ambientales legales relacionados con las actividades de su personal docente y facultativo).
- 17.2) Consideraciones tipo social (el contratista se compromete a estar en todo momento al corriente de los requisitos sobre las obligaciones relativas a la fiscalidad y a las disposiciones vigentes en materia de protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales).

18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) Lote 1: Precio por hora y operario por aviso ordinario (Ponderación: 20%).
- 18.2) Lote 1: Precio por hora y operario por aviso urgente (Ponderación: 40%).
- 18.3) Lote 1: Rebaja porcentaje lineal artículos anexo III del PCAP (Ponderación: 40%).
- 18.4) Lote 2: Precio por hora y operario por aviso ordinario (Ponderación: 20%).
- 18.5) Lote 2: Precio por hora y operario por aviso urgente (Ponderación: 40%).
- 18.6) Lote 2: Rebaja porcentaje lineal artículos anexo III del PCAP (Ponderación: 40%).
- 18.7) Lote 3: Precio por hora y operario por aviso ordinario (Ponderación: 20%).
- 18.8) Lote 3: Precio por hora y operario por aviso urgente (Ponderación: 40%).
- 18.9) Lote 3: Rebaja porcentaje lineal artículos anexo III del PCAP (Ponderación: 40%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 13:00 horas del 12 de enero de 2026.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

- 20.1) Dirección: Plataforma de Contratación del Sector Público. Licitación electrónica. 28079 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 15 de enero de 2026 a las 11:00 (Apertura y calificación de la documentación administrativa de requisitos previos) . Sala de Juntas de la Unidad de Contratación de la JIAE CENTRO. Paseo de la Reina Cristina nº 3 - 28014 Madrid, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 22 de enero de 2026 a las 11:00 (Apertura y evaluación de las ofertas económicas) . Sala de Juntas de la Unidad de Contratación de la JIAE CENTRO. Paseo de la Reina Cristina nº 3 - 28014 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38, planta 8.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 23:59 horas del 13 de enero de 2026.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-001421139. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (11 de diciembre de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 11 de diciembre de 2025.

Madrid, 11 de diciembre de 2025.- Coronel Jefe JIAE CENTRO, Angel García Estébanez.

ID: A250060693-1