

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

- 223** *Anuncio de formalización de contratos de: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza. Objeto: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia, para el periodo de 01-01-2026 a 31-12-2026. Expediente: 2025/500024.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q5069013J.
- 1.3) Dirección: Avd. de las Torres 22.
- 1.4) Localidad: Zaragoza.
- 1.5) Provincia: Zaragoza.
- 1.6) Código postal: 50008.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES243.
- 1.9) Teléfono: 976722036.
- 1.11) Correo electrónico: [contratacion.tgss-zaragoza.secretaria@seg-social.es](mailto:contratacion.tgss-zaragoza.secretaria@seg-social.es)
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NXNrAjzNoQkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES243.

6. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia, para el periodo de 01-01-2026 a 31-12-2026.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Criterio medioambiental (Ponderación: 4%).
- 9.2) Pequeñas obras de conservación (Ponderación: 9.5%).
- 9.3) Precio (Ponderación: 86%).
- 9.4) Trabajos de saneamiento y pintura (Ponderación: 0.5%).

10. Fecha de adjudicación: 20 de noviembre de 2025.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 2.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

12.2) Número de identificación fiscal: A80241789.

12.3) Dirección: c/ Quintanavides 21.

12.4) Localidad: Madrid.

12.6) Código postal: 28050.

12.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Valor de la oferta seleccionada: 232.037,40 euros.

13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 292.423,64 euros.

13.3) Valor de la oferta de menor coste: 232.037,40 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

16.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38.

16.1.3) Localidad: Madrid.

16.1.4) Provincia: Madrid.

16.1.5) Código postal: 28020.

16.1.6) País: España.

16.3) Plazo de presentación de recursos: (recurso especial en materia de contratación: Formalizacion).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2025-000965723. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (25 de agosto de 2025).

17.2) ID: 554894-2025. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (26 de agosto de 2025).

17.3) ID: 2025-000965723. Anuncio de Licitación publicado en BOE (15 de septiembre de 2025).

17.4) ID: 2025-001497052. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (30 de diciembre de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 30 de diciembre de 2025.

Zaragoza, 30 de diciembre de 2025.- Directora Provincial, M<sup>a</sup> Dolores Martín Hueso.

ID: A250061037-1