

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

713 *Anuncio de formalización de contratos de: ADIF - Presidencia. Objeto: Servicio de gestión integral del centro comercial Vialia Estación de Albacete los Llanos. Expediente: 2.25/30108.0184.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: ADIF - Presidencia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801660H.
- 1.3) Dirección: Sor Ángela de la Cruz, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28020.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917674390.
- 1.11) Correo electrónico: comprascontratacion@adif.es
- 1.12) Dirección principal: <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=leIX8rsUk0MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 79993000 (Servicios de gestión de edificios e instalaciones).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES421.

6. Descripción de la licitación: Servicio de gestión integral del centro comercial Vialia Estación de Albacete los Llanos.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Criterios económicos (Ponderación: 60%).
- 9.2) Criterios cualitativos juicio de valor (Ponderación: 40%).

10. Fecha de adjudicación: 4 de diciembre de 2025.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 2.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: Instalaciones Bueno Arenas SL.
- 12.2) Número de identificación fiscal: B02282978.
- 12.3) Dirección: Cl Obispo Tagaste 53.
- 12.4) Localidad: Albacete.

- 12.6) Código postal: 02005.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 282.363,75 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avda. General Peron 38, 8ª Planta.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.4) Provincia: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28020.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.7) Teléfono: 913491319.
- 16.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
- 16.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

16.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2025-001059375. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (19 de septiembre de 2025).
- 17.2) ID: 2025-001059375. Anuncio de Licitación publicado en BOE (25 de septiembre de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 9 de enero de 2026.

Madrid, 9 de enero de 2026.- El Presidente, Luis Pedro Marco de la Peña.

ID: A260000673-1