

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

- 878** *Anuncio de la Autoridad Portuaria de Barcelona por el que se hace público el otorgamiento de una concesión administrativa a favor de la sociedad AC House Barcelona, S.L. sobre una superficie situada en el muelle de España del puerto de Barcelona. Exp. 2025/000555.*

El Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Barcelona, en su sesión celebrada en fecha 17 de diciembre de 2025, de conformidad con la propuesta de la Dirección General y en el ejercicio de las funciones que le atribuye el artículo 30.5.n) y s) del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, acordó aprobar el otorgamiento de una concesión administrativa de dominio público a favor de la sociedad AC House Barcelona, S.L. sobre una superficie situada en el muelle de España del puerto de Barcelona, destinada a la instalación y explotación en el edificio (antiguo IMAX) de un centro cultural-deportivo inmersivo, con programación propia o licenciada, de acuerdo con el proyecto presentado a ese efecto, y, con carácter complementario, los usos de restauración y venta de productos vinculados con dicha experiencia inmersiva. La concesión se regirá por las condiciones igualmente aprobadas, cuyas principales características son las siguientes:

Ámbito espacial: Superficie de 2.250 m<sup>2</sup>.

Plazo: Hasta el día 31 de diciembre de 2029.

Tasas: Tasa de ocupación anual (al otorgamiento): 215.510,74 euros. Tasa de actividad: 2% de los ingresos derivados de la actividad desarrollada en la concesión, más el 2% de los ingresos obtenidos por los eventuales explotadores de los usos complementarios.

Lo que se hace público de conformidad con el artículo 85.7 de la citada norma.

Contra este acuerdo, que tiene carácter de acto administrativo definitivo y agota la vía administrativa, se puede interponer, de forma potestativa, recurso de reposición ante el Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Barcelona, en el plazo de un mes a contar a partir del día siguiente al de publicación de este anuncio, según establece el artículo 123 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En caso de no estimarse oportuna la interposición de dicho recurso de reposición, puede interponerse directamente recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, en el plazo de dos meses contados igualmente desde el día siguiente de la publicación de este anuncio, de acuerdo con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

En caso de interponerse recurso potestativo de reposición, no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que el recurso de reposición se haya resuelto expresamente o se haya producido su desestimación presunta.

Todo lo anterior, sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso o reclamación que se estime procedente.

Barcelona, 13 de enero de 2026.- El presidente, José Alberto Carbonell Camallonga.

ID: A260001001-1