

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, JUSTICIA Y RELACIONES CON LAS CORTES

10846 *Anuncio de licitación de: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Objeto: Servicio de limpieza para edificios y dependencias en el Monasterio de San Lorenzo de El Escorial y Valle de Cuelgamuros. Expediente: 202652PA0033.*

1. Poder adjudicador:

1.1) Nombre: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional.

1.2) Número de identificación fiscal: S2801002C.

1.3) Dirección: Bailén.

1.4) Localidad: Madrid.

1.5) Provincia: Madrid.

1.6) Código postal: 28071.

1.7) País: España.

1.8) Código NUTS: ES300.

1.9) Teléfono: 914548817.

1.10) Fax: 914548801.

1.11) Correo electrónico: contratacion@patrimonionacional.es

1.12) Dirección principal: <http://www.patrimonionacional.es>

1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XwGANSzOU3E%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SABJh3uoMbRPpzdqOdhuWg%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

3.1) Tipo: Autoridad estatal.

3.2) Actividad principal ejercida: Educación.

5. Códigos CPV:

5.1) CPV principal: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).

5.2) CPV Lote 1: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).

5.3) CPV Lote 2: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

6.1) Código NUTS principal: ES300.

6.2) Código NUTS Lote 1: ES300.

6.3) Código NUTS Lote 2: ES300. 7. Descripción de la licitación:

7.1) Descripción genérica: Servicio de limpieza para edificios y dependencias en el Monasterio de San Lorenzo de El Escorial y Valle de Cuelgamuros.

7.2) Lote 1: Delegación y Monasterio de San Lorenzo de El Escorial.

7.3) Lote 2: Dependencias en Valle de Cuelgamuros

8. Valor estimado: 2.062.500,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

11.3.1) Capacidad de obrar.

11.3.2) Disponer de la Norma Internacional EN ISO 9001 y EN ISO 14001.

11.3.3) Lote 1: U1-4-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).

11.3.4) Lote 2: U1-1-Servicios de limpieza en general.(inferior a 150.000 euros).

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (según apartado I.1 del PCAP. Umbrales requeridos para cada lote indicados en apartado I.1 del PCAP.Sólo se le requerirá al licitador con la mejor oferta para cada uno de los lotes De acuerdo con el punto I del PCAP, la documentación exigida de solvencia económica y financiera podrá, a elección del licitador, ser sustituida por la presentación de una clasificación igual o superior a la indicada). euros.

11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (según apartado I.2 del PCAP. Umbrales requeridos para cada lote indicados en apartado I.2 del PCAP.Sólo se le requerirá al licitador con la mejor oferta para cada uno de los lotes). euros.

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

14. Información relativa a los lotes:

14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (2).

14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2.

18. Criterios de adjudicación:

18.1) Aumento de medios personales: (Ponderación: 12%).

18.2) Mejora póliza seguro de responsabilidad civil (Ponderación: 16%).

18.3) oferta ecómica (Ponderación: 72%).

18.4) Lote 1: Aumento de medios personales: (Ponderación: 12%).

18.5) Lote 1: Mejora póliza seguro de responsabilidad civil (Ponderación: 16%).

18.6) Lote 1: oferta ecómica (Ponderación: 72%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 20 de abril de 2026.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Bailén. 28071 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 6 meses. csv: SOLICITUD-BOEAN-T 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 23 de abril de 2026 a las 10:00 (Si no hubiera subsanaciones de la documentación administrativa, este mismo día se procederá a la apertura del sobre 3). Palacio Real de Madrid (virtual por Teams). Bailén, s/n - 28013 Madrid, España.

21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 30 de abril de 2026 a las 10:00 (Apertura oferta. Si no hubiera subsanaciones de la documentación administrativa, este sobre se abriría en la misma sesión en que se abra el sobre administrativo). Palacio Real de Madrid (virtual por Teams). C/ Bailén, s/n. Palacio Real M - 28013 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38, 8ª planta.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28071.

25.1.6) País: España.

25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

25.3) Plazo de presentación de recursos: (la fecha de interposición de recurso serán 15 días hábiles desde la notificación del acto recurrible).

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Tribunal administrativo central de recursos contractuales.

25.4.2) Dirección: avenida del general peron, 38 8ª planta.

25.4.3) Localidad: Madrid. 25.4.5) Código postal: 28071.

25.4.6) País: España.

25.4.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-001811173. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (20 de marzo de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 20 de marzo de 2026.

29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Madrid, 1 de abril de 2026.- Director de Administración y Medios P.S. Resolución de la Gerente del CAPN de 18/12/2025. Vocal Asesor de Asuntos Económicos de la Dirección de Administración y Medios, Germán Baños Jiménez.

ID: A260013496-1