

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, JUSTICIA Y RELACIONES CON LAS CORTES

**608** *Anuncio de licitación de: Junta de Contratación del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes. Objeto: Servicios de acondicionamiento y mejora de los inmuebles de los Servicios Centrales de Justicia del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las cortes en la provincia de Madrid. Expediente: ASE/2025/101.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2811001C.
- 1.3) Dirección: Complejo de la Moncloa, Avda. Puerta de Hierro, s/n.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +034 913353178.
- 1.11) Correo electrónico: bzcontratacion@mpr.es
- 1.12) Dirección principal: <https://www.mpr.gob.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PEmzEuPKnAqmq21uxhbaVQ%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=aQbeQDH4kDL%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=aQbeQDH4kDL%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 45262520 (Trabajos de albañilería), 45310000 (Trabajos de instalación eléctrica), 45330000 (Trabajos de fontanería), 45422100 (Trabajos en madera), 45432100 (Trabajos de pavimentación y revestimiento de suelos) y 45442100 (Trabajos de pintura).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES.

7. Descripción de la licitación: Servicios de acondicionamiento y mejora de los inmuebles de los Servicios Centrales de Justicia del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las cortes en la provincia de Madrid.

8. Valor estimado: 490.427,34 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12

meses.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.6) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
- 11.3.7) O1-2-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros).

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocios, que referido al mejor ejercicio de los tres (3) últimos concluidos deberá ser: 367.820,51 €).

11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (las empresas licitadoras deberán acreditar una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato, en contratos de duración no superior a un año incluidas prórrogas, y del valor anual medio del contrato, en contratos de duración superior a un año incluidas prórrogas, esto es (IVA excluido): 171.649,57 €).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) Ampliación del plazo de garantía (Ponderación: 10%).
- 18.2) Precio (Ponderación: 80%).
- 18.3) Reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos (Ponderación: 10%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 10:00 horas del 30 de enero de 2026.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: Junta de Contratación del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes. Complejo de la Moncloa, Avda. Puerta de Hierro, s/n. 28071 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 3 de febrero de 2026 a las 10:00 (Apertura de DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA) . Virtual.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 3 de febrero de 2026 a las 10:00 (Apertura de CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA") . Virtual.

- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
  - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
  - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
  - 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
    - 25.1.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.
    - 25.1.2) Dirección: General Perón, 38.
    - 25.1.3) Localidad: Madrid.
    - 25.1.4) Provincia: Madrid.
    - 25.1.5) Código postal: 28020.
    - 25.1.6) País: España.
    - 25.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es
  - 25.3) Plazo de presentación de recursos: (se atenderá a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014).
  - 25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:
    - 25.4.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.
    - 25.4.2) Dirección: General Perón, 38.
    - 25.4.3) Localidad: Madrid.
    - 25.4.5) Código postal: 28020.
    - 25.4.6) País: España.
    - 25.4.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-001497966.  
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (30 de diciembre de 2025).
28. Fecha de envío del anuncio: 30 de diciembre de 2025.

Madrid, 30 de diciembre de 2025.- Subdirector General de Gestión Económica,  
Roberto Martínez Orio.

ID: A260000527-1