

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

5429 *Anuncio de formalización de contratos de: ADIF - Presidencia. Objeto: Servicio de mantenimiento integral en estaciones de viajeros de ADIF y ADIF-Alta Velocidad, adscritas a la Subdirección de Estaciones Sur. Expediente: 4.25/30108.0167.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: ADIF - Presidencia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801660H.
- 1.3) Dirección: Sor Ángela de la Cruz, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28020.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917674390.
- 1.11) Correo electrónico: comprascontratacion@adif.es
- 1.12) Dirección principal: <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=leIX8rsUK0MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.2) CPV Lote 001: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.3) CPV Lote 002: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.4) CPV Lote 003: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES61.
- 5.2) Código NUTS Lote 001: ES61.
- 5.3) Código NUTS Lote 002: ES61.
- 5.4) Código NUTS Lote 003: ES43.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de mantenimiento integral en estaciones de viajeros de ADIF y ADIF-Alta Velocidad, adscritas a la Subdirección de Estaciones Sur.
- 6.2) Lote 001: Lote 1: Servicio de mantenimiento integral en estaciones de viajeros de ADIF y ADIF-Alta Velocidad, adscritas a la Jefatura de Estaciones Ámbito de Sevilla de la Subdirección de Estaciones Sur.

- 6.3) Lote 002: Lote 2: Servicio de mantenimiento integral en estaciones de viajeros de ADIF y ADIF-Alta Velocidad, adscritas a la Jefatura de Estaciones Ámbito de Málaga de la Subdirección de Estaciones Sur.
- 6.4) Lote 003: Lote 3: Servicio de mantenimiento integral en estaciones de viajeros de ADIF y ADIF-Alta Velocidad, adscritas a la Jefatura de Estaciones Ámbito de Extremadura de la Subdirección de Estaciones Sur.
7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto acelerado.
9. Criterios de adjudicación:
- 9.1) Criterios cualitativos evaluables mediante fórmulas (Ponderación: 25%).
- 9.2) Criterios económicos (Ponderación: 75%).
10. Fecha de adjudicación:
- 10.001) Lote 001: 15 de diciembre de 2025.
- 10.002) Lote 002: 15 de diciembre de 2025.
- 10.003) Lote 003: 15 de diciembre de 2025.
11. Ofertas recibidas:
- 11.001) Lote 001:
- 11.001.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.001.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.
- 11.002) Lote 002:
- 11.002.1) Número de ofertas recibidas: 7.
- 11.002.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.
- 11.003) Lote 003:
- 11.003.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.003.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.
12. Adjudicatarios:
- 12.001) Lote 001:
- 12.001.1) Nombre: Sdad Iberica De Construcciones Elec.
- 12.001.2) Número de identificación fiscal: A28002335.
- 12.001.3) Dirección: CI Sepulveda 6.
- 12.001.4) Localidad: Alcobendas.
- 12.001.6) Código postal: 28108.
- 12.001.7) País: España.
- 12.002) Lote 002:
- 12.002.1) Nombre: Sdad Iberica De Construcciones Elec.
- 12.002.2) Número de identificación fiscal: A28002335.
- 12.002.3) Dirección: CI Sepulveda 6.
- 12.002.4) Localidad: Alcobendas.
- 12.002.6) Código postal: 28108.
- 12.002.7) País: España.
- 12.003) Lote 003:
- 12.003.1) Nombre: Comsa Service Facility Managem SAU.
- 12.003.2) Número de identificación fiscal: A60470127.
- 12.003.3) Dirección: CI Del Valles 2 Pol Ind Almeda.

- 12.003.4) Localidad: Cornellá De Llobregat.
- 12.003.6) Código postal: 08940.
- 12.003.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.001) Lote 001:

- 13.001.1) Valor de la oferta seleccionada: 2.165.038,62 euros.

13.002) Lote 002:

- 13.002.1) Valor de la oferta seleccionada: 1.544.047,28 euros.

13.003) Lote 003:

- 13.003.1) Valor de la oferta seleccionada: 698.273,62 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avda. General Perón 38, 8ª Planta.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.4) Provincia: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28020.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.7) Teléfono: 913491319.
- 16.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
- 16.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

16.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2025-000960100. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (21 de agosto de 2025).
- 17.2) ID: 2025/S 160-550582. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (22 de agosto de 2025).
- 17.3) ID: 2025-000960100. Anuncio de Licitación publicado en BOE (27 de agosto de 2025).
- 17.4) ID: 2026-001677098. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (16 de febrero de 2026).

18. Fecha de envío del anuncio: 18 de febrero de 2026.

Madrid, 18 de febrero de 2026.- El Presidente, Luis Pedro Marco de la Peña.

ID: A260006456-1